

## **Esbjerg Gods A/S**

**Alssundvej 2  
6705 Esbjerg Ø**

**CVR-nummer 30 51 48 07**

### **Årsrapport**

**1. januar 2022 - 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
Den 29. april 2023

---

Dirigent  
Erik Petersen

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>7</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	10
Aktiver	11
Passiver	12
Egenkapitalopgørelse	13
Pengestrømsopgørelse	14
Noter	15
Anvendt regnskabspraksis	21

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Esbjerg Gods A/S  
Alssundvej 2  
6705 Esbjerg Ø

Telefon: 75 14 22 00  
Hjemstedskommune: Esbjerg  
CVR-nummer: 30 51 48 07  
Regnskabsperiode: 1. januar 2022 - 31. december 2022

### Bestyrelse

Erik Petersen, formand  
Christian Barsballe Petersen  
Lars Søgård  
Danni Søndergård Johansen

### Direktion

Christian Barsballe Petersen

### Ejerforhold

Det Gamle Gods ApS, CVR-nr. 10 01 66 06  
Soegaard7 Holding ApS, CVR-nr. 41 42 67 80  
DSJ Holding, Hjerting ApS, CVR-nr. 41 42 70 00  
PKV Holding ApS, CVR-nr. 40 83 11 42

### Pengeinstitut

Danske Bank  
Strandbygade 2  
6700 Esbjerg

### Advokat

DAHL  
Dokken 10  
6700 Esbjerg

### Revisor

Dansk Revision Esbjerg  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Smedevej 33  
6710 Esbjerg V

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Esbjerg Gods A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg Ø, 21. april 2023

### Direktionen:

Christian Barsballe Petersen

### Bestyrelsen:

Erik Petersen  
Formand

Christian Barsballe Petersen

Lars Søgaard

Danni Søndergård Johansen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejerne i Esbjerg Gods A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Esbjerg Gods A/S for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

Esbjerg V, 21. april 2023

### Dansk Revision Esbjerg

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26993695

Torben Hansen  
Registreret revisor  
mne1826

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år været at drive vognmandsvirksomhed, udlejning af lagerkapacitet incl. handling samt at besidde værdipapirer.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter, hvor der har været øget fokus på mersalg, optimering af arbejdsgange, kundesammensætning mm. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Den 1. december 2022 vedtog selskabet på en ekstraordinær generalforsamling, at selskabskapitalen nedsættes med 21.830.496 DKK til 500.000 DKK, således der kun resterer A-aktier. Hver aktie på 1 DKK giver en stemme, men kan dog maksimalt udøves stemmeret for 2/3 af aktiekapitalen. Kapitalnedsættelsen er efter proklamafriestens udløb gennemført til kurs 100 den 5. januar 2023.

Der er ikke indtruffet andre begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

### Forventet udvikling

Der forventes en stadig hård konkurrence på transportmarkedet. Selskabet har og vil tilpasse kapaciteten ud fra efterspørgslen på markedet, og fortsat effektivisere processerne, så selskabet fremadrettet fortsat vil være i stand til at styrke sin markedsposition, som en konkurrencedygtig og professionel udbyder af transportløsninger til det danske marked.

Selskabet forventer i regnskabsåret 2023 at have en kontinuerlig positiv likviditet, og forventer ligeledes et positivt resultat.

Ligeledes forventes en fortsat tilgang af nye kunder og for at sikre kunderne en optimal service og konkurrencedygtige transportløsninger og samtidig hermed en effektiv drift, vil der ligeledes løbende blive investeret i nyt og mere driftssikkert vognmateriel, samt optimere selskabets anvendelse af IT-systemmer.

### Påvirkning af det eksterne miljø

Selskabet arbejder løbende på reduktion af miljøbelastningen ved fokus på forbrug af brændstof. Selskabet følger forbruget af brændstof nøje på den enkelte lastbil og den enkelte chauffør. Selskabet udskifter vognmaterielet løbende med hensyntagen til brændstofforbruget, samtidig uddannes chauffører løbende i optimal kørsel.

Der vurderes ikke at være særlige faktorer, der påvirker miljøforhold ud over almindelig forekomne i relation til selskabets aktivitet.

## Ledelsesberetning

---

### Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Der er ingen forsknings- og udviklingsaktiviteter i eller for virksomheden.

### Resultat sammenholdt med tidligere forventninger

Det realiserede resultat for 2022 er på niveau med de oprindelige forventninger, ledelsen havde inden årets begyndelse.

	2022	2021	2020	2019	2018
<b>Ledelsesberetning</b>	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
<b>Hoved- og nøgletal</b>	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
<b>Resultatopgørelse</b>					
Resultat af primær drift	14.821	11.696	8.718	1.992	485
Resultat af finansielle poster	415	159	-296	-273	-424
Årets resultat	11.992	9.338	6.556	1.338	27
<b>Balance</b>					
Investering i materielle anlægsaktiver	23.077	16.863	16.531	23.697	3.502
Omsætningsaktiver	46.598	43.452	37.721	28.042	27.655
Aktiver i alt - balancesum	104.654	87.846	74.926	61.555	61.190
Egenkapital	46.266	36.274	28.936	24.279	22.480
Hensatte forpligtelser	3.028	2.448	2.032	1.798	1.555
Langfristede gældsforpligtelser	32.621	20.799	17.326	15.480	13.239
Kortfristede gældsforpligtelser	22.739	28.325	26.632	19.997	23.916
<b>Nøgletal i %</b>					
Afkastningsgrad	14,2	13,3	11,6	3,2	0,8
<i>Resultat før finansielle poster i procent af samlede aktiver</i>					
<i>Bruttoresultat i procent af nettoomsætning</i>					
Likviditetsgrad	204,9	153,4	141,6	140,2	115,6
<i>Omsætningsaktiver i procent af kortfristede gældsforpligtelser</i>					
Soliditetsgrad	44,2	41,3	38,6	39,4	36,7
<i>Egenkapital ultimo i procent af samlede aktiver</i>					
Egenkapitalforrentning	29,1	28,6	24,6	5,7	0,1
<i>Ordinært resultat efter skat i procent af gennemsnitlig egenkapital</i>					
<b>Medarbejdere</b>					
Gennemsnitlige antal beskæftigede	139	136	155	150	155

Nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger

		2022	2021
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>98.316.687</b>	<b>92.453</b>
1	Personaleomkostninger	-74.756.416	-72.516
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-8.730.336	-8.185
	Andre driftsomkostninger	-9.097	-56
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>14.820.838</b>	<b>11.696</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	597.556	486
2	Finansielle indtægter	277.852	77
	Finansielle omkostninger	-459.910	-404
	<b>Resultat før skat</b>	<b>15.236.336</b>	<b>11.856</b>
3	Skat af årets resultat	-3.244.224	-2.517
	<b>Årets resultat</b>	<b>11.992.112</b>	<b>9.338</b>

Efter regnskabsårets udløb er der udloddet ekstraordinært udbytte på DKK 950.000.

		2022	2021
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
4	Indretning af lejede lokaler	394.607	540
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	52.498.596	39.535
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>52.893.202</b>	<b>40.076</b>
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.389.782	996
7	Kapitalandele i associerede virksomheder	500.000	500
8	Deposita	3.273.070	2.822
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>5.162.852</b>	<b>4.318</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>58.056.054</b>	<b>44.394</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	28.135.808	28.753
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.420.658	3.447
	Andre tilgodehavender	1.138.493	10.285
9	Periodeafgrænsningsposter	2.127.118	965
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>34.822.078</b>	<b>43.450</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>11.776.067</b>	<b>1</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>46.598.144</b>	<b>43.452</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>104.654.198</b>	<b>87.846</b>

		2022	2021
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
10	Virksomhedskapital	22.330.496	22.330
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	675.782	282
	Overført resultat	21.259.872	11.661
	Foreslået udbytte	2.000.000	2.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>46.266.150</b>	<b>36.274</b>
11	Hensættelser til udskudt skat	3.028.000	2.448
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>3.028.000</b>	<b>2.448</b>
12	Kreditinstitutter	25.723.935	13.933
13	Anden gæld	6.897.177	6.865
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>32.621.112</b>	<b>20.799</b>
	Kreditinstitutter	7.949.000	11.940
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.803.065	5.415
	Selskabsskat til tilknyttede virksomheder	2.664.224	2.101
	Anden gæld	6.322.647	8.869
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>22.738.936</b>	<b>28.325</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>55.360.048</b>	<b>49.124</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>104.654.198</b>	<b>87.846</b>
14	Resultatdisponering		
15	Eventualforpligtelser		
16	Kontraktlige forpligtelser		
17	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
18	Nærtstående parter		

## Egenkapitalopgørelse

---

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Reserver for netto- opskriv- ninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december					
Saldo primo	22.330	282	11.661	2.000	36.274
Udbetalt udbytte	0	0	0	-2.000	-2.000
Årets resultat	0	394	9.599	2.000	11.992
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>22.330</b>	<b>676</b>	<b>21.260</b>	<b>2.000</b>	<b>46.266</b>

	2022	2021
<b>Pengestrømsopgørelse</b>	DKK	1.000 DKK
<b>Årets resultat før finansielle poster</b>	<b>14.820.838</b>	<b>11.696</b>
Afskrivninger, anlægsaktiver incl. tab/fortjeneste v. salg heraf	7.027.864	7.363
Betalte leasingydelse	-7.384.497	-6.799
<b>Reguleringer</b>	<b>14.464.205</b>	<b>12.260</b>
Ændring i tilgodehavender	8.628.341	-8.715
Ændring i kortfristede gældsforpligtelser	-2.158.417	-4.156
<b>Ændring i driftskapital</b>	<b>20.934.129</b>	<b>-611</b>
Renteindbetalinger og lignende	277.852	77
Renteudbetalinger og lignende	-42.967	-29
<b>Rentebetalinger og lignende</b>	<b>234.885</b>	<b>48</b>
Betalt skat	-2.101.211	-1.631
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>19.067.803</b>	<b>-2.194</b>
Salg af immaterielle anlægsaktiver	0	400
Køb af materielle anlægsaktiver	-3.480.676	-5.515
Salg af materielle anlægsaktiver	3.231.500	1.485
Salg af finansielle anlægsaktiver	247.117	504
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b>-496.293</b>	<b>-3.126</b>
Ændring i langfristet gæld	-110.122	-351
Betalt udbytte	-2.000.000	-2.000
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-2.110.122</b>	<b>-2.351</b>
<b>Ændring i likvider</b>	<b>16.461.388</b>	<b>-7.671</b>
Likvider primo	-4.685.322	2.986
Likvider ultimo	11.776.066	-4.685
<b>Ændring i likvider</b>	<b>14.641.388</b>	<b>-7.671</b>

	2022	2021
Noter	DKK	1.000 DKK
<b>1</b>		
<b>Personaleomkostninger</b>		
Løn og gager	64.919.748	63.315
Pensioner	7.846.805	7.262
Andre omkostninger til social sikring	1.989.863	1.938
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>74.756.416</b>	<b>72.516</b>
Vederlag for bestyrelse og direktion	891.000	694
Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 139 beskæftigede (sidste år 136).		
<b>2</b>		
<b>Finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	98.593	42
Andre finansielle indtægter	179.259	35
<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>277.852</b>	<b>77</b>
<b>3</b>		
<b>Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	2.664.224	2.101
Regulering af udskudt skat	580.000	416
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>3.244.224</b>	<b>2.517</b>
<b>4</b>		
<b>Indretning af lejede lokaler</b>		
Kostpris 1. januar	1.267.537	1.015
Tilgang i årets løb	87.010	333
Afgang i årets løb	0	-80
Kostpris 31. december	1.354.547	1.268
Af- og nedskrivninger 1. januar	-727.248	-430
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	22
Årets af- og nedskrivninger	-232.692	-320
Afskrivninger 31. december	-959.940	-727
<b>Indretning af lejede lokaler i alt</b>	<b>394.607</b>	<b>540</b>

	2022	2021		
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK		
<b>5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>				
Kostpris 1. januar	76.673.824	68.671		
Tilgang i årets løb	34.064.905	28.800		
Afgang i årets løb	-26.042.276	-20.798		
Kostpris 31. december	<u>84.696.453</u>	<u>76.674</u>		
Af- og nedskrivninger 1. januar	-37.138.462	-36.387		
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	13.438.248	7.114		
Årets af- og nedskrivninger	-8.497.644	-7.865		
Afskrivninger 31. december	<u>-32.197.858</u>	<u>-37.138</u>		
<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar i alt</b>	<b><u>52.498.596</u></b>	<b><u>39.535</u></b>		
Heraf udgør finansielt leasede aktiver	37.904.392	24.342		
<b>6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar	510.000	1.000		
Afgang i årets løb	0	-490		
Kostpris 31. december	<u>510.000</u>	<u>510</u>		
Værdireguleringer 1. januar	486.226	0		
Årets resultatandel	597.556	486		
Udloddet udbytte	-204.000	0		
Værdireguleringer 31. december	<u>879.782</u>	<u>486</u>		
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b><u>1.389.782</u></b>	<b><u>996</u></b>		
Navn	Hjemsted	Ejerandel		
Jyderup Gods A/S	Holbæk	51%		
<b>7 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar	500.000	500		
Kostpris 31. december	<u>500.000</u>	<u>500</u>		
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>500</u></b>		
Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
Dansk Distribution A/S	Solrød	14,28%	2.805.529	14.130.639

	2022	2021
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK
<b>8 Deposita</b>		
Deposita 1. januar	2.821.953	2.836
Tilgang i årets løb	451.117	3
Afgang i årets løb	0	-16
<b>Deposita i alt</b>	<b>3.273.070</b>	<b>2.822</b>
<b>9 Periodeafgrænsningsposter</b>		
Forudbetalte vejbenyttelses- og vægtafgifter	549.847	505
Forudbetalte omkostninger m.v.	1.577.271	460
<b>Periodeafgrænsningsposter i alt</b>	<b>2.127.118</b>	<b>965</b>
<b>10 Virksomhedskapital</b>		
<b>Virksomhedskapital i alt</b>	<b>22.330.496</b>	<b>22.330</b>
<p>Selskabskapitalen består af</p> <p>500.000 DKK A-aktier</p> <p>21.830.496 DKK B-aktier</p> <p>Fordelt i aktier á 1 DKK og multipla heraf.</p> <p>Hver aktie på 1 DKK giver én stemme. Ingen aktionær kan dog udøve stemmeret for mere end 2/3 af aktiekapitalen.</p> <p>Selskabskapitalen har ikke været ændret de seneste 5 regnskabsår.</p> <p>Den 1. december 2022 vedtog selskabet på en ekstraordinær generalforsamling at selskabskapitalen nedsættes med 21.830.496 DKK til 500.000 DKK, således der kun resterer A-aktier. Hver aktie på 1 DKK giver en stemme, men kan dog maksimalt udøves stemmeret for 2/3 af aktiekapitalen.</p> <p>Kapitalnedsættelsen er efter proklamafristens udløb gennemført til kurs 100 den 5. januar 2023.</p>		
<b>11 Hensættelser til udskudt skat</b>		
Hensættelser til udskudt skat, primo	2.448.000	2.032
Årets ændring i hensættelser til udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	580.000	416
<b>Hensættelser til udskudt skat i alt</b>	<b>3.028.000</b>	<b>2.448</b>

	2022	2021
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK
<b>12 Kreditinstitutter</b>		
Gæld finansielt leasede aktiver	33.672.935	21.186
Overført til kortfristet gæld	-7.949.000	-7.253
<b>Kreditinstitutter i alt</b>	<b>25.723.935</b>	<b>13.933</b>
Af den samlede leasingforpligtelse forfalder 792.000 DKK efter 5 år.		
<b>13 Anden gæld</b>		
Indefrosset feriepenge	6.654.177	6.764
Indeksring af indefrosset feriepenge	243.000	101
<b>Anden gæld i alt</b>	<b>6.897.177</b>	<b>6.865</b>
Af den samlede leasingforpligtelse forfalder 0 DKK efter 5 år.		
<b>14 Resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte	2.000.000	2.000
Ekstraordinært udloddet udbytte i løbet af året	0	0
Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	263.662	282
Overført resultat	9.598.556	7.056
<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>11.862.218</b>	<b>9.338</b>
<b>15 Eventualforpligtelser</b>		
Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet E.T.P. Holding A/S, Det Gamle Gods ApS og Jyderup Gods A/S for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.		
Selskabet hæfter ulimiteret for E.T.P. Ejendomme ApS's mellemværende med pengeinstitut. Selskabets gæld til pengeinstitut udgør pr. 31.12.2022 0 DKK. Selskabets egenkapital udgør pr. 31.12.2022 70.080 TDKK. Derudover har selskabet stillet sikkerhed for datterselskabets engagement med leasingselskab på max. 300 TDKK.		
<b>16 Kontraktlige forpligtelser</b>		
Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler, med en samlet restforpligtelse på 3.247 TDKK.		

	2022	2021
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

---

### 17 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets pengeinstitut har stillet garantier overfor 3. mand på i alt 265.100 DKK.

Af det samlede indbetalt depositum er 1.460 DKK stillet til sikkerhed for mellemværende med leasingselskab.

### 18 Nærtstående parter

Selskabet indgår i koncernregnskabet for E.T.P. Holding A/S, Esbjerg, Cvr.nr. 20831502.

#### *Bestemmende indflydelse*

Hovedaktionær:

Det Gamle Gods ApS

Alssundvej 2

6705 Esbjerg Ø

Hovedaktionær i Det Gamle Gods ApS

E.T.P. Holding A/S

Alssundvej 2

6705 Esbjerg Ø

#### *Datterselskab:*

Jyderup Gods A/S

Holbækvej 150, Tornved

4450 Jyderup

#### *Øvrige nærtstående parter*

Bestyrelsesformand, samt hovedaktionær i E.T.P. Holding A/S

Erik Petersen

Spangsbjerg Kirkevej 100, 12. th

6700 Esbjerg

Selskabsdeltager i Det Gamle Gods ApS.

Christian B.P. Holding ApS

Baldursgade 43

6715 Esbjerg N

Samt hovedanpartshaver heri, Christian Barsballe Petersen (direktør i Esbjerg Gods A/S)

Selskab hvori bestyrelsesformand Erik Petersen er hovedaktionær

E.T.P. Ejendomme ApS

Alssundvej 2

6705 Esbjerg Ø

Selskab hvori bestyrelsesformand Erik Petersen er hovedaktionær

E.T.P. A/S

	2022	2021
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

---

Alssundvej 2  
6705 Esbjerg Ø  
Selskab hvori bestyrelsesformand Erik Petersen er hovedaktionær

Med henvisning til §98 c, stk. 7, der fritager for oplysninger om transaktioner med nærtstående parter, er oplysningerne undladt idet transaktioner er foretaget på markedsmæssige vilkår.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

I henhold til årsregnskabslovens § 112 er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Årsregnskabet for Esbjerg Gods A/S og dattervirksomheder indgår i koncernregnskabet for E.T.P. Holding A/S, cvr-nr. 20831502, med hjemsted i Esbjerg.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Omkostninger til råvarer, hjælpematerialer samt afregning til vognmænd**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter omkostninger, som er direkte henførbare for at opnå årets nettoomsætning, herunder brændstof, reparation og vedligeholdelse af vognpark, omkostninger til fremmed vognmænd m.v.

### **Bruttofortjeneste**

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer, hjælpematerialer samt afregning til vognmænd, andre eksterne omkostninger m.v. er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder gevinst ved salg af materielle anlægsaktiver.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, omkostninger til erhvervede kørselstilladelser, tab på debitorer m.v.

### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, feriepenge, pensioner mv. til selskabets personale.

I personaleomkostninger er fratrukket modtaget godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved leasing, samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### **Resultat fra tilknyttede virksomheder**

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

### **Resultat fra associerede virksomheder**

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med det modtagne udbytte fra disse i det år hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraxis

---

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, i øvrigt	5 år	0-20%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, u/skattegrænse for småaktiver	3 år	0-20%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, vognmateriel	6 år	15%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, trailere m.v.	10 år	10%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelse. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualforpligtelser mv.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes til kostpris. Hvis genindvindingsværdien er lavere nedskrives til denne.

Deposita måles til kostpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende vejbenyttelsesafgifter, forsikringspræmier, abonnementer mv.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket i alt væsentlighed svare til nominal værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen er opstillet efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra drift, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat reguleret for ikke likviditetsmæssige driftsposter og ændring i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter køb og salg af anlægsaktiver, samt udbytter.

Pengestrømme fra finansiering omfatter optagelse af og afdrag på langfristet gæld, samt udbetaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer, samt kortfristet gæld til kreditinstitutter.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Lars Søgaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: a30c73b8-e2c9-41df-9215-94f2b28faf01

IP: 212.112.xxx.xxx

2023-05-02 11:57:46 UTC



## Danni Søndergård Johansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 7653f31b-fda1-4ccb-b647-8d76fbbc7e2a

IP: 194.255.xxx.xxx

2023-05-02 12:02:43 UTC



## Christian Barsballe Petersen

Direktør

Serienummer: 1908beb9-7335-4b5d-a888-cdc735dec383

IP: 93.191.xxx.xxx

2023-05-02 12:09:11 UTC



## Christian Barsballe Petersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 1908beb9-7335-4b5d-a888-cdc735dec383

IP: 93.191.xxx.xxx

2023-05-02 12:09:11 UTC



## Erik Petersen

Bestyrelsesformand

Serienummer: f04586c1-9e70-43fe-953d-d1cbfcbb1474

IP: 93.191.xxx.xxx

2023-05-02 14:14:50 UTC



## Torben M. Hansen

Registreret revisor

Serienummer: CVR:26993695-RID:58876242

IP: 188.120.xxx.xxx

2023-05-02 19:56:58 UTC



Penneo dokumentnøgle: 6ZQPF-MW00N-1574A-3KH4C-18VWA-POZ43

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

**Erik Petersen**

**Dirigent**

Serienummer: f04586c1-9e70-43fe-953d-d1cbfcbb1474

IP: 93.191.xxx.xxx

2023-05-03 07:15:37 UTC



Penneo dokumentnøgle: 6ZQPF-MW00N-1574A-3KH4C-18VWA-POZ43

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>