
HC Invest Holding ApS

c/o Kilroy International A/S, Nytorv 5, 1450 København K

Årsrapport for 2024

CVR-nr. 36 97 62 17

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 27/5 2025

Henrik Kaltoft
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	4
Balance 31. december	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for HC Invest Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 27. maj 2025

Direktion

Henrik Kaltoft
Adm. direktør

Claus Hincheli Hejlesen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i HC Invest Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HC Invest Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 27. maj 2025

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Brian Rønne Nielsen

statsautoriseret revisor

mne33726

Selskabsoplysninger

Selskabet	HC Invest Holding ApS c/o Kilroy International A/S Nytov 5 1450 København K CVR-nr: 36 97 62 17 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 29. maj 2015 Regnskabsår: 10. regnskabsår Hjemstedskommune: København
Direktion	Henrik Kaltoft Claus Hincheli Hejlesen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Milnersvej 43 3400 Hillerød
Pengeinstitut	Danske Bank

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Bruttotab		-8.752	-8.128
Finansielle indtægter		6.731	8.303
Finansielle omkostninger		-55.344	-17.969
Resultat før skat		-57.365	-17.794
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-57.365	-17.794

Resultatdisponering

	2024	2023
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	300.000	100.000
Overført resultat	-357.365	-117.794
	-57.365	-17.794

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Andre værdipapirer og kapitalandele	3	18.255.000	18.255.000
Finansielle anlægsaktiver		18.255.000	18.255.000
Anlægsaktiver		18.255.000	18.255.000
Andre tilgodehavender	4	195.386	248.655
Tilgodehavender		195.386	248.655
Likvide beholdninger		51.880	27.631
Omsætningsaktiver		247.266	276.286
Aktiver		18.502.266	18.531.286

Balance 31. december

Passiver

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		15.860.330	16.217.695
Foreslået udbytte for regnskabsåret		300.000	100.000
Egenkapital		16.210.330	16.367.695
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.291.936	2.163.591
Kortfristede gældsforpligtelser		2.291.936	2.163.591
Gældsforpligtelser		2.291.936	2.163.591
Passiver		18.502.266	18.531.286
Væsentligste aktiviteter	1		
Medarbejderforhold	2		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Anvendt regnskabspraksis	6		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	16.217.695	100.000	16.367.695
Betalt ordinært udbytte	0	0	-100.000	-100.000
Årets resultat	0	-357.365	300.000	-57.365
Egenkapital 31. december	50.000	15.860.330	300.000	16.210.330

Noter til årsregnskabet

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde ejerandele i andre selskaber samt investering i al virksomhed beslægtet hermed. Selskabet ejer aktier i SSTS A/S.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
2. Medarbejderforhold		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
3. Øvrige finansielle anlægsaktiver		
		Andre værdi- papirer og kapitalandele
		DKK
Kostpris 1. januar		<u>18.255.000</u>
Kostpris 31. december		<u>18.255.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december		<u>18.255.000</u>
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
4. Tilgodehavender		
Af de samlede tilgodehavender forfalder følgende beløb til betaling efter mere end 1 år efter regnskabsårets udløb:		
Andre tilgodehavender	<u>140.000</u>	<u>195.000</u>
	<u>140.000</u>	<u>195.000</u>

5. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har forpligtet sig til at yde ansvarligt lån på DKK 1.000.000 til en underliggende kapitalinteresse. Lånet er udbetalt i 2025.

Noter til årsregnskabet

6. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HC Invest Holding ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2024 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Balance

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Noter til årsregnskabet

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.