
ANPARTSSELSKABET AF 2. APRIL 1981

CVR-nr.: 66513017

Strandgårdsvej 20A
2690 Karlslunde

Årsrapport
1. maj 2023 - 30. april 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

09/08/2024

Fredie Hofman Andersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ANPARTSSELSKABET AF 2. APRIL 1981
Strandgårdsvej 20A
2690 Karlslunde

CVR-nr.: 66513017
Regnskabsår: 01/05/2023 - 30/04/2024

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. maj 2023 - 30. april 2024 for ANPARTSSELSKABET AF 2. APRIL 1981.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Karlsunde, den 08/08/2024

Direktion

Fredie Hofman Andersen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Ejendomsudlejning

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Antal af lejemål til udlejning er uændret. Økonomiske forhold sunde og uændret.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen særlige begivenheder efter regnskabets afslutning.

Resultatopgørelse 1. maj 2023 - 30. apr. 2024

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Nettoomsætning		224.918	213.735
Eksterne omkostninger		-226.589	-220.467
Bruttoresultat		-1.671	-6.732
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-9.202	-9.202
Resultat af ordinær primær drift		-10.873	-15.934
Øvrige finansielle omkostninger		-1.735	-2.648
Ordinært resultat før skat		-12.608	-18.582
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-12.608	-18.582
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-12.608	-18.582
I alt		-12.608	-18.582

Balance 30. april 2024

Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
Grunde og bygninger		kr. 706.025	kr. 715.227
Materielle anlægsaktiver i alt		706.025	715.227
Anlægsaktiver i alt		706.025	715.227
Andre tilgodehavender		7.916	5.937
Tilgodehavender i alt		7.916	5.937
Likvide beholdninger		12.291	11.971
Omsætningsaktiver i alt		20.207	17.908
AKTIVER I ALT		726.232	733.135

Balance 30. april 2024

Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Andre reserver		332.681	348.747
Overført resultat		-12.608	-16.066
Egenkapital i alt		520.073	532.681
Leverandører af varer og tjenesteydelser		206.159	200.454
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		206.159	200.454
Gældsforpligtelser i alt		206.159	200.454
PASSIVER I ALT		726.232	733.135

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret