
Casper Paulsen Invest 9000 ApS

CVR-nr.: 43855107

Skrænten 58
9280 Storvorde

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

12/06/2025

Casper Paulsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Casper Paulsen Invest 9000 ApS
Skrænten 58
9280 Storvorde

CVR-nr.: 43855107
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024 for Casper Paulsen Invest ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse af de forhold beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Storvorde, den 12/06/2025

Direktion

Casper Christian Paulsen

Ledelsesberetning

Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje og udleje fast ejendom samt anden dermed beslægtet virksomhed.

Årets resultat.....	kr.	-123.972
Overført tidligere år.....	kr.	-110.723
	kr.	-234.695

Anvendes således:

Udbytte.....	kr.	0
Overført til næste år.....	kr.	-234.695
	kr.	-234.695

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende, da dette er en langsigtet investering.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Ledelsen forventer at indtjeningen for det førstkommande år vil være tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Generelt

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens gældende bestemmelser for regnskabsklasse B.

Selskabets ledelse anser betingelserne i årsregnskabslovens § 32 for opfyldt og har derfor af konkurrencemæssige årsager undladt at angive selskabets omsætning.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer og tjenesteydelser optages i resultatopgørelsen på faktureringstidspunktet. Nettoomsætningen udgør de fakturerede beløb eksklusive merværdiafgift og med fradrag af returvarer og rabatter.

Selskabsskat

Periodens skat som består af den aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen. Udskudt skat udgør skatten af forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi og den skattemæssige værdi for selskabets aktiver og forpligtelser.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Anlægsaktiverne måles til kostpris med fradrag af foretagne afskrivninger.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til at være følgende:

Bygninger	25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Mindre aktiver udgiftsføres i anskaffelsesåret i overensstemmelse med reglerne for skattemæssig udgiftsførsel af småaktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg er nedskrevet med hensættelser til imødegåelse af tab foretaget på grundlag af individuel vurdering.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-13.665	-10.118
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Andre driftsomkostninger		-16.067	-1.656
Resultat af ordinær primær drift		-29.732	-11.774
Andre finansielle indtægter		13.086	3.960
Øvrige finansielle omkostninger		-142.292	-134.138
Ordinært resultat før skat		-158.938	-141.952
Skat af årets resultat	1	34.966	31.229
Andre skatter			0
Årets resultat		-123.972	-110.723
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-123.972	-110.723
I alt		-123.972	-110.723

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		3.215.889	3.215.889
Materielle anlægsaktiver i alt	2	3.215.889	3.215.889
Anlægsaktiver i alt		3.215.889	3.215.889
Andre tilgodehavender		34.966	31.229
Tilgodehavender i alt		34.966	31.229
Likvide beholdninger		0	0
Omsætningsaktiver i alt		34.966	31.229
AKTIVER I ALT		3.250.855	3.247.118

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	3	40.000	40.000
Overført resultat		-234.695	-110.723
Egenkapital i alt		-194.695	-70.723
Gæld til banker		2.523.282	2.577.881
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		922.268	739.960
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.445.550	3.317.841
Gældsforpligtelser i alt		3.445.550	3.317.841
PASSIVER I ALT		3.250.855	3.247.118

Noter

1. Skat af årets resultat

Skat af ordinært resultat	Hensat til		
	Udgiftsført i resultatopgørelsen	Selskabsskat	Udskudt skat
Hensat pr. 01.01.2023	0	-31.229	0
Mellemregnet m. Holding	0	31.229	0
Skat af årets resultat	34.966	-31.966	0
	31.229	-34.966	0

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger 2024
Kostpris primo	0
Tilgang	3.200.000
Aktiverede omkostninger	15.889
Kostpris ultimo	3.215.889
Afskrivninger primo	0
Årets afskrivninger	0
Afskrivninger ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.215.889

3. Registreret kapital mv.

Selskabskapital	40.000
Overført overskut/underskut:	
Overført 01.01.2024	-110.723
Årets resultat	-123.972
Egenkapital i alt	-194.695

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er afgivet ejerpant på 2,5 mill. kr. til sikkerhed for lån ydet af Sparekassen Danmark.

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2024

0