

Nui Invest ApS

CVR-nr.: 38710907

Søndergade 24 st
6650 Brørup

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

20/06/2022

Lorenz Christian Haahr Hansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Nui Invest ApS
Søndergade 24 st
6650 Brørup

e-mailadresse: chr.haahr@hotmail.com

CVR-nr: 38710907

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Virksomheden udlejer fast ejendom og driftsmidler.

Det økonomiske udbytte har været som forventet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Aktiver er opgjort til indkøbspris med tillæg af værdi for forbedringer.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Nettoomsætning		162.000	88.500
Eksterne omkostninger		-105.532	-59.504
Bruttoresultat		56.468	28.996
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-12.000	0
Resultat af ordinær primær drift		44.468	28.996
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver			0
Ordinært resultat før skat		44.468	28.996
Skat af årets resultat		-9.783	-6.379
Årets resultat		34.685	22.617
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		34.685	22.617
I alt		34.685	22.617

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	0
Grunde og bygninger		450.000	450.000
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		33.000	0
Materielle anlægsaktiver i alt		483.000	450.000
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Kapitalinteresser		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Kontraktlige aktiver		0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		483.000	450.000
Råvarer og hjælpematerialer		0	0
Fremstillede varer og handelsvarer		0	0
Varebeholdninger i alt		0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	0
Tilgodehavende skat		0	0
Andre tilgodehavender		0	0
Tilgodehavender i alt		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0	0
Likvide beholdninger		11.561	33.996
Omsætningsaktiver i alt		11.561	33.996
AKTIVER I ALT		494.561	483.996

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	5.000
Andre reserver		8.623	21.006
Overført resultat		34.685	22.617
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		83.308	48.623
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		346.470	412.994
Skyldig selskabsskat		9.783	6.379
Langfristede gældsforpligtelser i alt		356.253	419.373
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0	0
Skyldig selskabsskat			0
Skyldig moms og afgifter		12.000	6.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		43.000	10.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		55.000	16.000
Gældsforpligtelser i alt		411.253	435.373
PASSIVER I ALT		494.561	483.996

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021
Gennemsnitligt antal ansatte	0
Ingen ansatte i selskabet	