

# Pigernes Kro Onsild ApS

CVR-nr. 27 21 79 07

## Årsrapport for 2012

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 15.05.13

Ole S. Knudsen  
Dirigent



---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Anvendt regnskabspraksis	10 - 13
Noter	14 - 16

---

---

**Selskabet**

---

Pigernes Kro Onsild ApS  
Viborg Landevej 56  
Sdr. Onsild  
9500 Hobro  
Hjemsted: Mariagerfjord  
CVR-nr.: 27 21 79 07

---

**Direktion**

---

Jørn Jensen

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Spar Nord Bank A/S

---

**Modervirksomhed**

---

KaLaHa Holding ApS, Mariagerfjord

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.12 - 31.12.12 for Pigernes Kro Onsild ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 13. februar 2013

**Direktionen**

Jørn Jensen

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

---

### Til kapitalejeren i Pigernes Kro Onsild ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Pigernes Kro Onsild ApS for regnskabsåret 01.01.12 - 31.12.12, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

---

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.12 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.12 - 31.12.12 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hobro, den 13. februar 2013

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Erik K. Nielsen  
Statsaut. revisor

Note		2012 DKK	2011 DKK
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.566.768</b>	<b>2.237.045</b>
2	Personaleomkostninger	-1.926.714	-1.826.726
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>640.054</b>	<b>410.319</b>
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-319.199	-410.523
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>320.855</b>	<b>-204</b>
3	Andre finansielle omkostninger	-280.810	-254.336
	<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>-280.810</b>	<b>-254.336</b>
	<b>Resultat før skat</b>	<b>40.045</b>	<b>-254.540</b>
4	Skat af årets resultat	-11.788	61.249
	<b>Årets resultat</b>	<b>28.257</b>	<b>-193.291</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
	Overført resultat	28.257	-193.291
	<b>I alt</b>	<b>28.257</b>	<b>-193.291</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.12	31.12.11
		DKK	DKK
Note			
	Grunde og bygninger	3.124.382	3.313.378
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	394.018	441.268
	<b>5 Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.518.400</b>	<b>3.754.646</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	10.000	10.000
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.528.400</b>	<b>3.764.646</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	47.400	44.300
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>47.400</b>	<b>44.300</b>
	Udskudt skatteaktiv	73.310	85.957
	Tilgodehavende selskabsskat	859	1.974
	Andre tilgodehavender	3.856	0
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>78.025</b>	<b>87.931</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>32.065</b>	<b>22.615</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>157.490</b>	<b>154.846</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>3.685.890</b>	<b>3.919.492</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.12	31.12.11
Note		DKK	DKK
	Selskabskapital	200.000	200.000
	Overført resultat	97.054	68.797
<b>6</b>	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>297.054</b>	<b>268.797</b>
	Kreditinstitutter i øvrigt	0	97.430
<b>7</b>	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>97.430</b>
<b>7</b>	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	100.008	181.402
	Gæld til kreditinstitutter	2.612.600	2.540.763
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	-1	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	243.855	224.067
	Gæld til tilknyttede virksomheder	93.215	182.572
	Anden gæld	339.159	424.461
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3.388.836</b>	<b>3.553.265</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3.388.836</b>	<b>3.650.695</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>3.685.890</b>	<b>3.919.492</b>

8 Eventualforpligtelser

9 Sikkerhedsstillelser

## GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttofortjeneste

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

### Andre eksterne omkostninger

Heri indregnes omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

## Afskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider:

	Brugstid
Grunde og bygninger	20 år
Ejendom til udlejning	20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
Personbil	5 år

Grunde afskrives ikke.

Nyanskaffelser af produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar med kostpris på under DKK 12.300 pr. stk. indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

## Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning henholdsvis finansiell indtægt.

## Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCE

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

### Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til kostpris i balancen.

### Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet eller nettorealiseringspris, hvor denne er lavere.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som gældsforpligtelse.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balancen med den gældende skatteprocent. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

## 1. Selskabets hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af drift af krovirksomhed.

	2012	2011
	DKK	DKK

## 2. Personaleomkostninger

Lønninger	1.895.739	1.789.272
Andre omkostninger til social sikring	22.023	21.025
Personaleomkostninger i øvrigt	8.952	16.429
I alt	1.926.714	1.826.726

## 3. Andre finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	7.435	11.894
Øvrige finansielle omkostninger	273.375	242.442
I alt	280.810	254.336

## 4. Skatter

Årets aktuelle skat	-859	-1.974
Årets udskudte skat	12.647	-59.275
I alt	11.788	-61.249

**5. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 31.12.11	5.417.082	1.387.892
Tilgang i året	0	283.480
Afgang i året	0	-313.236
Kostpris pr. 31.12.12	5.417.082	1.358.136
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.11	2.052.231	1.079.904
Afskrivninger i året	240.469	109.287
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-225.073
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.12	2.292.700	964.118
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.12	3.124.382	394.018

**6. Egenkapital**

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.11 - 31.12.11</i>		
Saldo pr. 01.01.11	200.000	262.088
Forslag til resultatdisponering	0	-193.291
Saldo pr. 31.12.11	200.000	68.797
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.12 - 31.12.12</i>		
Saldo pr. 01.01.12	200.000	68.797
Forslag til resultatdisponering	0	28.257
Saldo pr. 31.12.12	200.000	97.054

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i regnskabsåret og de 4 foregående regnskabsår.

## 7. Gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Gæld i alt 31.12.12	Gæld i alt 31.12.11
Gæld til realkreditinstitutter	0	0	91.712
Kreditinstitutter i øvrigt	100.008	100.008	187.120
I alt	100.008	100.008	278.832

## 8. Eventualforpligtelser

Ingen.

## 9. Sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 3.500, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Ejerpantebrevene er deponeret til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter i øvrigt, herunder garanti på t.DKK 30.