



Dansk Revision Mariagerfjord
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Aalborgvej 51
DK-9560 Hadsund
mariagerfjord@danskrevision.dk
www.danskrevision.dk
Telefon: +45 98 57 39 44
Telefax: +45 98 57 47 79
CVR: DK 31 77 85 30
Bank: 6186 0004988728

Yacht Invest ApS

CVR-nummer 30 00 32 17

Årsrapport 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

den 18/6 2014

Jens Peter Holm
Dirigent

Yacht Invest ApS

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring	4
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Aktiver	10
Passiver	11
Noter	12

Yacht Invest ApS

Selskabsoplysninger

Selskab

Yacht Invest ApS
Torndalsvej 13, Åstrup
9240 Nibe

Hjemstedskommune: Rebild
CVR-nummer: 30 00 32 17
Regnskabsperiode: 1. januar 2013 - 31. december 2013

Bestyrelse

Rasmus Færch
Jens Peter Holm
Kristian Wulf-Andersen

Direktion

Jens Peter Holm

Ejerforhold

Ifølge årsregnskabsloven skal følgende selskabsdeltagere oplyses:

Rasmus Færch
Breinholtvej 2, Humlum
7600 Struer

Jens Peter Holm
Torndalsvej 13, Åstrup
9240 Nibe

KWA ApS
Fugldalen 20
8680 Ry

Pengeinstitut

Nordea Bank A/S Budolfihus
Algade 41
9000 Aalborg

Revisor

Dansk Revision Mariagerfjord
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Aalborgvej 51
9560 Hadsund

Yacht Invest ApS

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2013 - 31. december 2013 for Yacht Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af

resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Åstrup, 11. juni 2014

Direktionen:

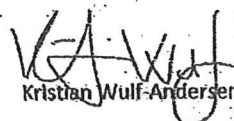
Jens Peter Holm

Bestyrelsen:

Rasmus Færch
Formand



Jens Peter Holm



Kristian Wulf-Andersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Yacht Invest ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Yacht Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisions-

handlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på note 2 i regnskabet, som beskriver forudsætningerne for going concern.

Udtalelse om ledelsesberetningen

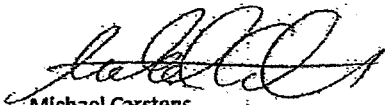
Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen, men ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Yacht Invest ApS

Den uafhængige revisors erklæring

Hådsund, 11. juni 2014

Dansk Revision Mariagerfjord
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Michael Carstens
Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været udlejning og salg af brugte både.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold
Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

Forudsætninger for going concern

Forventningerne til 2014 er at der minimum kan opnås positivt resultat før finansiering. Anpartshaverne understøtter selskabet finansielt og dermed skulle likviditeten være sikkert. Reetablering af kapitalen forventes ske via kontant indskud.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt

tilbageføringer som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinst og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 10 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indrægnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af netto salgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indrægnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Yacht Invest ApS

Note	Resultatopgørelse	2013	2012
		DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
	Bruttofortjeneste	-128.105	3
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-74.719	-75
	Resultat før finansielle poster	-202.824	-72
	Finansielle omkostninger	-82.257	-68
	Resultat før skat	-285.081	-140
	Skat af årets resultat	0	-135
	Årets resultat	-285.081	-276
Forslag til resultatdisponering:			
	Overført resultat primo	-447.208	-602
	Overført fra overkurs ved emission	0	430
	Årets resultat	-285.081	-276
	Til disposition i alt	-732.289	-447
	Overført resultat ultimo	-732.289	-447
	Resultatdisponering i alt	-732.289	-447

Yacht Invest ApS

Note	Balance	2013	2012
		DKK	1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december			
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>1.538.177</u>	<u>1.613</u>
	Materielle anlægsaktiver	<u>1.538.177</u>	<u>1.613</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>1.538.177</u>	<u>1.613</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	<u>0</u>	<u>1</u>
	Tilgodehavender	<u>0</u>	<u>1</u>
	Omsetningsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>1</u>
	Aktiver i alt	<u>1.538.177</u>	<u>1.613</u>

Yacht Invest ApS

		2013	2012
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
	Virksomhedskapital	129.000	129
	Overført resultat	-732.289	-447
1	Egenkapital i alt	-603.289	-318
	Kreditinstitutter	2.021.467	1.872
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	14.603	10
	Anden gæld	104.598	50
	Periodeafgrænsningsposter	798	0
	Kortfristede gældsforpligtelser	2.141.466	1.932
	Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	2.141.466	1.932
	Passiver i alt	1.538.177	1.613
2	Usikkerheder om going concern		
3	Eventualforpligtelser		
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2013	2012
	DKK	1.000 DKK
1 Egenkapital		
	Virksom- hedskapi- tal	Overført resultat
	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	129	-447
Årets resultat	0	-285
Egenkapital ultimo	129	-732
	I alt	1.000 DKK
		-318
		-285
		-603

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

2 Usikkerheder om going concern

Usikkerhed i forbindelse med going concern er fyldestgørende beskrevet i ledelsesberetningen, hvortil henvises

3 Eventualforpligtelser

Ingen.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstituttet er der tinglyst ejerpantebreve i anlægsaktiverne med nom. DKK 1.550.000. Aktivernes værdi er i årsrapporten indregnet med DKK 1.538.177.