

INVESTAS NORDIC A/S

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

15/06/2013

Poul Erik Brodersen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

INVESTAS NORDIC A/S

Rædersgade 3

8700 Horsens

Telefonnummer: 60396762

e-mailadresse: hmp@2plus2admin.dk

CVR-nr: 28986017

Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

Revisor

LEIF MIKKELSEN OG PARTNERE A/S Registrerede revisorer

Høegh Guldbergs Gade 36C

8700 Horsens

CVR-nr: 32676421

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for Investas Nordic A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 15/06/2013

Direktion

Kurt Ankjær

Bestyrelse

Kurt Ankjær

Julie Snedker Ankjær

Lene Heide Ankjær

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i INVESTAS NORDIC A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for INVESTAS NORDIC A/S for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på note 2 i regnskabet, hvoraf det fremgår, at selskabets egenkapital er negativ og at den fortsatte drift er afhængig af opretholdelse af de eksisterende kreditter. Det er ledelsens vurdering at kreditterne kan opretholdes, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Horsens, 15/06/2013

Poul E. Brodersen
Registreret revisor
LEIF MIKKELSEN OG PARTNERE A/S Registrerede revisorer

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er indenfor investering i værdipapirer.

Selskabet drives fra lokaler beliggende Rædersgade 3, 8700 Horsens.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets 8. regnskabsår er afsluttet med et nettoresultat på kr. -585.723.

Ledelsen anser årets resultat som utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Forventet udvikling

Ledelsen forventer ingen nye investeringer i det kommende år.

Usikkerhed om fortsat drift

Selskabets egenkapital er negativ og selskabet er afhængig af opretholdelse af de eksisterende kreditter hos koncernforbundne selskaber. Selskabet ledelse forventet ingen problemer hermed og aflægger i henhold hermed årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

Resultatanvendelse

Årets resultat kr. - 585.723 foreslåes overført til fremført underskud.

Egenkapitalen udgør pr. 31/12-2012 kr. -5.346.049.

Aktiekapitalen udgør kr. 500.000.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Periodisering af indtægter og omkostninger

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret uanset betalingstidspunkt.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Selskabet indgår i acontoskatteordningen. Tillæg, fradrag og godtgørelser vedrørende skattebetalingen er tillagt eller fradraget i posten.

Selskabet indgår i sambeskatning med
CVR. nr. 32 93 99 02, Ankjær Invest A/S

Balance

Skatteaktiv

Skatteværdien af underskud til fremførsel aktiveres med 25% ud fra forventning om egen udnyttelse eller via sambeskatning.

Finansielle omsætningsaktiver

Værdipapirer er optaget til dagskursen på balancedagen.

Kautions- og eventualforpligtelser

Kautions- og eventualforpligtelser er oplyst i en note til årsrapporten.

Nærtstående parter

Nærtstående parter samt transaktioner er oplyst i en note til årsrapporten.

Ejerforhold

Oplysninger vedrørende ejerforhold er anført i en note til årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Eksterne omkostninger		-3.680	-6.250
Bruttoresultat		-3.680	-6.250
Resultat af ordinær primær drift		-3.680	-6.250
Andre finansielle indtægter		1	1
Nedskrivning af finansielle aktiver		-1.129	-202.331
Ordinært resultat før skat		-4.808	-208.580
Ekstraordinært resultat før skat		-4.808	-208.580
Skat af årets resultat		-580.915	52.145
Årets resultat		-585.723	-156.435
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-585.723	-156.435
I alt		-585.723	-156.435

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Udskudte skatteaktiver		0	550.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	550.000
Anlægsaktiver i alt		0	550.000
Udskudte skatteaktiver		0	50.092
Tilgodehavender i alt		0	50.092
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	1.128
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0	1.128
Likvide beholdninger		747	746
Omsætningsaktiver i alt		747	51.966
AKTIVER I ALT		747	601.966

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		500.000	500.000
Overført resultat		-5.846.049	-5.260.326
Egenkapital i alt	1	-5.346.049	-4.760.326
Gæld til banker		125	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.500	3.500
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		5.344.171	5.358.792
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.346.796	5.362.292
Gældsforpligtelser i alt		5.346.796	5.362.292
PASSIVER I ALT		747	601.966

Noter

1. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	Ialt
	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	500.000	-5.260.326	-4.760.326
Årets resultat	0	-585.723	-585.723
Egenkapital ultimo	500.000	-5.846.049	-5.346.049

2. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabet har negativ egenkapital og er afhængig af opretholdelse af de eksisterende kreditter hos koncernforbundne selskaber. Selskabets ledelse forventer ingen problemer hermed, da der ikke er stillet krav om indfrielse og opretholdelsen af kreditterne er i koncernkreditorernes interesse. Selskabets ledelse afgiver herfor årsregnskabet under forudsætninger af fortsat drift.

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for ethvert mellemværende med Nykredit Bank har selskabet stillet sikkerhed ved pant i værdipapirdepot i Nykredit Bank.

4. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:
Kurt Ankjær Holding ApS, Rædersgade 3, 8700 Horsens, cvr.nr.: 25 59 05 97

Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter:
Investeringskreditter hos koncernforbundne selskaber Kurt Ankjær Holding ApS og Estate Nordic ApS