

**Ejd. Birkemosegård A/S**  
Holmevej 19 B  
4700 Næstved  
CVR-nr. 28 99 07 07

**Årsrapport for 2021/22**  
(17. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 19. december 2022

---

Hans Petersen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                                            | Side |
|--------------------------------------------|------|
| <b>Påtegninger</b>                         |      |
| Ledelsespåtegning                          | 1    |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2    |
| <br><b>Ledelsesberetning</b>               |      |
| Selskabsoplysninger                        | 5    |
| Ledelsesberetning                          | 6    |
| <br><b>Årsregnskab</b>                     |      |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 7    |
| Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni       | 10   |
| Balance 30. juni                           | 11   |
| Egenkapitalopgørelse                       | 13   |
| Noter                                      | 14   |

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Ej. Birkemosegård A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 19. december 2022

### Direktion

Hans Petersen

### Bestyrelse

Marianne Ancker  
formand

Maria Olsen

Hans Petersen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

*Til den daglige ledelse i Ej. Birkemosegård A/S*

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ej. Birkemosegård A/S for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Roskilde, den 19. december 2022

Trekroner Revision A/S  
Godkendte Revisorer  
CVR-nr. 28 99 13 55

John Cubbin  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne3105

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Ejd. Birkemosegård A/S  
Holmevej 19 B  
4700 Næstved

Telefon: 55 54 09 00

Telefax: 55 54 09 02

CVR-nr.: 28 99 07 07

Regnskabsperiode: 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Stiftet: 1. juli 2005

Hjemsted: Næstved

### Bestyrelse

Marianne Ancker, formand  
Maria Olsen  
Hans Petersen

### Direktion

Hans Petersen

### Revision

Trekroner Revision A/S  
Godkendte Revisorer  
Universitetsparken 2  
4000 Roskilde

### Pengeinstitut

Nykredit Bank A/S  
Otto Mønstedts Plads 11  
1780 København V

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed, herunder ejendomsinvestering med deraf beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på kr. 126.115, og selskabets balance pr. 30. juni 2022 udviser en egenkapital på kr. 1.170.687.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ej. Birkemosegård A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med tilvalg fra højere klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen vedrører husleje, som indregnes i resultatopgørelsen, såfremt den vedrører regnskabsåret.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter ejendoms- og administrationsomkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger, amortisering af realkreditlån m.v.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|                  | Brugstid | Restværdi     |
|------------------|----------|---------------|
| Øvrige bygninger | 50 år    | 1.000.000 kr. |

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

|                                                                   | Note | 2021/22<br>kr. | 2020/21<br>kr. |
|-------------------------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Nettoomsætning</b>                                             |      | <b>350.713</b> | <b>344.932</b> |
| Andre eksterne omkostninger                                       |      | -50.703        | -46.659        |
| <b>Bruttoresultat</b>                                             |      | <b>300.010</b> | <b>298.273</b> |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | 2    | -66.000        | -66.000        |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |      | <b>234.010</b> | <b>232.273</b> |
| Finansielle omkostninger                                          |      | -72.204        | -82.024        |
| <b>Resultat før skat</b>                                          |      | <b>161.806</b> | <b>150.249</b> |
| Skat af årets resultat                                            | 3    | -35.691        | -29.826        |
| <b>Årets resultat</b>                                             |      | <b>126.115</b> | <b>120.423</b> |
| Overført resultat                                                 |      | 126.115        | 120.423        |
|                                                                   |      | <b>126.115</b> | <b>120.423</b> |

## Balance 30. juni

|                                 | <u>Note</u> | <u>2021/22</u><br>kr.   | <u>2020/21</u><br>kr.   |
|---------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Aktiver</b>                  |             |                         |                         |
| Grunde og bygninger             |             | 3.376.000               | 3.442.000               |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b> | 4           | <u>3.376.000</u>        | <u>3.442.000</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>      |             | <u>3.376.000</u>        | <u>3.442.000</u>        |
| Periodeafgrænsningsposter       |             | 8.907                   | 8.703                   |
| <b>Tilgodehavender</b>          |             | <u>8.907</u>            | <u>8.703</u>            |
| <b>Likvide beholdninger</b>     |             | <u>58.472</u>           | <u>34.382</u>           |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>  |             | <u>67.379</u>           | <u>43.085</u>           |
| <b>Aktiver i alt</b>            |             | <u><u>3.443.379</u></u> | <u><u>3.485.085</u></u> |

## Balance 30. juni

|                                                    | Note | 2021/22<br>kr.   | 2020/21<br>kr.   |
|----------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Passiver</b>                                    |      |                  |                  |
| Virksomhedskapital                                 |      | 500.000          | 500.000          |
| Overført resultat                                  |      | 670.687          | 544.572          |
| <b>Egenkapital</b>                                 |      | <b>1.170.687</b> | <b>1.044.572</b> |
| Hensættelse til udskudt skat                       | 5    | 25.939           | 10.906           |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>                |      | <b>25.939</b>    | <b>10.906</b>    |
| Gæld til realkreditinstitutter                     |      | 1.887.646        | 2.006.132        |
| Selskabsdeltagere og ledelse                       |      | 90.000           | 151.800          |
| Deposita                                           |      | 43.350           | 43.350           |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>             | 6    | <b>2.020.996</b> | <b>2.201.282</b> |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 6    | 179.486          | 177.189          |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser           |      | 15.625           | 15.375           |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                  |      | 10.000           | 10.000           |
| Selskabsskat                                       | 7    | 17.578           | 22.810           |
| Anden gæld                                         |      | 3.068            | 2.951            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>             |      | <b>225.757</b>   | <b>228.325</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                    |      | <b>2.246.753</b> | <b>2.429.607</b> |
| <b>Passiver i alt</b>                              |      | <b>3.443.379</b> | <b>3.485.085</b> |

## Egenkapitalopgørelse

|                                  | Virksomheds-<br>kapital | Overført<br>resultat | I alt            |
|----------------------------------|-------------------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 1. juli 2021         | 500.000                 | 544.572              | 1.044.572        |
| Årets resultat                   | 0                       | 126.115              | 126.115          |
| <b>Egenkapital 30. juni 2022</b> | <b>500.000</b>          | <b>670.687</b>       | <b>1.170.687</b> |

## Noter

|                                                                            | 2021/22             | 2020/21       |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|
|                                                                            | kr.                 | kr.           |
| <b>1 Personaleomkostninger</b>                                             |                     |               |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere                             | 0                   | 0             |
| <b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b> |                     |               |
| Afskrivninger materielle anlægsaktiver                                     | 66.000              | 66.000        |
|                                                                            | <b>66.000</b>       | <b>66.000</b> |
| <b>3 Skat af årets resultat</b>                                            |                     |               |
| Årets aktuelle skat                                                        | 20.658              | 18.920        |
| Årets udskudte skat                                                        | 15.033              | 10.906        |
|                                                                            | <b>35.691</b>       | <b>29.826</b> |
| <b>4 Materielle anlægsaktiver</b>                                          |                     |               |
|                                                                            | Grunde og bygninger |               |
| Kostpris 1. juli 2021                                                      | 4.300.000           |               |
| Kostpris 30. juni 2022                                                     | 4.300.000           |               |
| Opskrivninger 1. juli 2021                                                 | 0                   |               |
| Opskrivninger 30. juni 2022                                                | 0                   |               |
| Af- og nedskrivninger 1. juli 2021                                         | 858.000             |               |
| Årets afskrivninger                                                        | 66.000              |               |
| Af- og nedskrivninger 30. juni 2022                                        | 924.000             |               |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022</b>                                 | <b>3.376.000</b>    |               |

## Noter

|                                                   | 2021/22       | 2020/21       |
|---------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                   | kr.           | kr.           |
| <b>5 Hensættelse til udskudt skat</b>             |               |               |
| Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen       | 25.939        | 10.906        |
| <b>Hensættelse til udskudt skat 30. juni 2022</b> | <b>25.939</b> | <b>10.906</b> |

### Hensættelse til udskudt skat vedrører:

|                         |               |               |
|-------------------------|---------------|---------------|
| Skattemæssigt underskud | 25.939        | 10.906        |
|                         | <b>25.939</b> | <b>10.906</b> |

## 6 Langfristede gældsforpligtelser

|                                | Gæld<br>1. juli 2021 | Gæld<br>30. juni 2022 | Afdrag<br>næste år | Restgæld<br>efter 5 år |
|--------------------------------|----------------------|-----------------------|--------------------|------------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter | 2.006.132            | 1.887.646             | 119.486            | 1.400.639              |
| Selskabsdeltagere og ledelse   | 151.800              | 90.000                | 60.000             | 0                      |
| Deposita                       | 43.350               | 43.350                | 0                  | 43.350                 |
|                                | <b>2.201.282</b>     | <b>2.020.996</b>      | <b>179.486</b>     | <b>1.443.989</b>       |

## 7 Selskabsskat

|                                   |               |               |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Selskabsskat 1. juli 2021         | 22.810        | 98.604        |
| Beregnet skat af årets resultat   | 20.658        | 18.920        |
| Aconto selskabsskat               | -15.000       | -7.000        |
| Betalt skat                       | -10.890       | -87.714       |
| <b>Selskabsskat 30. juni 2022</b> | <b>17.578</b> | <b>22.810</b> |

## 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 2.006, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2022 udgør t.kr. 3.376.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Marianne Pihl Ancker

### Bestyrelsesformand

På vegne af: S/I Birkemosegård

Serienummer: PID:9208-2002-2-811125050825

IP: 77.33.xxx.xxx

2022-12-20 16:26:27 UTC

NEM ID 

## NAVNE & ADRESSEBESKYTTET

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Ej. Birkemosegård A/S

Serienummer: 9eeb12dc-5299-415f-a7ce-1090768d499f

IP: 5.186.xxx.xxx

2022-12-21 08:42:48 UTC

Mit  

## Hans Andreas Petersen

### Direktør

På vegne af: Ej. Birkemosegård A/S

Serienummer: 2a4c4786-4d45-4761-86c2-a077f6f2280b

IP: 80.62.xxx.xxx

2022-12-23 11:32:48 UTC

Mit  

## Hans Andreas Petersen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Ej. Birkemosegård A/S

Serienummer: 2a4c4786-4d45-4761-86c2-a077f6f2280b

IP: 80.62.xxx.xxx

2022-12-23 11:32:48 UTC

Mit  

## John Cubbin

### Registreret revisor

På vegne af: Trekroner Revision A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-205864428303

IP: 93.161.xxx.xxx

2022-12-23 12:52:17 UTC

NEM ID 

## Hans Andreas Petersen

### Dirigent

På vegne af: Ej. Birkemosegård A/S

Serienummer: 2a4c4786-4d45-4761-86c2-a077f6f2280b

IP: 80.62.xxx.xxx

2022-12-29 12:08:22 UTC

Mit  

Penneo dokumentnøgle: ABT8V-6WD2K-W2JFL-TN45X-MJ3VL-3MHJJ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>