

*Fredensborg Udlejning ApS  
Benediktevej 4 kld.  
3480 Fredensborg*

*CVR-nr: 34 04 40 07*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar 2014 til 31. december 2014*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20. Marts 2015

---

Dirigent  
Jes Petersen

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledespåtegning .....	3
----------------------	---

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	4
---------------------------	---

Ledelsesberetning.....	5
------------------------	---

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014**

Anvendt regnskabspraksis.....	6
-------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance.....	10
--------------	----

Noter.....	12
------------	----

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den 16. Marts 2015

Jes Petersen  
Direktør

Direktionen

Jes Petersen

**Revision af årsregnskab**

Selskabets ledelse erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Selskabets ledelse indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

**Dirigentens noteringer**

Generalforsamlingen har dags dato behandlet og godkendt ledelsens forslag om at undlade revision.

Fredensborg, den 20. Marts 2015

Dirigent  
Jes Petersen

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Fredensborg Udlejning ApS  
Benediktevej 4 kld.  
3480 Fredensborg

Telefon: 48 48 28 83

CVR-nr.: 34 04 40 07

Stiftet: 20. februar 2012

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Jes Petersen

**Ejerforhold**

Jes Petersen, Skovvænget 2, 3480 Fredensborg

**Hovedaktivitet**

Udlejning af diverse driftmateriel samt lignende virksomhed mv.

**Generalforsamling**

Ordinær generalforsamling afholdes  
20. Marts 2015 kl. 16.00  
på selskabets adresse.

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af udleje driftmateriel og lignende m.v.

**Usædvanlige forhold**

Der har ikke været usædvanlige forhold af nogen art.

**Usikkerhed ved indregning og måling**

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling af nogen art.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

**Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **GENERELT**

Årsregnskabet for Fredensborg Udlejning ApS for 2014 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

### **BALANCEN**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-5 år	0 %

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Egenkapital**

##### **Hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger, til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen forventes at ligge langt ude i fremtiden.

##### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem

regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Likvider**

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger".

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2014

	2014	2013
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>219.479</b>	<b>122.351</b>
6 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	75.416-	75.415-
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>144.063</b>	<b>46.936</b>
7 Andre finansielle indtægter .....	25	0
8 Andre finansielle omkostninger .....	21.636-	14.170-
<b>RESULTAT FØR EKSTRAORDINÆRE POSTER</b> .....	<b>122.452</b>	<b>32.766</b>
9 Ekstraordinære poster.....	155.000-	0
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>32.548-</b>	<b>32.766</b>
10 Skat af årets resultat .....	0	3.478-
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>32.548-</b>	<b>29.288</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	32.548-	29.288
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>32.548-</b>	<b>29.288</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2014  
AKTIVER

	2014	2013
11 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	258.240	301.653
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>258.240</b>	<b>301.653</b>
Andre tilgodehavender .....	0	32.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>0</b>	<b>32.000</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>258.240</b>	<b>333.653</b>
12 Andre tilgodehavender .....	80.000	107.389
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>80.000</b>	<b>107.389</b>
13 <b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>65.177</b>	<b>849-</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>145.177</b>	<b>106.540</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>403.417</b>	<b>440.193</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2014  
PASSIVER

	2014	2013
Virksomhedskapital.....	80.000	80.000
Overført resultat .....	3.260-	29.288
<b>14 EGENKAPITAL .....</b>	<b>76.740</b>	<b>109.288</b>
Anden gæld .....	112.816	318.852
<b>15 Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>112.816</b>	<b>318.852</b>
16 Kreditinstitutter .....	208.489	0
17 Selskabsskat .....	0	3.478
18 Anden gæld .....	5.372	8.575
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>213.861</b>	<b>12.053</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>	<b>326.677</b>	<b>330.905</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>403.417</b>	<b>440.193</b>
19 Tilbagetrædelseserklæring		
20 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
21 Nærtstående parter		
22 Ejerforhold		

2014

2013

**1 Usikkerhed om fortsat drift**

Der er væsentlig usikkerhed om virksomhedens fortsatte drift idet virksomheden ikke har været aktiv i regnskabsåret, men først vil blive aktivt i det kommende regnskabsår. Det bedømmes, at virksomheden vil fortsætte, og årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.

**2 Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke usikkerhed ved indregning og måling af nogen art.

**3 Usædvanlige forhold**

Der har ikke været usædvanlige forhold af nogen art.

**4 Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er ikke forekommet betydningsfulde hændelser efter statutidspunktet.

**5 Selskabets hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af driftsmateriel samt øvrig hermed beslægtet virksomhed m.v.

**6 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	75.416	75.415
	<hr/>	<hr/>
<b>Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>75.416</b>	<b>75.415</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**7 Andre finansielle indtægter**

Renter, pengeinstitutter, omsætningsaktiver .....	25	0
	<hr/>	<hr/>
<b>Andre finansielle indtægter i alt.....</b>	<b>25</b>	<b>0</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**8 Andre finansielle omkostninger**

Renter, pengeinstitutter .....	21.636	0
Renter, lån .....	0	14.170
	<hr/>	<hr/>
<b>Andre finansielle omkostninger i alt.....</b>	<b>21.636</b>	<b>14.170</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**9 Ekstraordinære poster**

Ekstraordinære omkostninger.....	155.000-	0
	<hr/>	<hr/>
<b>Ekstraordinære poster i alt .....</b>	<b>155.000-</b>	<b>0</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## NOTER

	2014	2013
<b>10 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat.....	0	3.478
	<u>0</u>	<u>3.478</u>
<b>Skat af årets resultat i alt.....</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>3.478</u></b>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
<b>11 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris, primo.....		409.068
Kostpris 31. december 2014		<u>409.068</u>
Af-/nedskrivninger, primo.....		75.414-
Årets af-/nedskrivninger.....		<u>75.414-</u>
Af-/nedskrivninger 31. december 2014		<u>150.828-</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt.....</b>		<b><u>258.240</u></b>
	2014	2013
<b>12 Andre tilgodehavender</b>		
Andre tilgodehavender .....	80.000	107.389
	<u>80.000</u>	<u>107.389</u>
<b>Andre tilgodehavender i alt.....</b>	<b><u>80.000</u></b>	<b><u>107.389</u></b>
<b>13 Likvide beholdninger</b>		
Pengeinstitutter.....	65.177	849-
	<u>65.177</u>	<u>849-</u>
<b>Likvide beholdninger i alt.....</b>	<b><u>65.177</u></b>	<b><u>849-</u></b>



**19 Tilbagetrædelseserklæring**

Såfremt selskabet kommer i en situation hvor det vil være nødvendigt, er hovedanpartshaver villig til at foretage en tilbagetrædelseserklæring over for eventuelle kreditorer.

**20 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser som ikke fremgår af regnskabet.

**21 Nærtstående parter**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Jes Petersen, Skovvænget 2, 3480 Fredensborg

**22 Ejerforhold**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Jes Petersen, Skovvænget 2, 3480 Fredensborg