

Peiter 2013 ApS

Niels Bohrs Vej 2, 9900 Frederikshavn
CVR-nr.: 35 20 86 07

Årsrapport 2024/25

1. september - 31. august
12. Regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 10. februar 2026

Kim Petersen Hesselund

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Rimmens Alle 89
DK-9900 Frederikshavn
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 96 20 76 00
Frederikshavn@bdo.dk
www.bdo.dk

The BDO logo is positioned on a large red triangle that points towards the top right corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a horizontal line underneath the letters.

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab 1. september 2024 - 31. august 2025	
Resultatopgørelse	8
Balance	9-10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12-14
Anvendt regnskabspraksis	15-17

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

Selskabsoplysninger

Selskabet Peiter 2013 ApS
Niels Bohrs Vej 2
9900 Frederikshavn

CVR-nr.: 35 20 86 07
Stiftet: 27. marts 2013
Kommune: Frederikshavn
Regnskabsår: 1. september 2024 - 31. august 2025

Direktion Kim Petersen Hesselund

Revision BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Rimmens Alle 89
9900 Frederikshavn

Pengeinstitut Nordjyske Bank
Jernbanegade 4-8
9900 Frederikshavn

Advokat HjulmandKaptain Advokatpartnerselskab
Havnepladsen 7
9900 Frederikshavn

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. september 2024 - 31. august 2025 for Peiter 2013 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2024 - 31. august 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 10. februar 2026

Direktion:

Kim Petersen Hessellund

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Peiter 2013 ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Peiter 2013 ApS for regnskabsåret 1. september 2024 - 31. august 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2024 - 31. august 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederikshavn, den 10. februar 2026

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 45 71 93 75

Allan Andersen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne31387

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er butikdrift samt anden dermed, efter direktionens skøn, beslægtet virksomhed.

Resultatopgørelse 1. september - 31. august

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste		8.252.525	6.262.963
Personaleomkostninger	1	-3.643.306	-3.530.890
Af- og nedskrivninger		-52.991	-36.406
Driftsresultat		4.556.228	2.695.667
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer		-205.857	652.670
Andre finansielle indtægter	2	533.981	522.507
Andre finansielle omkostninger	3	-77.113	-66.107
Resultat før skat		4.807.239	3.804.737
Skat af årets resultat	4	-1.070.057	-848.972
Årets resultat		3.737.182	2.955.765

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	2.000.000	1.000.000
Ekstraordinært udbytte	75.663	800.000
Overført resultat	1.661.519	1.155.765
I alt	3.737.182	2.955.765

Balance 31. august

Aktiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		418.177	208.668
Materielle anlægsaktiver	5	418.177	208.668
Kapitalandele i dattervirksomheder		1.416.965	1.416.965
Andre værdipapirer		208.659	208.659
Lejedefinitum og andre tilgodehavender		155.000	155.000
Finansielle anlægsaktiver	6	1.780.624	1.780.624
Anlægsaktiver		2.198.801	1.989.292
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer		3.282.028	3.021.927
Varebeholdninger		3.282.028	3.021.927
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.436.125	1.861.906
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		13.573.619	13.284.870
Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse		0	71.347
Andre tilgodehavender		95.260	91.145
Periodeafgrænsningsposter		19.625	34.559
Tilgodehavender		15.124.629	15.343.827
Andre værdipapirer og kapitalandele	7	2.713.100	0
Værdipapirer og kapitalandele		2.713.100	0
Likvide beholdninger		3.859.150	3.908.686
Omsætningsaktiver		24.978.907	22.274.440
Aktiver		27.177.708	24.263.732

Balance 31. august

Passiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Anpartskapital		80.000	80.000
Overført overskud		20.317.667	18.656.148
Forslag til udbytte		2.000.000	1.000.000
Egenkapital		22.397.667	19.736.148
Hensættelse til udskudt skat		12.827	13.830
Hensatte forpligtelser		12.827	13.830
Selskabsskat		917.589	790.335
Feriepengeindefrysning		253.939	287.401
Langfristede gældsforpligtelser	8	1.171.528	1.077.736
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.085.271	1.225.507
Selskabsskat		790.335	658.556
Anden gæld		1.720.080	1.551.955
Kortfristede gældsforpligtelser		3.595.686	3.436.018
Gældsforpligtelser		4.767.214	4.513.754
Passiver		27.177.708	24.263.732

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. 9

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser 10

Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. september 2024	80.000	18.656.148	1.000.000	19.736.148
Forslag til resultatdisponering		1.661.519	2.075.663	3.737.182
Transaktioner med ejere				
Ordinært udbytte			-1.000.000	-1.000.000
Ekstraordinært udbytte			-75.663	-75.663
Egenkapital 31. august 2025	80.000	20.317.667	2.000.000	22.397.667

Noter

	2024/25 kr.	2023/24 kr.
1 Personalemkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	8	8
Løn og gager	2.325.526	2.398.721
Pensioner	1.146.881	957.389
Andre omkostninger til social sikring	70.087	74.097
Andre personaleomkostninger	100.812	100.683
	3.643.306	3.530.890
2 Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	526.029	515.744
Finansielle indtægter i øvrigt	7.952	6.763
	533.981	522.507
3 Andre finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger i øvrigt	77.113	66.107
	77.113	66.107
4 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	1.071.060	790.335
Regulering af udskudt skat	-1.003	58.637
	1.070.057	848.972
5 Materielle anlægsaktiver		
kr.		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. september 2024		483.041
Tilgang		262.500
Kostpris 31. august 2025		745.541
Af- og nedskrivninger 1. september 2024		274.373
Årets afskrivninger		52.991
Af- og nedskrivninger 31. august 2025		327.364
Regnskabsmæssig værdi 31. august 2025		418.177

Noter

6 | Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i datter- virksomheder	Andre værdipapirer	Lejededesitum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. september 2024	1.416.965	208.659	155.000
Kostpris 31. august 2025	1.416.965	208.659	155.000
Regnskabsmæssig værdi 31. august 2025	1.416.965	208.659	155.000

Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Ejendomsselskabet Bannerslund ApS, 9900 Frederikshavn	2.706.130	16.383	100 %

7 | Andre værdipapirer og kapitalandele

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

kr.	Aktier
Dagsværdi 31. august 2025	2.713.100
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen	-277.851

8 | Langfristede gældsforpligtelser

kr.	31/8 2025 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/8 2024 gæld i alt
Selskabsskat	917.589	0	0	790.335
Feriepengeindefrysning	253.939	0	253.939	287.401
	1.171.528	0	253.939	1.077.736

Noter

9 | Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Eventualforpligtelser

Selskabet har overfor Sport 24 stillet bankgaranti på 700 tkr.

Selskabet har pr. 31. august 2025 indgået huslejeforpligtelser på i alt 277 tkr. Uopsigelighedsperioden udgør fra 3-6 måneder.

Selskabet har afgivet kaution overfor Nordjyske Bank for Ejendomsselskabet Bannerslund ApS, Ejendommen Skippergade ApS og Strandgaarden Læsø ApS.

Selskabet har afgivet kaution for Ejendomsselskabet Bannerslund ApS i Nordea Kredit Realkreditselskab. Kautions hovedstol lyder på 3.768 tkr., og fordringen har pr. 31. august 2025 en restgæld på 1.903 tkr.

Herudover har selskabet ingen eventualforpligtelser.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 839 tkr. pr. balancedagen.

10 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der afgivet virksomhedspant på 2.000 tkr. i simple fordringer, varelagre, driftsmateriel, biler, goodwill mv. Den bogførte værdi af pantet udgør pr. 31. august 2025, 5.136 tkr.

Selskabet har stillet anparterne i Ejendomsselskabet Bannerslund ApS til sikkerhed for mellemværende med Nordjyske Bank.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Peiter 2013 ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B .

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter de omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, der er medgået til at opnå årets omsætning. Herudover indgår årets formindskelse eller forøgelse af varebeholdninger af råvarer og hjælpematerialer, samt sædvanlige nedskrivninger af varebeholdninger af råvarer og hjælpematerialer.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver samt lønrefusioner.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes modtaget udbytte.

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Renter og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af omsætningsaktiver og anlægsaktiver indregnes ikke i kostprisen for aktiverne.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet med fradrag af afhændelsesomkostninger. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris som for kortfristede gældsforpligtelser normalt svarer til nominal værdi.