
D.G.U. Invest ApS

CVR-nr.: 38502107

Bautavej 1A
8210 Aarhus V

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/03/2026

Karsten Lorentsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden D.G.U. Invest ApS
Bautavej 1A
8210 Aarhus V
e-mailadresse: karsten@ejendomme.as
CVR-nr.: 38502107
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for D.G.U. Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aarhus, den 16/03/2026

Direktion

Karsten Lorentsen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde ejerandele i andre virksomheder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2025 udviser et underskud på 35.854kr. Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende. Virksomhedens balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på 361.587 kr.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Nettoomsætning			0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			-450
Bruttoresultat			0
Bruttofortjeneste/Bruttotab		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-35.854	-450
Andre finansielle indtægter		0	2
Ordinært resultat før skat		-35.854	-448
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-35.854	-448
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-35.854	-450
Overført resultat		0	2
I alt		-35.854	-448

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		275.544	311.398
Finansielle anlægsaktiver i alt		275.544	311.398
Anlægsaktiver i alt		275.544	311.398
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		86.000	700.000
Tilgodehavender i alt		86.000	700.000
Likvide beholdninger		43	43
Omsætningsaktiver i alt		86.043	700.043
AKTIVER I ALT		361.587	1.011.441

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		150.544	186.398
Overført resultat		161.043	161.043
Egenkapital i alt		361.587	397.441
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	614.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		0	614.000
Gældsforpligtelser i alt		0	614.000
PASSIVER I ALT		361.587	1.011.441

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet fra 15.06.2021 med modervirksomheden LORENTSEN HOLDING AF 20. APRIL 2005 ApS som administrationsselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2021 samt for forfalden kildeskat på renter, royalties og udbytter.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret