

# **PEDERSTRUPHOLM S.M.B.A.**

Årsrapport

1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**24/05/2015**

---

**Rebecca Kølle**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** PEDERSTRUPHOLM S.M.B.A.  
Nakskovvej 125  
4913 Horslunde

CVR-nr: 32468896  
Regnskabsår: 01/01/2014 - 31/12/2014

**Bankforbindelse** Lollands Bank A/S  
Nybrogade 3  
4900 Nakskov

# Ledespåtegning

Selskabets ledelse har i dag aflagt Årsrapporten 2014 for Pederstrupholm S.M.B.A.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014, samt resultatet af selskabets driftsaktiviteter i regnskabsår 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlings godkendelse.

Horslunde, den 12/05/2015

## Direktion

Lars Edvard Kølle Petersen  
Direktør

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabets ledelse har fravalgt revision af Årsrapporten for regnskabsår 2015

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

....

## Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes alle indtægter i takt med at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes tillige alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger. Selskabsskat består af årets aktuelle skat , eventuelt med reguleringer fra tidligere år, samt regulering af eventuel udskudt skat.

## Balance

Fast ejendom værdiansættes til anskaffelsesværdien med tillæg/- fradrag i forhold til en skønnet salgsværdi pr. statusdag 31. december 2014.

Selskabsskat afsat, består af aktuelle skatteforpligtelser opgjort pr. 31. december 2014.

Gældsforpligtelser er målt til nominel restgæld pr. 31. december 2014.

# Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Nettoomsætning .....		95.900	120.200
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>95.900</b>	<b>120.200</b>
Administrationsomkostninger .....		-40.390	-48.553
Andre driftsindtægter .....		24.584	7.618
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>80.094</b>	<b>79.265</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme .....		-49.488	
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver .....		-40.000	
Dagsværdiregulering af gæld vedrørende andre investeringsaktiver .....		5.000	
Andre finansielle indtægter .....		7	1
Øvrige finansielle omkostninger .....		-14.278	-14.608
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-18.665</b>	<b>64.658</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat .....</b>		<b>-18.665</b>	<b>64.658</b>
Skat af årets resultat .....		-16.728	-17.086
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-35.393</b>	<b>47.572</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-35.393	47.572
<b>I alt .....</b>		<b>-35.393</b>	<b>47.572</b>

# Balance 31. december 2014

## Aktiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Grunde og bygninger .....		200.000	249.488
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		700	40.700
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>200.700</b>	<b>290.188</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>200.700</b>	<b>290.188</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		3.000	6.250
Andre tilgodehavender .....		42.546	108.675
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>45.546</b>	<b>114.925</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		100.000	
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>100.000</b>	
Likvide beholdninger .....		20.928	8.220
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>166.474</b>	<b>123.145</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>367.174</b>	<b>413.333</b>

# Balance 31. december 2014

## Passiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Registreret kapital mv. ....		10.000	10.000
Andre reserver .....		171.295	123.723
Overført resultat .....		-35.393	47.572
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>145.902</b>	<b>181.295</b>
Andre hensatte forpligtelser .....		0	5.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>5.000</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		203.726	208.728
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>203.726</b>	<b>208.728</b>
Skyldig selskabsskat .....		10.170	14.325
Anden gæld .....		7.376	3.985
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>17.546</b>	<b>18.310</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>221.272</b>	<b>227.038</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>367.174</b>	<b>413.333</b>