

---

# Nordgården K/S

**CVR-nr.: 44505207**

Tøltevej 6  
4340 Tølløse

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/06/2024**

---

**Lars Boje**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Nordgården K/S  
Tøltevej 6  
4340 Tølløse  
e-mailadresse: [post@lars-palle.dk](mailto:post@lars-palle.dk)  
CVR-nr.: 44505207  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er at eje Landbrugsejendommen Bukkerupvej 98, 4340 Tølløse.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør 0 kr

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning truffet beslutning om at omdanne Selskabets virksomhed til et Anapartsselskab.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet øvrigt begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023
Personaleomkostninger		kr. 0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>0</b>
Skat af årets resultat		0
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		0
<b>I alt</b>		<b>0</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023
Grunde og bygninger		20.978.445
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>20.978.445</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>20.978.445</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>20.978.445</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023
		kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		3.045.266
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>3.095.266</b>
Gæld til realkreditinstitutter		17.840.479
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>17.840.479</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		42.700
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>42.700</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>17.883.179</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>20.978.445</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret