

# **Tømrermester Troels Hansen A/S**

**Erhvervsparken 3**

**4621 Gadstrup**

**(CVR-nr. 31 06 49 96)**

## **Årsrapport for 2025**

Regnskabsperiode 1. januar - 31. december 2025

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. marts 2026

---

Troels Hansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	<b>3</b>
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	<b>4</b>
<b>Årsregnskab for 1. januar - 31. december 2025</b>	
Anvendt regnskabspraksis	<b>6</b>
Resultatopgørelse	<b>11</b>
Balance	<b>12</b>
Noter	<b>14</b>



## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Tømrermester Troels Hansen A/S Erhvervsparken 3 4621 Gadstrup
	CVR-nr.: 31064996
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025
<b>Bestyrelse</b>	Palle Egelund Jensen, formand Troels Hansen Leif Jan Fredberg
<b>Direktion</b>	Troels Hansen
<b>Revisor</b>	Addere Revision statsautoriseret revisionspartnerselskab Galoche Allé 6, 4600 Køge <a href="http://www.addere.dk">www.addere.dk</a>



## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2025 for Tømrermester Troels Hansen A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gadstrup, den 20. marts 2026

## **Direktion**

Troels Hansen

## **Bestyrelse**

Palle Egelund Jensen  
Formand

Troels Hansen

Leif Jan Fredberg



## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

### **Til kapitalejerne i Tømrermester Troels Hansen A/S**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Tømrermester Troels Hansen A/S for 1. januar - 31. december 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet." Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Køge, den 20. marts 2026

Addere Revision  
statsautoriseret revisionspartnerselskab

Rasmus Emil Dehn Larsen  
statsautoriseret revisor  
mne40762

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **GENERELT**

Årsregnskabet for Tømrermester Troels Hansen A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages der hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen omfatter faktureret salg af varer og tjenesteydelser samt ikke-fakturerede indtægter vedrørende uafsluttede igangværende arbejder. Indregning sker, når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget, eller modtagelse kan forventes med rimelig sikkerhed.

Igangværende arbejder indregnes i takt med at ydelsen leveres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå virksomheden.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Vareforbrug**

Vareforbrug indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder gevinst ved salg af anlægsaktiver, løn- og gagerefusioner samt andre ikke direkte driftsafledte indtægter.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Moderselskabet Troels Hansen Holding ApS er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Skyldig og tilgodehavende selskabsskat, som endnu ikke er afregnet med administrationsselskabet, indregnes i balancen som 'Skyldigt sambeskatningsbidrag' eller 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag'.



## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og eventuel restværdi:

Indretning af lejede lokaler, 5-10 år

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, 3-10 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Leasingkontrakter**

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver. Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen. Der beregnes udskudt skat af en eventuel forskelsværdi.

Leasingkontrakter, hvor selskabet ikke har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten, er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationel leasing oplyses under kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v. i noterne.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde, opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på projektet. Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger på projektet vil overstige de samlede indtægter på et projekt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealisationseværdi.

Acontofaktureringer fragår i salgsværdien. De enkelte projekter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når forudbetalinger overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver omfatter, afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Andre hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden som følge af en begivenhed, indtruffet senest på balancedagen, har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen. Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på et til fem år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over et år fra balancedagen tilbagediskonteres med den gennemsnitlige obligationsrente.

### **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteforpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet, i det omfang der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Bruttoresultat</b>	<b>50.018.066</b>	<b>48.378.213</b>
2 Personaleomkostninger	-44.208.152	-44.824.969
Af- og nedskrivninger	-846.586	-764.227
<b>Driftsresultat</b>	<b>4.963.328</b>	<b>2.789.017</b>
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	52.428	60.606
Andre finansielle indtægter	59.133	0
Andre finansielle omkostninger	-338.719	-775.141
<b>Resultat før skat</b>	<b>4.736.170</b>	<b>2.074.482</b>
3 Skat af årets resultat	-1.293.838	-493.499
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>3.442.332</b>	<b>1.580.983</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.000.000	135.000
Overført resultat	2.442.332	1.445.983
<b>Anvendelse i alt</b>	<b>3.442.332</b>	<b>1.580.983</b>



**Balance pr. 31. december****AKTIVER**

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Indretning af lejede lokaler	492.555	607.636
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.241.378	2.701.598
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.733.933</u></b>	<b><u>3.309.234</u></b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b><u>2.733.933</u></b>	<b><u>3.309.234</u></b>
Råvarer og hjælpematerialer	1.060.900	1.257.735
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b><u>1.060.900</u></b>	<b><u>1.257.735</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	14.265.612	14.232.982
5 Igangværende arbejder for fremmed regning	1.004.013	3.266.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.252.438	1.225.650
Andre tilgodehavender	133.816	133.816
Periodeafgrænsningsposter	728.207	537.061
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b><u>17.384.086</u></b>	<b><u>19.395.509</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b><u>3.546.545</u></b>	<b><u>500.000</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b><u>21.991.531</u></b>	<b><u>21.153.244</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b><u>24.725.464</u></b>	<b><u>24.462.478</u></b>



## PASSIVER

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Selskabskapital	501.000	501.000
Overført resultat	9.512.915	7.070.583
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.000.000	135.000
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>11.013.915</b>	<b>7.706.583</b>
Udskudt skat	2.933.058	1.639.220
Andre hensatte forpligtelser	125.000	25.000
<b>HENSÆTTELSER I ALT</b>	<b>3.058.058</b>	<b>1.664.220</b>
Leasingforpligtelser	668.768	771.068
Anden gæld	728.934	702.926
<b>6 Langfristet gæld i alt</b>	<b>1.397.702</b>	<b>1.473.994</b>
Kreditinstitutter m.v.	0	416.712
Leasingforpligtelser	102.009	188.463
5 Igangværende arbejder for fremmed regning	209.250	1.041.208
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.369.766	9.333.524
Anden gæld	2.574.764	2.637.774
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<b>9.255.789</b>	<b>13.617.681</b>
<b>GÆLD I ALT</b>	<b>10.653.491</b>	<b>15.091.675</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>24.725.464</b>	<b>24.462.478</b>

1 Selskabets væsentligste aktiviteter

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser



## Noter

### Note

#### 1 Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive håndværkervirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed

#### 2 Personaleomkostninger

2025

2024

Det samlede beløb til lønninger og gager mv. fordeler sig således:

Gager og lønninger	39.854.098	40.126.146
Pensioner	3.835.663	3.881.593
Andre udgifter til social sikring	518.391	817.230
	<u>44.208.152</u>	<u>44.824.969</u>

Gennemsnitligt antal ansatte	<u>76</u>	<u>89</u>
------------------------------	-----------	-----------

#### 3 Skat af årets resultat

2025

2024

Årets regulering af udskudt skat	1.293.838	493.499
	<u>1.293.838</u>	<u>493.499</u>

#### 4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

2025

2024

I posten Andre anlæg, driftsmateriel og inventar indgår finansielle leasingaktiver med en bogført værdi på kr. 727.451.

#### 5 Igangværende arbejder for fremmed regning

2025

2024

Salgsværdi	83.752.897	68.451.367
A conto faktureret	-82.958.134	-66.226.575
	<u>794.763</u>	<u>2.224.792</u>

Indregnet under aktiver	1.004.013	3.266.000
Indregnet under kortfristet gæld	209.250	1.041.208

794.763

2.224.792

**6 Langfristet gæld**

Den langfristede gæld forfalder inden 5 år.

## 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

### Eventualforpligtelser

Selskabet har likvide midler med restriktioner i form af en deponeringskonto på t.kr. 500. Deponeringskontoen er stillet til sikkerhed overfor virksomhedens forsikringselskab i forbindelse med sædvanlige arbejdsgarantier.

Der er via Tryg Garanti stillet sædvanlige arbejdsgarantier, som pr. 31. december 2025 udgør i alt t.kr. 3.519

Der er via Arbejdernes Landsbank stillet sædvanlige arbejdsgarantier, som pr 31. december 2025 udgør i alt t.kr. 6.628.

Selskabet er part i en retssag imod en bygherre. Sagen er afgjort ved første instans og anket til Landsretten. Sagens endelige udfald er derfor fortsat uafklaret. Ledelsen har på baggrund af en konkret vurdering indregnet de forventede omkostninger vedrørende sagen i regnskabet.

Tømrermester Troels Hansen A/S hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomst samt indeholdt udbytteskat og renter for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen, indtil de er betalt til Skattestyrelsen. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Troels Hansen Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

### Leasingforpligtelser

Selskabet har indgået leasingaftaler for følgende beløb:

Leasingaftaler, forpligtelse	<u>1.651.180</u>
------------------------------	------------------

### Huslejeforpligtelse

Der er indgået lejekontrakt med lejeforpligtelser på kr.	<u>155.225</u>
----------------------------------------------------------	----------------

### Andre forpligtelser

Selskabet har indgået aftaler om andre forpligtelser for i alt kr.	<u>1.631.000</u>
--------------------------------------------------------------------	------------------

Forpligtelserne omfatter følgende:

Selskabet har som led i sin hovedaktivitet indgået entreprisekontrakter med underleverandører.

## 8 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er der afgivet følgende sikkerheder:

Virksomhedspant	<u>14.500.000</u>
-----------------	-------------------

Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver:

Varebeholdninger	<u>1.060.900</u>
------------------	------------------

Tilgodehavender fra salgs- og tjenesteydelser	<u>14.265.612</u>
-----------------------------------------------	-------------------

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>1.513.927</u>
-----------------------------------------	------------------

