



T. Rasmussen Revision

**Tom Rasmussen**

Statautoriseret Revisor

Ole Larsensvej 1  
2670 Greve

Tel: +45 30 61 09 47

Mail: tr@t2r.dk

Web: www.t2r.dk

Danske Bank: 0434-0010693608

CVR-nr: 32 94 24 90

**Emilia Lyngby ApS**

**CVR-nr. 42672807**

**Årsrapport**

**1. januar 2024 - 31. december 2024**

**Lyngby Hovedgade 70B**

**2800 Kongens Lyngby**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

Den 10. juli 2025

Dirigent

Raman Arora

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskab**

Emilia Lyngby ApS  
Lyngby Hovedgade 70B  
2800 Kongens Lyngby  
CVR-nr.: 42672807

Hjemstedskommune: København

### **Direktion**

Raman Arora

### **Revision**

T. Rasmussen Revision  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

## **Ledespåtegning**

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Emilia Lyngby ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver finansielle stilling samt resultatet. Samtidigt er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 10. juli 2025

### **Direktion**

Raman Arora

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Emilia Lyngby ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Emilia Lyngby ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 er i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelse eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Revisionen har ikke omfattet ledelsesberetningen, men vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 10. juli 2025

T. Rasmussen Revision  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 32942490

Tom Rasmussen  
statsautoriseret revisor  
mne10032

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Virksomhedens hovedaktivitet består i at drive Cafe og restaurant virksomhed samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør kr. 343.463 efter skat, hvilket er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 8.240.812 og en egenkapital på kr. 3.933.356.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

### **Særlige forhold vedrørende regnskabsåret 2024**

Der har ikke været særlige forhold i regnskabsåret 2024

### **Hændelser efter regnskabsårets udløb:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Bruttoresultatet består af nettoomsætningen med tillæg af ændringer i færdigvarelagre samt fratrukket forbruget af råvarer, hjælpematerialer og varer under fremstilling. Hertil medregnes øvrige driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af service ydelser indregnes i resultatopgørelsen. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbruget omfatter råvare til mad og drikker samt emballage.

### Andre eksterne omkostninger

Omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Skat

Årets skat består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt aconto skat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Selskabet er sambeskattet med Maven 2019 ApS. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Immaterielle anlægsaktiver afskrives lineært over den økonomiske brugstid:

Der indgår forventede brugstider som følger:

	<b>Brugstid</b>
Goodwill	7 år

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	0-20%
Indretning af lejede lokaler	5	0-20%

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Leasingydelser vedrørende leasingkontrakter, der omfatter materielle anlægsaktiver, indregnes i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Resultatopgørelse for 2024

Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttoresultat</b>	<b>8.130.592</b>	<b>6.846.741</b>
1 Personaleomkostninger	-6.925.472	-3.800.623
2 Af- og nedskrivninger	-690.537	-602.819
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>	<b>514.584</b>	<b>2.443.299</b>
Andre finansielle indtægter	560	9
3 Øvrige finansielle omkostninger	-69.099	-17.540
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>446.045</b>	<b>2.425.768</b>
4 Skat af ordinært resultat	-102.582	-535.398
<b>Årets resultat</b>	<b>343.463</b>	<b>1.890.370</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	343.463	1.872.370
	<b>343.463</b>	<b>1.872.370</b>

**Balance pr. 31. december 2024**

Note	2024 kr.	2023 kr.
Goodwill	2.397.000	2.538.000
<b>5 Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>2.397.000</b>	<b>2.538.000</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4.028.018	4.466.366
<b>6 Materielle anlægsaktiver</b>	<b>4.028.018</b>	<b>4.466.366</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>6.425.018</b>	<b>7.004.366</b>
Fremstillede varer og handelsvarer	253.624	128.528
<b>Varebeholdninger</b>	<b>253.624</b>	<b>128.528</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	181.505	38.784
Andre tilgodehavender	1.147.177	389.500
<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.328.682</b>	<b>428.284</b>
Likvide beholdninger	233.487	132.372
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>1.815.794</b>	<b>689.184</b>
<b>Aktiver</b>	<b>8.240.812</b>	<b>7.693.550</b>

**Balance pr. 31. december 2024**

Note	2024 kr.	2023 kr.
Selskabskapital	40.000	40.000
Overført resultat	3.893.356	3.549.894
<b>Egenkapital</b>	<b><u>3.933.356</u></b>	<b><u>3.589.894</u></b>
Hensættelse til udskudt skat	374.486	271.904
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b><u>374.486</u></b>	<b><u>271.904</u></b>
Gæld til banker	0	563.857
Leverandører af varer og tjenesteydelser	408.682	168.285
Selskabsskat	95.059	343.910
Anden gæld	2.571.550	2.755.700
Glæd til virksomhedsdeltagerer og ledelse	857.680	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>3.932.971</u></b>	<b><u>3.831.752</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	<b><u>3.932.971</u></b>	<b><u>3.831.752</u></b>
<b>Passiver</b>	<b><u>8.240.812</u></b>	<b><u>7.693.550</u></b>
	<b>Note</b>	
Pantsætninger og sikkerheder	7	
Eventualposter mv.	8	

## Egenkapitaloppgørelse

### Egenkapitaloppgørelse for 2023

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
Virksomhedskapital	40.000			40.000
Overført resultat	1.677.524		1.872.370	3.549.894
	<u>1.717.524</u>	<u>0</u>	<u>1.872.370</u>	<u>3.589.894</u>

### Egenkapitaloppgørelse for 2024

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
Virksomhedskapital	40.000			40.000
Overført resultat	3.549.894		343.463	3.893.356
	<u>3.589.894</u>	<u>0</u>	<u>343.463</u>	<u>3.933.356</u>

	Antal	Pålydende værdi	Nominal værdi
Virksomhedskapital	40.000	40.000	40.000

Virksomhedskapitalen er ikke opdelt i klasser.

kr.

Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:

Anpartskapital pr. 13.09.2021	<u>40.000</u>
Anpartskapital pr. 31.12.2024	<u>40.000</u>

<b>Noter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Løn og gager	6.775.321	3.678.462
ATP og AER	150.150	122.161
I alt	<u>6.925.472</u>	<u>3.800.623</u>
Gennemsnitligt antal medarbejdere	<u>21</u>	<u>13</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	141.000	141.000
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	549.537	461.819
I alt	<u>690.537</u>	<u>602.819</u>
<b>3 Finansielle poster</b>		
Andre finansielle indtægter	560	109
Øvrige finansielle omkostninger	-69.099	-17.540
I alt	<u>-68.539</u>	<u>-17.431</u>

#### 4 Skat af ordinært resultat

Skat af årets resultat	0	67.342
Årets regulering af udskudt skat	102.582	7.563
I alt	<u>102.582</u>	<u>74.905</u>
<b>Udskudt skat</b>		
Udskudt skat hviler på følgende poster:		
Materielle og immaterielle anlægsaktiver	1.913.654	1.235.927
Skattemæssige underskud	-211.444	0
I alt	<u>1.702.210</u>	<u>1.235.927</u>
Hensættelse til udskudt skat, 22%	<u>374.486</u>	<u>271.904</u>

Udskudt skat er ikke aktiveret.

#### 5 Immaterielle anlægsaktiver

	Goodwill
	kr.
Kostpris 1. januar 2024	2.820.000
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<u><b>2.820.000</b></u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	282.000
Årets afskrivninger	141.000
Tilbageførsel ved afgang	0
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2024</b>	<u><b>423.000</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<u><u><b>2.397.000</b></u></u>
Regnskabsmæssig værdi 1. januar 2024	<u><u>2.538.000</u></u>

## 6 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg mv.
	kr.
Kostpris 1. januar 2024	5.384.185
Tilgang	111.190
Afgang	0
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<b><u>5.495.375</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	917.820
Årets afskrivninger	549.537
Tilbageførsel ved afgang	0
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2024</b>	<b><u>1.467.357</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b><u>4.028.018</u></b>
Regnskabsmæssig værdi 1. januar 2024	<u>4.466.365</u>

## 7 Pantsætninger og sikkerheder

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

## 8 Eventualposter mv.

Selskabet har indgået lejekontrakter, som medfører samlede fremtidige betalingsforpligtelser for husleje på i alt 9.345.930 kr. Af dette beløb forfalder 194.639 kr. til betaling inden for det næste regnskabsår, mens den resterende forpligtelse på 9.151.290 kr. vedrører efterfølgende regnskabsperioder. Beløbene dækker over uopsigelige lejeaftaler med løbende månedlig betaling og afspejler selskabets forpligtelser i henhold til de aktuelle kontraktvilkår.