

Setra International I/S

Strandgade 95 B

3000 Helsingør

CVR-nr. 19 99 82 07

Årsrapport for 2018

Opstillet uden revision eller review

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
virksomhedens ordinære generalforsamling
den 19. juni 2019

Verner Jensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Indehaverberetning	
Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter til årsrapporten	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Setra International I/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 19. juni 2019

Direktion

Verner Jensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Setra International I/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Setra International I/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 19. juni 2019

Revice
statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 32 29 10 90

Torben Toft Kristensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne27727

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Setra International I/S
Strandgade 95 B
3000 Helsingør

CVR-nr.: 19 99 82 07

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018

Hjemsted: Helsingør

Direktion

Verner Jensen

Revisor

Revice
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Hobrovej 437
9220 Aalborg SV

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens aktivitet består af investering i tyske ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på kr. 5.830, og virksomhedens balance pr. 31. december 2018 udviser en negativ egenkapital på kr. 4.977.

Going concern:

Virksomheden er i proces med at afvikle sine aktiviteter. Som følger heraf er regnskabet ikke aflagt under forudsætning om fortsat drift. Indregning, måling og klassifikation af regnskabsposter er derfor sket efter realisationsprincipper.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Setra International I/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Ledelsen har vurderet, at going concern forudsætningen ikke er opfyldt, jf. omtale i ledelsesberetningen. Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og indregning, måling og klassifikation af regnskabsposter er sket under hensyntagen til at selskabets aktiver og forpligtelser realiseres.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

Virksomheden har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Virksomheden anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrasket i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster.

Skat af årets resultat

Virksomheden er en skattemæssig transparent enhed og årsrapporten omfatter derfor ikke skat.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Bruttotab		-624	-205.731
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	-7.982.435
Finansielle omkostninger		<u>-5.206</u>	<u>-29.548</u>
Årets resultat		<u>-5.830</u>	<u>-8.217.714</u>
Årets henlæggelse til andre reserver		0	-7.720.906
Overført resultat		<u>-5.830</u>	<u>-496.808</u>
		<u>-5.830</u>	<u>-8.217.714</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Aktiver			
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		169.581	163.900
Andre tilgodehavender		18.872	13.913
Tilgodehavender		188.453	177.813
 Likvide beholdninger		 5.573	 49.191
 Omsætningsaktiver i alt		 194.026	 227.004
 Aktiver i alt		 194.026	 227.004

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Passiver			
Overført resultat		-4.977	853
Egenkapital	1	-4.977	853
Leverandører af varer og tjenesteydelser		150.804	226.151
Anden gæld		48.199	0
Kortfristede gældsforpligtelser		199.003	226.151
Gældsforpligtelser i alt		199.003	226.151
Passiver i alt		194.026	227.004

Noter til årsrapporten

1 Egenkapital

	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	853	853
Årets resultat	-5.830	-5.830
Egenkapital 31. december 2018	-4.977	-4.977