

---

# **AGRO - ANNEX ApS**

**CVR-nr.: 52610117**

Wolffsgårdsvej 14  
6310 Broager

Årsrapport  
1. oktober 2021 - 30. september 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**18/02/2023**

---

**Jesper Wolff Bundgaard Nielsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**    AGRO - ANNEX ApS  
Wolffsgårdsvej 14  
6310 Broager

CVR-nr.:            52610117  
Regnskabsår:    01/10/2021 - 30/09/2022

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2021 - 30. september 2022 for AGRO - ANNEX ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Wolffsgaard, 6310 Broager, den 20/02/2023

## Direktion

Claus Peter Wolff Nielsen

## Bestyrelse

Claus Peter Wolff Nielsen

Jesper Wolff Bundgaard Nielsen

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet er for nærværende investering i en portefølje af værdipapirer, fortrinsvis børsnoterede aktier, samt investeringsfondsbeviser.

Ved udgangen af regnskabsåret 2021/2022 udviser selskabets balance en samlet aktivmasse på kr. 1.370.716 hvoraf selskabets egenkapital udgør kr.1.364.939

Selskabets anparts kapital er fordelt således:

C. P. W. Bundgård Nielsen	kr. 63.750
J. W. Bundgård Nielsen	kr. 61.250

Årets resultat kr: -205.125 foreslås overført til den frie egenkapital, der herefter udgør kr.1.239.939-

Årets resultat, hvori indgår en kursregulering af værdipapirer kr. -251.593, kan anses for ikke tilfredsstillende .

Der er, efter regnskabsårets afslutning, sket hændelser iform af lidt stigende aktiemarked, der

forhåbenlig

ændrer selskabets økonomiske situation i positiv retning. Udviklingen i sidste halvår af næste regnskabsår, kan ikke forudses.

Også for det kommende år forventes indtjeningen alene at udgøre afkast af værdipapirer.

## Resultatopgørelse 1. okt. 2021 - 30. sep. 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		0	
Administrationsomkostninger	1	-1.659	-1.545
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-1.659</b>	<b>-1.545</b>
Personaleomkostninger		0	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-1.659</b>	<b>-1.545</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	2	-203.466	97.439
Andre finansielle indtægter		0	
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	
Øvrige finansielle omkostninger		0	
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-205.125</b>	<b>95.894</b>
Skat af årets resultat		0	
Andre skatter	3	-16.216	-684
<b>Årets resultat</b>		<b>-221.341</b>	<b>95.210</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	95.210
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	
Overført resultat		-221.341	95.210
<b>I alt</b>		<b>-221.341</b>	<b>95.210</b>

## Balance 30. september 2022

### Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Goodwill		0	
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	
Grunde og bygninger		0	
Produktionsanlæg og maskiner		0	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	
Brugsretsaktiver		0	
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	
Kapitalinteresser		0	
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.310.689	
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.310.689</b>	
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.310.689</b>	
Råvarer og hjælpematerialer		0	
Fremstillede varer og handelsvarer		0	
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>0</b>	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			9.985
Tilgodehavende skat		21.994	5.156
Tilgodehavender moms og afgifter		307	371
Andre tilgodehavender		723	
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>23.024</b>	<b>15.512</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	1.485.065
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>0</b>	<b>1.485.065</b>
Likvide beholdninger		37.003	96.029
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>60.027</b>	<b>1.596.606</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.370.716</b>	<b>1.596.606</b>

## Balance 30. september 2022

### Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	4	125.000	125.000
Andre reserver		1.445.084	1.349.874
Overført resultat		-205.145	95.210
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.364.939</b>	<b>1.570.084</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser			3.302
Skyldig selskabsskat			23.220
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.777	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>5.777</b>	<b>26.522</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>5.777</b>	<b>26.522</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.370.716</b>	<b>1.596.606</b>

# Noter

## 1. Administrationsomkostninger

Gebyrer, abonnements kr. 1270, regnskabsassistance kr.00,diverse kr. 389  
ialt:kr. 1659

## 2. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Note 4 Renter , udbytter og kursregulering(Financielle poster)

Diverse renteindtægter

- renteudg./indtægter bank -580  
do. i øvrigt  
udbytte 48.707  
Kursreguleringer  
-251.593  
**-203.466**

## 3. Andre skatter

### Note 5

### Skat i året

Reguleringer tidligere år	5.777
Eventualskat a conto skat	
Udbytteskat 20/21	- 21.993
	<b>-16.216</b>

**4. Registreret kapital mv.****Fri egenkapital**

Fri egenkapital pr. 1/10 2021	1.445.084
Resultat i året	-205.125
Fri egenkapital pr.30/9 2022(inden året skat)	1.239.939
	<b>kr.</b>
	_____
	=====
	=====

**5. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.**

## Værdipapirer, kursregulering

	Ansk. Sum	Nom./stk.	Papir	Kurs	Ultimo
	94.462	800	Chr. Hansen Holding	374,8	299.840
			200 TopDanmark	355,4	71.080
	26.379	266	Danske Bank	94,84	25.227
	47.611	200	Novozymes	383,2	76.640
93.969	120		Skagen Global (Danmark)	1889,2	226.705
59.914	163		Sparinvest Value (Aktier)	510,6	83.228
102.000	1000		Dsk. Invest Mix Accum.	153,15	153.150
71.179		161	Carnegie WW	794,15	127.858
	00.000		32 Noble	209,46	6.703
109.235		10	A.P. Møller B	13.865	138.650
8.885		1239	Strategic Invest	1,12	1.388
	12.404		250 First Farm	75,0	18.750
10.750		101	H. Lundbeck	22,65	12.110
	25.520		370 First Farm	75,0	27.750
20.180		10	Rockwool	1.203	12.030
	10.044		36 NKT	360	12.988
21.472		36	FL Smidth	165,9	16.590
			Værdipapirer ultimo		1.310.688
			Købt i året:		0
			370 First Farm		25.520
			10 Rockwool		20.180
			36 NKT		10.044
			100 F.L.Smidth		21.472
			Ialt køb:		77.216
			Solgt i året:	Ingen afgang	0
			Kursværdi primo+ køb		1.562.281
			Kursværdi ultimo		1.310.688
			Kursregulering		-251.593

## **6. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret