



Kamper Andersen  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Toldbodgade 11  
DK-4800 Nykøbing Falster  
info@kamperandersen.dk  
www.kamperandersen.dk  
Telefon: +45 54 85 11 33  
CVR: DK 31 57 93 09  
Bank: 4955 12753160

**HA Holding, Stubberup ApS**

Søvej 6  
4880 Nysted

CVR-nummer 30565207

**Årsrapport**

1. maj 2024 - 30. april 2025

Pdok

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 3. juli 2025

---

Hans Peter Holger Andersen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

HA Holding, Stubberup ApS

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

HA Holding, Stubberup ApS  
Søvej 6  
4880 Nysted

Hjemstedskommune: Guldborgsund  
CVR-nummer: 30565207  
Regnskabsperiode: 1. maj 2024 - 30. april 2025

### Direktion

Hans Peter Holger Andersen

### Revisor

Kamper Andersen  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Toldbodgade 11  
4800 Nykøbing F

Pdok

HA Holding, Stubberup ApS

## Ledespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2024 - 30. april 2025 for HA Holding, Stubberup ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing F, 2. juli 2025

**Direktionen:**

Hans Peter Holger Andersen

Pdok

HA Holding, Stubberup ApS

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i HA Holding, Stubberup ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HA Holding, Stubberup ApS for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing F, 2. juli 2025

### Kamper Andersen

Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 31579309

Peter Kamper  
Registreret revisor  
mne28697

Pdok

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at drive finansieringsvirksomhed samt besiddelse af anpartar i datterselskab.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Note	Resultatopgørelse	2024/25 DKK	2023/24 1.000 DKK
<b>Perioden 1. maj - 30. april</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-5.625</b>	<b>-5</b>
1	Personaleomkostninger	0	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-5.625</b>	<b>-5</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	543.090	807
2	Finansielle indtægter	10.797	8
	Finansielle omkostninger	-760	0
	<b>Resultat før skat</b>	<b>547.502</b>	<b>810</b>
	Skat af årets resultat	0	0
	<b>Årets resultat</b>	<b>547.502</b>	<b>810</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Foreslået udbytte	135.000	122
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	543.090	807
	Overført resultat	-130.588	-119
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>547.502</b>	<b>810</b>

Pdok

HA Holding, Stubberup ApS

Note	Balance	2024/25 DKK	2023/24 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 30. april</b>			
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.178.108	2.385
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>2.178.108</b>	<b>2.385</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.178.108</b>	<b>2.385</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	128.499	131
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	141.064	215
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>269.563</b>	<b>346</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.946.176</b>	<b>1.317</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>2.215.739</b>	<b>1.663</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>4.393.847</b>	<b>4.048</b>

Pdok

HA Holding, Stubberup ApS

Note	Balance	2024/25 DKK	2023/24 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 30. april</b>			
	Virksomhedskapital	125.000	125
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.462.857	1.670
	Overført resultat	2.574.428	1.955
	Foreslået udbytte	135.000	122
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>4.297.285</b>	<b>3.872</b>
	Selskabsskat	93.062	173
	Anden gæld	3.500	4
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>96.562</b>	<b>176</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>96.562</b>	<b>176</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>4.393.847</b>	<b>4.048</b>
4	Eventualforpligtelser		
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Pdok

### Egenkapitalopgørelse

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Reserver for netto- opskriv- ninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. maj - 30. april					
Saldo primo	125	1.670	1.955	122	3.872
Udbetalt udbytte	0	0	0	-122	-122
Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	-750	750	0	0
Årets resultat	0	543	-131	135	548
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125</b>	<b>1.463</b>	<b>2.574</b>	<b>135</b>	<b>4.297</b>

Pdok

Noter	2024/25 DKK	2023/24 1.000 DKK
-------	----------------	----------------------

## 1 Personalemkostninger

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 0 beskæftigede (sidste år 0).

## 2 Finansielle indtægter

Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	4.359	4
Andre finansielle indtægter	6.438	4
<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>10.797</b>	<b>8</b>

## 3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. maj	715.251	715
Kostpris 30. april	715.251	715
Værdireguleringer 1. maj	1.669.767	1.513
Årets resultatandel	543.090	807
Udloddet udbytte	-750.000	-650
Værdireguleringer 30. april	1.462.857	1.670
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>2.178.108</b>	<b>2.385</b>

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Tømrerfirmaet Kaj Olsen og Leif Pedersen ApS	Guldborgsund	100%

Pdok

## 4 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Tømrerfirmaet Kaj Olsen og Leif Pedersen ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Tømrerfirmaet Kaj Olsen og Leif Pedersen ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen.

## 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de underliggende virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og efter skat. I tilknyttede virksomheder foretages fuld eliminering af intern avance og tab uden hensyntagen til ejerandele.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske datervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som en målemetode.

Ved første indregning måles kapitalandele i tilknyttede virksomheder til kostpris, med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden. Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab. Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om, at der foretages nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Nettoopskrivning af kapitalandele overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Andre værdipapirer og kapitalandele, som består af børsnoterede aktier, måles til dagsværdi på balancedagen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Hans Peter Holger Andersen

Direktør  
Serienummer: b0355383-3103-41e0-aaaf-79e0742c3a71  
IP: 80.208.xxx.xxx  
2025-07-04 09:14:04 UTC



## Peter Kamper

Registreret revisor  
Serienummer: 9a9ddc2e-0ee1-412d-a1c9-b2f55d3e0f15  
IP: 87.49.xxx.xxx  
2025-07-04 09:20:46 UTC



## Hans Peter Holger Andersen

Dirigent  
Serienummer: b0355383-3103-41e0-aaaf-79e0742c3a71  
IP: 80.208.xxx.xxx  
2025-07-04 09:25:07 UTC



Pdok

Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eu1.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt  
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af Penneo A/S. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.