
BASTRUP BOLIG & DEPOT A/S

CVR-nr.: 78405317

Tøndervej 18
6580 Vamdrup

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

13/05/2025

Steffan Schmidt
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BASTRUP BOLIG & DEPOT A/S
Tøndervej 18
6580 Vamdrup

CVR-nr.: 78405317
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for BASTRUP BOLIG & DEPOT A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vamdrup, den 13/05/2025

Direktion

Thomas Schmidt

Bestyrelse

Steffan Schmidt

Thomas Schmidt

Ole Finn Schmidt

Ledelsesberetning

Selskabets aktivitet er udlejning af fast ejendom.

Årets resultat er et overskud på 35 t.kr, mod et overskud på 23 t.kr i 2023.

Ejendommen er værdiansat til 1.623 t.kr. Ejendommens nuværende drift og tilstand medfører betydelig usikkerhed om, hvorvidt værdiansættelsen kan opretholdes.

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		137.138	98.306
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-93.076	-57.543
Resultat af ordinær primær drift		44.062	40.763
Andre finansielle omkostninger		-9.024	-18.031
Ordinært resultat før skat		35.038	22.732
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		35.038	22.732
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		35.038	22.732
I alt		35.038	22.732

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.622.839	1.680.382
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		142.134	
Materielle anlægsaktiver i alt		1.764.973	1.680.382
Anlægsaktiver i alt		1.764.973	1.680.382
Tilgodehavender moms og afgifter			473
Tilgodehavender i alt			473
Likvide beholdninger		189.799	167.402
Omsætningsaktiver i alt		189.799	167.875
AKTIVER I ALT		1.954.772	1.848.257

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		582.603	582.603
Overført resultat		-275.514	-310.552
Egenkapital i alt		307.089	272.051
Gæld til realkreditinstitutter		0	117.512
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	117.512
Gæld til realkreditinstitutter		57.253	57.253
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		1.522.241	1.333.241
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		68.189	68.200
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.647.683	1.458.694
Gældsforpligtelser i alt		1.647.683	1.576.206
PASSIVER I ALT		1.954.772	1.848.257

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret