

JP INVESTMENT GROUP ApS

Kornmodsbakken 172
8210 Aarhus V

Årsrapport
1. oktober 2014 - 30. september 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

23/02/2016

Jytte Mogensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	JP INVESTMENT GROUP ApS Kornmodsbakken 172 8210 Aarhus V
	CVR-nr: 28720807
	Regnskabsår: 01/10/2014 - 30/09/2015
Bankforbindelse	Nordea Bank 8100 Århus C

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1 oktober 2014 - 30 september 2015 for JP INVESTMENT GROUP Aps.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven

Årsregnskabet giver efter direktionens opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 30 september 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2014/15.

På generalforsamlingen for regnskabsåret 2008/2009 fravalgtes revision af årsrapporten for det følgende år. Ledelse skal erklære at betingelserne for fravalg af revision jf.ÅL § 135.1, 2 pkt er opfyldt og ledelsen for regnskabsåret 2015/2016 har fravalgt revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Århus den 23 februar 2016

Direktion: Jytte Mogensen

Aarhus, den 23/02/2016

Direktion

Jytte Connie Mogensen
direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet har for regnskabsåret 2015/16 fravalgt revision

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

..Selskabets hovedaktivitet er investering i og handel med fast ejendom og værdipapirer samt at drive almindelig handelsvirksomhed og dermed beslægtede forretninger..

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2014/15 udviser et underskud på kr. 1.315 og selskabts balance pr. 30 september 2015 udviser en egenkapital på kr. 169.045

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for JP INVESTMENT GROUP Aps er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapport for 2014/15 er aflagt i DKK

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjenning, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige sløn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og passiver som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til telefon, porto og gebyrer

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med et beløb, der vedrører regnskabsåret

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

....

Balance

Andre værdipapirer og kapitalandele

Pantebrevsbeholdning, der omfatter pantebreve, der af ledelsen forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris. Ved amortiseret kostpris for disse pantebreve forstås pantebrevenes resttilgodehavende optaget til en kurs, der beregnes som kursvædien (dagsprisen) ved anskaffelsen med et tidsmæssigt beregnet tillæg/fradrag af forskellen mellem denne kurs og indfrielseskurs.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der er foretaget hensættelse af den forventede skatteforpligtelse.

....

Resultatopgørelse 1. okt 2014 - 30. sep 2015

	Note	2014/15	2013/14
		kr.	kr.
Eksterne omkostninger		-12.480	-9.558
Bruttoresultat		-12.480	-9.558
Resultat af ordinær primær drift		-12.480	-9.558
Andre finansielle indtægter		11.165	12.165
Øvrige finansielle omkostninger			0
Ordinært resultat før skat		-1.315	2.607
Skat af årets resultat			-10
Årets resultat		-1.315	2.597
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		-1.315	2.597
I alt		-1.315	2.597

Balance 30. september 2015

Aktiver

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		279.114	304.115
Finansielle anlægsaktiver i alt		279.114	304.115
Anlægsaktiver i alt		279.114	304.115
Andre tilgodehavender		931	1.014
Tilgodehavender i alt		931	1.014
Likvide beholdninger		11.000	3.187
Omsætningsaktiver i alt		11.931	4.201
Aktiver i alt		291.045	308.316

Balance 30. september 2015

Passiver

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		44.045	45.360
Egenkapital i alt	1	169.045	170.360
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		122.000	137.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		122.000	137.000
Skyldig selskabsskat			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			956
Kortfristede gældsforpligtelser i alt			956
Gældsforpligtelser i alt		122.000	137.956
Passiver i alt		291.045	308.316

Noter

1. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	Ialt
	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	45.360	170.360
Årets resultat	0	-1.315	-1.315
Egenkapital ultimo	125.000	0	169.045

2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Sikkerhedsstillelser

Der er ikke stillet sikkerhed overfor bank eller andre långivere

3. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

JYM Aps, Jupitervej 16, 2720 Vanløse
 Jytte Mogensen, Kornmodsbakken 172, 8210 Aarhus V