

# **Boligselskabet Nordjylland ApS**

CVR-nr. 12 89 40 07

## **Årsrapport**

**1. maj 2013 - 30. april 2014**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. oktober 2014.

---

**Søren Bernhard Pedersen**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. maj 2013 - 30. april 2014</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2013 - 30. april 2014 for Boligselskabet Nordjylland ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2013 - 30. april 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 17. oktober 2014

### **Direktion**

Søren Bernhard Pedersen

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til anpartshaveren i Boligselskabet Nordjylland ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi er valgt med henblik på at revidere årsregnskabet for Boligselskabet Nordjylland ApS for regnskabsåret 1. maj 2013 - 30. april 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om dette regnskab på grundlag af udførelsen af en revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. På grund af det forhold, der er beskrevet i grundlag for manglende konklusion, har vi imidlertid ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion.

#### Forbehold

##### *Grundlag for manglende konklusion*

Årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Selskabets væsentligste datterselskab er gået konkurs, og det må forventes at datterselskabets tilgodehavende vil blive opsagt til indfrielse. Endvidere kautionerer selskabet for datterselskabets bankgæld og har afgivet pant i ejendom, projektbeholdning og værdipapirer herfor. Kravet kendes ikke på nuværende tidspunkt, men forventes at blive væsentligt. Vi tager derfor forbehold overfor kravet og indflydelsen på selskabets fortsatte drift.

Det er vor vurdering, at værdien af selskabets ejendom og projektbeholdning, såfremt salget sker som et tvangssalg, vil blive påvirket negativt i væsentlig grad. Hvor meget værdien påvirkes er det ikke muligt at vurdere på nuværende tidspunkt.

#### Manglende konklusion

På grund af betydigheden af de forhold, der er beskrevet i grundlaget for manglende konklusion, har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion. Vi udtrykker derfor ingen konklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

#### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Bogføringsloven er som følge af manglende bogføring og dokumentation ikke overholdt, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Der er ikke foretaget indberetning af moms, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Selskabet har i strid med årsregnskabsloven ikke udarbejdet årsrapporten rettidigt, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Som det fremgår af den manglende konklusion, har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion. Vi har ikke gennemlæst ledelsesberetningen for at konstatere, om oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet. Vi kan derfor ikke afgive en udtalelse om ledelsesberetningen.

Aalborg, den 17. oktober 2014

### Redmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jørgen Jensen

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Boligselskabet Nordjylland ApS Mineralvej 21 A 9220 Aalborg
	CVR-nr.: 12 89 40 07
	Regnskabsår: 1. maj - 30. april
<b>Direktion</b>	Søren Bernhard Pedersen, M. A. Schultz Vej 4, 9000 Aalborg
<b>Revision</b>	Redmark, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
<b>Bankforbindelse</b>	Nørresundby Bank A/S, Vodskov afdeling
<b>Dattervirksomheder</b>	Tømrefirmaet Søren Bernhard Pedersen A/S u/konkurs, Aalborg ASA ApS, Aalborg Ejendomsselskabet Kulhuset ApS, Aalborg

## Ledelsesberetning

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet er ejerskab og finansiering af datterselskaber samt drift af ejendom. Aktiviteten i koncernen omfatter hovedsageligt udlejning af ejendomme.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Dattervirksomheder er indregnet til kr. 0. Som følge af datterselskabet Tømrerfirmaet Søren Bernhard Pedersen A/S konkurs vil en række koncerninterne kationer blive effektive, kravene kan ikke opgøres på nuværende tidspunkt, men der er væsentlig usikkerhed knyttet til hensættelser til kationsforpligtelser.

Selskabet vil formentlig blive afviklet som insolvent i det kommende regnskabsår.

Der er risiko for, at værdien af selskabets ejendom og projektbeholdning, såfremt salget sker som et tvangssalg, vil blive påvirket negativt i væsentlig grad. Hvor meget værdien påvirkes er det ikke muligt at vurdere på nuværende tidspunkt.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 718 t.kr. mod 245 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -1.518 t.kr. mod -4.595 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Boligselskabet Nordjylland ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Lejeindtægter vedrørende investeringsejendomme

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Indtægter vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværender med lejere.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Omkostninger vedrørende investeringsejendomme

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger. Omkostninger vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværende med lejere.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

#### Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

#### Projektbeholdning

Projektbeholdninger måles til kostpris eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børs-kurs) på balancedagen.

#### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Boligselskabet Nordjylland ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen. Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

### Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser måles til nettorealisationsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen forventes at ligge langt ude i fremtiden.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles til dagsværdi. Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten "værdireguleringer af ejendomme".

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

---

<u>Note</u>	2013/14 kr.	2012/13 t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>717.641</b>	<b>245</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	-4.014
Andre finansielle indtægter	87.584	184
Nedskrivning af finansielle aktiver	-1.920.539	-139
2 Øvrige finansielle omkostninger	-403.018	-843
<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.518.332</b>	<b>-4.567</b>
Skat af årets resultat	0	-28
<b>Årets resultat</b>	<b>-1.518.332</b>	<b>-4.595</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-1.518.332	-4.595
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-1.518.332</b>	<b>-4.595</b>

## Balance 30. april

---

<b>Aktiver</b>	2014	2013
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Grunde og bygninger	15.486.711	15.487
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>15.486.711</u>	<u>15.487</u>
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	1.923
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>1.923</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>15.486.711</u></b>	<b><u>17.410</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Projektbeholdning	2.750.000	2.750
Varebeholdninger i alt	<u>2.750.000</u>	<u>2.750</u>
Andre tilgodehavender	43.480	11
Periodeafgrænsningsposter	25.961	26
Tilgodehavender i alt	<u>69.441</u>	<u>37</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	0	623
Værdipapirer i alt	<u>0</u>	<u>623</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>2.819.441</u></b>	<b><u>3.410</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>18.306.152</u></b>	<b><u>20.820</u></b>

## Balance 30. april

<b>Passiver</b>	2014	2013
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Egenkapital</b>		
5 Virksomhedskapital	200.000	200
6 Overført resultat	-2.627.757	-1.110
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-2.427.757</b>	<b>-910</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Andre hensatte forpligtelser	0	3
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>3</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	9.979.800	9.979
Gæld til pengeinstitutter	320.480	382
Langfristede gældsforpligtelser i alt	10.300.280	10.361
Gæld til pengeinstitutter	2.545.186	5.288
Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.125	8
Gæld til tilknyttede virksomheder	7.454.971	5.773
Selskabsskat	676	1
Anden gæld	424.671	296
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	10.433.629	11.366
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>20.733.909</b>	<b>21.727</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>18.306.152</b>	<b>20.820</b>
<b>8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>9 Eventualposter</b>		

## Noter

	2013/14 kr.	2012/13 t.kr.
<b>1. Usikkerhed ved indregning eller måling</b>		
Dattervirksomheder er indregnet til kr. 0. Som følge af datterselskabet Tømrerfirmaet Søren Bernhard Pedersen A/S konkurs vil en række koncerninterne kationer blive effektive, kravene kan ikke opgøres på nuværende tidspunkt, men der er væsentlig usikkerhed knyttet til hensættelser til kautionsforpligtelser.		
Selskabet vil formentlig blive afviklet som insolvent i det kommende regnskabsår.		
Der er risiko for, at værdien af selskabets ejendom og projektbeholdning, såfremt salget sker som et tvangssalg, vil blive påvirket negativt i væsentlig grad. Hvor meget værdien påvirkes er det ikke muligt at vurdere på nuværende tidspunkt.		
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Renter, tilknyttede virksomheder	0	348
Andre rentekomkostninger	403.018	495
	<b>403.018</b>	<b>843</b>
<b>3. Materielle anlægsaktiver</b>		<b>Grunde og bygninger kr.</b>
Kostpris 1. maj 2013		15.317.083
<b>Kostpris 30. april 2014</b>		<b>15.317.083</b>
Opskrivninger 1. maj 2013		313.723
<b>Opskrivninger 30. april 2014</b>		<b>313.723</b>
Af- og nedskrivninger 1. maj 2013		144.095
<b>Af- og nedskrivninger 30. april 2014</b>		<b>144.095</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2014</b>		<b>15.486.711</b>

## Noter

	30/4 2014 kr.	30/4 2013 t.kr.
<b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Anskaffelsessum 1. maj 2013	6.848.517	6.849
<b>Kostpris 30. april 2014</b>	<b>6.848.517</b>	<b>6.849</b>
Opskrivninger 1. maj 2013	396.014	396
Årets resultat	-4.012.964	-4.013
Udbytte	-1.900.000	-1.900
Nedskrivning	-1.331.567	0
<b>Opskrivninger 30. april 2014</b>	<b>-6.848.517</b>	<b>-5.517</b>
Modregnet i tilgodehavender	0	588
Overført til hensatte forpligtelser	0	3
<b>Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>591</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2014</b>	<b>0</b>	<b>1.923</b>
<b>Tilknyttede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Tømrerfirmaet Søren Bernhard Pedersen A/S u/konkurs	Aalborg	100 %
ASA ApS	Aalborg	100 %
Ejendomsselskabet Kulhuset ApS	Aalborg	100 %
<b>5. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. maj 2013	200.000	200
	<b>200.000</b>	<b>200</b>
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. maj 2013	-1.109.425	3.485
Årets overførte overskud eller underskud	-1.518.332	-4.595
	<b>-2.627.757</b>	<b>-1.110</b>

## Noter

			30/4 2014 kr.	30/4 2013 t.kr.
<b>7. Gældsforpligtelser</b>				
	<b>Afdrag første år kr.</b>	<b>Restgæld efter 5 år kr.</b>	<b>Gæld i alt 30/4 2014 kr.</b>	<b>Gæld i alt 30/4 2013 t.kr.</b>
Gæld til realkreditinstitutter	0	0	9.979.800	9.980
Gæld til pengeinstitutter	70.000	0	320.480	382
	<b>70.000</b>	<b>0</b>	<b>10.300.280</b>	<b>10.362</b>

### 8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 9.980 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. april 2014 udgør 15.487 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 21.700 t.kr. til sikkerhed for bankgæld for nærværende selskaber og andre selskaber i koncernen. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt projektbeholdning, bogført værdi i alt t.kr. 18.237

### 9. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Selskabet har kautioneret for dattervirksomhedernes totale engagement med Nørresundby Bank.

Engagementet er misligholdt i forbindelse med datterselskabets konkurs. Det totale krav kendes ikke på nuværende tidspunkt.

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter fra og med regnskabsåret 2013/14 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle hæftelser for skatten kendes ikke på nuværende tidspunkt.