

---

# KJÆR INVEST ApS

**CVR-nr.: 78756217**

Livadiavej 35  
6960 Hvide Sande

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**27/06/2024**

---

**Mads Heiberg Frich**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** KJÆR INVEST ApS  
Livadiavej 35  
6960 Hvide Sande  
e-mailadresse: madsfrich@hotmail.com  
CVR-nr.: 78756217  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for KJÆR INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hvide Sande, den 19/06/2024

### Direktion

Mads Frich

Jens Ole Engberg Pedersen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består af investering og anden beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses trods udviklingen på kapitalmarkederne som værende tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, hvorved selskabskapitalen er 100 % intakt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-4.493	-10.340
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-4.493</b>	<b>-10.340</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-4.493</b>	<b>-10.340</b>
Andre finansielle indtægter		287.432	87.417
Øvrige finansielle omkostninger		-67.139	-126.760
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>215.800</b>	<b>-49.683</b>
Skat af årets resultat		-27.678	
<b>Årets resultat</b>		<b>188.122</b>	<b>-49.683</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Overført resultat		188.122	-49.683
<b>I alt</b>		<b>188.122</b>	<b>-49.683</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.325.397	1.078.363
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.325.397</b>	<b>1.078.363</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.325.397</b>	<b>1.078.363</b>
Tilgodehavende skat			0
Andre tilgodehavender		1.290	7.708
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1.290</b>	<b>7.708</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		28.620	60.000
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>28.620</b>	<b>60.000</b>
Likvide beholdninger		0	5.711
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>29.910</b>	<b>73.419</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.355.307</b>	<b>1.151.782</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		689.540	501.419
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>889.540</b>	<b>701.419</b>
Gæld til banker		434.865	212.815
Skyldig selskabsskat		30.902	15.548
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	222.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>465.767</b>	<b>450.363</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>465.767</b>	<b>450.363</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.355.307</b>	<b>1.151.782</b>

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen eventualforpligtelser.

## 2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret