

WATERFRONT TRADING ApS

Årsrapport

1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

16/04/2015

Preben Kristensen

Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
---	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	WATERFRONT TRADING ApS Skovvej 17 3100 Hornbæk Telefonnummer: 49700379 CVR-nr: 29011117 Regnskabsår: 01/01/2014 - 31/12/2014
Likvidator	Preben Kristensen
Bankforbindelse	Spar Nord 3000 Helsingør
Revisor	BK-revision Rødtjørnevej 11 3100 Hornbæk

Ledespåtegning

Det af mig udarbejdede Likvidationsregnskab er aflagt i overensstemmelse med Dansk regnskabslovgivning.

Selskabet har fravalgt revision.

Likvidationsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Direktionen indstiller hermed Likvidationsregnskabet til generalforsamlingens godkendelse.

Hornbæk, den 08/04/2015

Likvidator

Preben Kristensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til likvidator i WATERFRONT TRADING APS

Jeg har opstillet likvidationsregnskabet for Waterfront Trading ApS for perioden 1/1 2014 - 31/12 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som Likvidator har tilvejebragt.

Likvidationsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere likvidator med at udarbejde og præsentere likvidationsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Likvidationsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af likvidationsregnskabet, er Likvidators ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, likvidator har givet mig til brug for at opstille likvidationsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt likvidationsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hornbæk, 15/04/2015

Bjarne Kring
Registreret revisor
BK-revision

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

I årsrapporten, der er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven, anpartsselskabsloven og vedtægternes regnskabsbestemmelser, er der i hovedtræk anvendt følgende regnskabs- og vurderingsprincipper:

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er opstillet efter den artsopdelte metode.

OMSÆTNING

Indtægterne omfatter hovedsaglig indtægter fra salg af ejendomme.

PERIODISERING AF INDTÆGTER OG OMKOSTNINGER

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen.

Balance

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER

Der er ingen aktiver pr. 31/12 2014.

GÆLD

Der er ingen gæld pr. 31/12 2014.

Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Nettoomsætning		-345.545	53.808
Eksterne omkostninger		-40.629	-24.468
Bruttoresultat		-386.174	29.340
Personaleomkostninger			0
Resultat af ordinær primær drift		-386.174	29.340
Andre finansielle indtægter		1.645.153	0
Øvrige finansielle omkostninger		-42.546	-26.017
Ordinært resultat før skat		1.216.433	3.323
Ekstraordinært resultat før skat		1.216.433	3.323
Skat af årets resultat	1	-585.770	-830
Årets resultat		630.663	2.493
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		630.663	2.493
I alt		630.663	2.493

Balance 31. december 2014

Aktiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Fremstillede varer og handelsvarer		0	4.600.000
Varebeholdninger i alt		0	4.600.000
Udsudte skatteaktiver		0	364.170
Tilgodehavender i alt		0	364.170
Omsætningsaktiver i alt		0	4.964.170
Aktiver i alt		0	4.964.170

Balance 31. december 2014

Passiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Registreret kapital mv.		0	125.000
Overkurs ved emission		0	3.750
Reserve for opskrivninger		0	785.912
Overført resultat		0	-759.413
Egenkapital i alt	2	0	155.249
Gæld til realkreditinstitutter		0	1.740.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	3.058.921
Anden gæld		0	10.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		0	4.808.921
Gældsforpligtelser i alt		0	4.808.921
Passiver i alt		0	4.964.170

Noter

1. Skat af årets resultat

	2014 kr.	2013 kr.
Ændring af udskudt skat	-585.700	-830
	<u>-585.700</u>	<u>-830</u>

2. Egenkapital i alt

Likvidationskonto	2014 kr.
Egenkapital, primo	155.249
Opskrivninger tilbageført	-785.912
Periodens resultat	630.663
Likvidationssaldo	0

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

SIKKERHEDSSTILLELSER

Selskabet har ikke afgivet nogen kaution eller andre forpligtelser end hvad der fremgår af regnskabet.

Selskabet har ikke afgivet nogen uafdækket garantistillelse, udover hvad der er normalt for det pågældende arbejdsområde.

KONTRAKTLIGE FORPLIGTELSE

Selskabet har ikke nogen kontraktlige forpligtelser.

EVENTUALFORPLIGTELSE

Der var 31/12 2014 ikke nogen kendte eventualforpligtelser.