

**KOCKS HOLDING APS
KOMMENS AGRE 6
SØBY**

CVR. NR. 44 37 43 07

ÅRSRAPPORT 2025

(3. regnskabsår)

**Fremlagt og godkendt på den
ordinære generalforsamling,
den 27. februar 2026**

Lise-Lotte Kristensen
dirigent



LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 for Kocks Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 – 31. december 2025.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ærø, den 27. februar 2026

Direktion

Lise-Lotte Kristensen



LEDELSEBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at eje kapitalandele samt anden investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er opgjort til et overskud på kr. 91.553. Resultatet betragtes som værende tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 1.652.547 og en egenkapital på kr. 1.659.726.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er, efter regnskabsårets afslutning, ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

I den eksterne årsrapport udgør bruttofortjenesten alene andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes kapitalinteressers resultat efter skat.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af aktuel skat af årets skattepligtige indkomst.



BALANCE

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresser måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til virksomhedernes indre værdi med tillæg af købsgoodwill. Købsgoodwill afskrives lineært med 10%. Afskrivningsperioden er fastsat under hensyntagen til fremtidig indtjening.

Nettoopskrivning af kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessummen.

Udbytte fra kapitalinteresser bindes ikke på opskrivningshenlæggelsen

Egenkapital

Udbytte, som ledelsen foreslår udloddet for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR 2025 - 31. DECEMBER 2025

Noter	2025	2024 t.kr.
BRUTTORESULTAT	-6	3
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	92.152	195
Andre finansielle omkostninger	<u>-593</u>	<u>-3</u>
RESULTAT FØR SKAT	91.553	195
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>91.553</u>	<u>195</u>
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbytte for regnskabsåret	158.800	135
Ekstraordinært udbytte i løbet af regnskabsåret	0	122
Henlagt til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-144.229	-56
Overført resultat	<u>76.982</u>	<u>-6</u>
DISPONERET I ALT	<u>91.553</u>	<u>195</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025

Noter	AKTIVER	2025	2024
			t.kr.
	Kapitalinteresser	<u>1.412.759</u>	<u>1.571</u>
	Finansielle anlægsaktiver	<u>1.412.759</u>	<u>1.571</u>
	ANLÆGSAKTIVER	<u>1.412.759</u>	<u>1.571</u>
	Likvide beholdninger	<u>243.213</u>	<u>250</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>243.213</u>	<u>250</u>
	AKTIVER	<u>1.655.972</u>	<u>1.821</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025

	PASSIVER	
Noter	2025	2024
		t.kr.
Anpartskapital	40.000	40
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	144
Overført resultat	1.453.747	1.377
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>158.800</u>	<u>135</u>
EGENKAPITAL	<u>1.652.547</u>	<u>1.696</u>
Gæld til kapitalejer	500	89
Gæld til kapitalinteressere	2.613	3
Anden gæld	<u>312</u>	<u>33</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>3.425</u>	<u>125</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>3.425</u>	<u>125</u>
PASSIVER	<u>1.655.972</u>	<u>1.821</u>

1 Medarbejderforhold



EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anparts- kapital	Reserve for netto- opskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Udbytte	I alt
Egenkapital primo	40.000	144.229	1.376.765	135.000	1.695.994
Udbetalt udbytte	0	0	0	-135.000	-135.000
Overført resultat	0	-144.229	76.982	158.800	91.553
Egenkapital ultimo	<u>40.000</u>	<u>0</u>	<u>1.453.747</u>	<u>158.800</u>	<u>1.652.547</u>

NOTER

	2025	2024
1 MEDARBEJDERFORHOLD		t.kr.
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: <https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden>

2026-03-02 06:08:44 UTC+00:00

Direktor

Lise-Lotte Kristensen



DK MitID - cb72a0bb-dd34-453a-a1a5-7ccc66a1e368

2026-03-02 06:26:19 UTC+00:00

Dirigent

Lise-Lotte Kristensen



DK MitID - 07b55d7e-5c24-4a73-b383-8339f262582f