

BASTRUP BOLIG & DEPOT A/S

CVR-nr.: 78405317

Tøndervej 18
6580 Vamdrup

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/05/2022

Steffan Schmidt
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BASTRUP BOLIG & DEPOT A/S
Tøndervej 18
6580 Vamdrup

CVR-nr: 78405317
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for BASTRUP BOLIG & DEPOT A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vamdrup , den 24/05/2022

Direktion

Thomas Schmidt

Bestyrelse

Steffan Schmidt

Thomas Schmidt

Ole Finn Schmidt

Ledelsesberetning

Selskabets aktivitet er udlejning af fast ejendom.

Årets resultat er et underskud på 15 t.kr, mod et underskud på 52 t.kr i 2020.

Ejendommen er værdiansat til 1.795 t.kr. Ejendommens nuværende drift og tilstand medfører betydelig usikkerhed om, hvorvidt værdiansættelsen kan opretholdes.

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		74.499	45.724
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-57.543	-57.543
Resultat af ordinær primær drift		16.956	-11.819
Andre finansielle omkostninger		-32.168	-40.890
Ordinært resultat før skat		-15.212	-52.709
Årets resultat		-15.212	-52.709
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-15.212	-52.709
I alt		-15.212	-52.709

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		1.795.468	1.853.011
Materielle aktiver i alt		1.795.468	1.853.011
Langfristede aktiver i alt		1.795.468	1.853.011
Likvide beholdninger		80.232	51.885
Kortfristede aktiver i alt		80.232	51.885
AKTIVER I ALT		1.875.700	1.904.896

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		582.603	582.603
Overført resultat		-326.269	-311.057
Egenkapital i alt		256.334	271.546
Gæld til realkreditinstitutter		287.656	397.881
Langfristede forpligtelser i alt		287.656	397.881
Gæld til realkreditinstitutter		108.445	102.400
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		58.024	55.328
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.165.241	1.077.741
Kortfristede forpligtelser i alt		1.331.710	1.235.469
Forpligtelser i alt		1.619.366	1.633.350
PASSIVER I ALT		1.875.700	1.904.896

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis