

Sønder Eng Mink P/S

Odinsvej 31, 9700 Brønderslev
CVR-nr. 31 18 79 07

Årsrapport 2024

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 25. februar 2025

Kim Dam Nielsen

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Erklæringer

Ledelsespåtegning 4

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 5-6

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 7

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse 8

Balance 9-10

Egenkapitalopgørelse 11

Noter 12-14

Anvendt regnskabspraksis 15-16

Selskabsoplysninger

Selskabet	Sønder Eng Mink P/S Odinsvej 31 9700 Brønderslev
	CVR-nr.: 31 18 79 07 Stiftet: 25. januar 2008 Kommune: Brønderslev Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Jan Ulrich, formand Morten Baadsgaard Kim Dam Nielsen Søren Tilsig
Direktion	Kim Dam Nielsen
Aktionærer	Jan Ulrich Morten Baadsgaard Kim Dam Nielsen Søren Tilsig
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvet 10 9700 Brønderslev
Pengeinstitut	Sparekassen Danmark Østergade 15 9760 Vrå
Advokat	Advokatfirmaet Henrik Skaarup Gl. Rådhusplads 1 9700 Brønderslev

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Sønder Eng Mink P/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brønderslev, den 25. februar 2025

Direktion:

Kim Dam Nielsen

Bestyrelse:

Jan Ulrich
Formand

Morten Baadsgaard

Kim Dam Nielsen

Søren Tilsig

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til ejeren af Sønder Eng Mink P/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Sønder Eng Mink P/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende den udvidede gennemgang

Vi henleder opmærksomheden på note 7 i årsregnskabet, der beskriver den usikkerhed, der er forbundet med den indregnede erstatning for fuldstændig kompensation til minkvirksomheder. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brønderslev, den 25. februar 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Christian Brasholt Larsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33680

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet er at drive pelsdyrproduktion samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har i henhold til gældende bekendtgørelse om fuldstændig erstatning og kompensation til minkvirksomheder som følge af det midlertidige forbud mod hold af mink igangsat tiltag for ansøgning om kompensation heraf.

Selskabet har med udgangspunkt i den foreliggende beregningsmodel for erstatningsudmåling fra Minksekretariatet estimeret den forventede erstatning. En beregning som blev foretaget og indregnet i årsrapporten for 2023 og fastholdt i årsrapporten for 2024, da forudsætninger herfor i det væsentligste er uændrede.

Ved opgørelse og indregning af den forventede erstatning er der knyttet en væsentlig usikkerhed, da der stadig er usikkerhed om udfaldet af de for branchen som helhed igangværende "kalibreringstaksationer"/ erstatningsudmålinger, ligesom der er en række individuelle forhold for minkvirksomheden, som der endnu ikke er dannet præcedens for erstatningsudmåling af.

Det er ledelsens vurdering, at der til den nuværende beregningsmodel vil fremkomme justeringer, som, i kombination med omkostningsgodtgørelse mv., vil medføre en øget samlet erstatning - men som helhed må der forventes at være en væsentlig usikkerhed ved den foretagne beregning.

Forholdet er yderligere beskrevet i årsregnskabs noteapparat.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 308 tkr., og er i væsentlig grad påvirket af fortjeneste ved salg af jord.

Selskabets fremadrettede drift forventes at være begrænset, indtil den endelige erstatningsudmåling har fundet sted.

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt af noterne henvises hertil.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Med undtagelse af ovenstående redegørelse om fremtidig erstatningsudmåling, er der ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste	1	3.567.589	-774.774
Personaleomkostninger	2	-3.002.311	-2.040
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-41.055	-41.055
Driftsresultat		524.223	-817.869
Andre finansielle indtægter		27.839	1.340.358
Øvrige finansielle omkostninger		-243.591	-24.720
Årets resultat		308.471	497.769
Forslag til resultatdisponering			
Ekstraordinært udbytte		0	16.500.000
Overført resultat		308.471	-16.002.231
I alt		308.471	497.769

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Grunde og bygninger		3.291.349	5.440.008
Materielle anlægsaktiver	3	3.291.349	5.440.008
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.473.996	3.473.996
Finansielle anlægsaktiver	4	3.473.996	3.473.996
Anlægsaktiver		6.765.345	8.914.004
<hr/>			
Skindbeholdning		0	44.500
Skindbeholdning		0	44.500
Andre tilgodehavender		57.122.724	57.854.116
Tilgodehavender		57.122.724	57.854.116
Likvide beholdninger		6.886.974	393.455
Omsætningsaktiver		64.009.698	58.292.071
<hr/>			
Aktiver		70.775.043	67.206.075
<hr/>			

Balance 31. december

Passiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Kommanditistindbetalinger		3.000.000	3.000.000
Overført resultat		57.746.515	57.438.045
Egenkapital		60.746.515	60.438.045
<hr/>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		433.669	60.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		9.022.319	5.790.719
Anden gæld		572.540	917.311
Kortfristede gældsforpligtelser		10.028.528	6.768.030
Gældsforpligtelser		10.028.528	6.768.030
<hr/>			
Passiver		70.775.043	67.206.075
<hr/>			
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Oplysninger om væsentlige usikkerheder ved indregning og måling	7		

Egenkapitalopgørelse

kr.	Kommanditist- indbetalinger	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	3.000.000	57.438.044	0	60.438.044
Forslag til resultatdisponering		308.471		308.471
Egenkapital 31. december 2024	3.000.000	57.746.515	0	60.746.515

Noter

1 | Særlige poster

Estimeret erstatning/realisationsavance efter den skemalagte model, efter bekendtgørelse om fuldstændig erstatning og kompensation til minkvirksomheder som følge af det midlertidige forbud mod hold af mink, netto, indgår i andre driftsindtægter, herunder tilbageførelse af erstatningsudmåling for erstatningsberettigede aktiver, hvorpå der oppebæres en løbende indtægt. Avance ved salg af materielle anlægsaktiver indgår ligeledes i andre driftsindtægter.

	2024 kr.	2023 kr.
Estimeret erstatning/realisationsavance efter den skemalagte model, efter bekendtgørelse om fuldstændig erstatning og kompensation til minkvirksomheder som følge af det midlertidige forbud mod hold af mink, netto	-50.831	-971.899
Værdisikring af forhøjet forskudserstatning	0	1.242.629
Avance ved salg af materielle anlægsaktiver	3.811.791	0
	3.760.960	270.730

2 | Personaleomkostninger

Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1
Løn og gager	3.000.000	0
Andre omkostninger til social sikring	2.311	2.040
	3.002.311	2.040

3 | Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger
Kostpris 1. januar 2024	5.751.192
Afgang	-2.107.604
Kostpris 31. december 2024	3.643.588
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	311.184
Årets afskrivninger	41.055
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	352.239
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	3.291.349

Noter

4 | Finansielle anlægsaktiver

kr.	Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris 1. januar 2024	3.473.996
Kostpris 31. december 2024	3.473.996
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	3.473.996
<hr/>	
Kapitalfond København Fur	2.059.788
Fodercentralen Limfjorden	1.414.208
	3.473.996

5 | Eventualposter mv.

Ingen.

6 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut, 0 tkr. har pengeinstitut transport i kapitalkonto ved Fodercentralen Limfjorden, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 1.414 tkr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 0 tkr. er stillet virksomhedspant 5.000 tkr., jf. tinglysningslovens § 47 c, f.s.v. angår driftsinventar og driftsmateriel, besætning, simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser, lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, drivmidler og andre hjælpestoffer, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 0 tkr.

Noter

7 | Oplysninger om væsentlige usikkerheder ved indregning og måling

Selskabet har i henhold til gældende bekendtgørelse om fuldstændig erstatning og kompensation til minkvirksomheder som følge af det midlertidige forbud mod hold af mink igangsat tiltag for ansøgning om kompensation heraf.

Selskabet har med udgangspunkt i den foreliggende beregningsmodel for erstatningsudmåling fra Minksekretariatet estimeret den forventede erstatning. En beregning som blev foretaget og indregnet i årsrapporten for 2023 og fastholdt i årsrapporten for 2024, da forudsætninger herfor i det væsentligste er uændrede. I den forventede erstatning er der sket modregning af udbetalte aconto erstatninger samt modtagne indtægter fra erstatningsberettigede aktiver, hvor der pr. 31. december 2024 forventes en yderligere erstatningsudmåling med min. netto 57,1 mio. kr.

For nuværende er sagsbehandlingstiden hos Minksekretariatet uforholdsmæssig lang, og trods at selskabets ansøgning er under behandling hos Minksekretariatet, forventes der ikke for nuværende at der foreligger en endelig afgørelse på selskabets erstatningsudmåling i kommende regnskabsår.

Ved opgørelse og indregning af den forventede erstatning er der knyttet en væsentlig usikkerhed, da der stadig er usikkerhed om udfaldet af de for branchen som helhed igangværende ”kalibreringstaksationer”/ erstatningsudmålinger, ligesom der er en række individuelle forhold for minkvirksomheden, som der endnu ikke er dannet præcedens for erstatningsudmåling af.

Det er ledelsens vurdering, at der til den nuværende beregningsmodel vil fremkomme justeringer, som, i kombination med omkostningsgodtgørelse samt værdisikring af den samlede erstatningsudmåling, vil medføre en øget erstatning - men som helhed må der forventes at være en væsentlig usikkerhed ved den foretagne beregning.

Finansielle anlægsaktiver i form af kapitalkonti i København Fur og Minkfodercentralen er indregnet til seneste kendte værdi - begge under den forudsætning at den fremtidige kompensation/erstatning til såvel mink - som følgerhvervet som minimum vil være på niveau med den bogførte værdi.

Det er ledelsens vurdering, at den anførte værdi er et korrekt udtryk for værdiansættelse af de finansielle anlægsaktiver, men at der kan være forbundet en usikkerhed hermed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sønder Eng Mink P/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr, indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Da selskabet er personligt ejet, indgår det skattemæssige resultat af selskabet i selskabsdeltagernes samlede indkomst- og formueforhold vedrørende regnskabsåret. Årets indkomstskatter indregnes ikke i resultatopgørelsen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-50 år	0 %

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter kapitalfond i København Fur og indestående i Fodercentralen Limfjorden, som måles til dagsværdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Beholdninger, der omfatter minkskind, måles til kostpris. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.