

MT EJENDOMME, KOLDING ApS

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

07/05/2013

Chr. P. Jørgensen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	MT EJENDOMME, KOLDING ApS Grønningen 5 6000 Kolding
	CVR-nr: 28131607 Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012
Bankforbindelse	Saxo Bank A/S Albuen 5A 6000 Kolding DK Danmark
Revisor	REVISIONSFIRMAET KURT PEDERSEN. KOLDING ApS Ole Rømers Vej 4 6000 Kolding CVR-nr: 78168714

Ledespåtegning

Direktionen har aflagt årsrapport for 2012. Årsrapporten er behandlet og vedtaget dags dato.

Det er vor opfattelse, at årsrapporten er aflagt efter lovgivningens krav og kravene i henhold til danske regnskabsvejledninger. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvende regnskabsmæssige skøn forsvarlige. Årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og og passiver, den økonomiske stilling samt resultat.

Kolding, den 07/05/2013

Direktion

Marianna Kamp Jensen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til anpartshaverne i MT EJENDOMME, KOLDING ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for MT EJENDOMME, KOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, 30/04/2013

Chr. P. Jørgensen
Registreret revisor
REVISIONSFIRMAET KURT PEDERSEN. KOLDING ApS

Ledelsesberetning

Generelt:

Selskabet driver almindelig udlejning af beboelsesejendomme.

Økonomisk udvikling:

Der har ingen drift været i år.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning:

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

Forventet udvikling:

Selskabet er under likvidation og afsluttes i år.

Resultatdisponering:

Årets resultat -10.825

Til disposition -10.825

Der fordeles således:

Overført til næste år -10.825

-10.825

Selskabet har af konkurrencemæssige hensyn ikke oplyst nettoomsætningens størrelse, men alene oplyst en bruttofortjeneste i resultatopgørelsen, jævnfør årsregnskabslovens § 32. Det er ledelsens opfattelse, at selskabet opfylder betingelserne herfor.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven oven og danske regnskabsvejledninger.

Årsrapporten er aflagt efter regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsen:

I resultatopgørelsen er nettoomsætningen og visse omkostningsposter sammendraget til én nettopost benævnt "Bruttofortjeneste", jfr. årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning:

Indtægten ved udført arbejde indregnes i nettoomsætningen efter faktureringsprincippet.

Periodisering af indtægter og omkostninger:

Indtægter og udgifter er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet.

Omkostninger, der er medgået til solgte varer og tjenesteydelser, er medtaget i det år, hvori indtægter fra salget er medtaget.

Skat:

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets skattepligtige indkomst.

Selskabet er med i á conto skatteordningen.

Balancen:

Øvrige gældsforpligtelser:

Øvrige gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-10.825	
Resultat af ordinær primær drift		-10.825	
Øvrige finansielle omkostninger		0	
Ordinært resultat før skat		-10.825	
Ekstraordinære omkostninger		0	
Ekstraordinært resultat før skat		-10.825	
Skat af årets resultat		0	
Årets resultat		-10.825	
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-10.825	
I alt		-10.825	

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Grunde og bygninger		0	
Materielle anlægsaktiver i alt		0	
Anlægsaktiver i alt		0	
AKTIVER I ALT		0	

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		125.000	
Overført resultat		-698.179	
Egenkapital i alt	1	-573.179	
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		270.168	
Anden gæld		296.421	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		6.590	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		573.179	
Gældsforpligtelser i alt		573.179	
PASSIVER I ALT		0	

Noter

1. Egenkapital i alt

Frie reserver:

Saldo pr. 1.1.12	687.354
Årets resultat	10.825

698.179