

HEBUINVEST ApS

CVR-nr.: 58466417

Ridderhatten 46
5220 Odense SØ

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

22/06/2022

Anne--Grethe Busk
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

HEBUINVEST ApS
Ridderhatten 46
5220 Odense SØ

CVR-nr: 58466417
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Revisor

Carsten Bjørn Jensen Statsautoriseret revisionsvirksomhed
Skovhaven 138
5320 Agedrup
DK Danmark
CVR-nr: 25452313
P-enhed: 1007719392

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for HEBUINVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Odense , den 22/06/2022

Direktion

Anne-Grethe Busk
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Hebuinvest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hebuinvest ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, 22/06/2022

Carsten Bjørn Jensen Statsautoriseret revisionsvirksomhed
CVR: 25452313
Carsten Bjørn Jensen, mne7392
Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er formueadministration. Aktiviteten har således været udlejning af selskabets ejendom samt investering i aktier.

Eventuelle væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ejendom er afhændet i 2020, men med overtagelsesdag i 2021. Aktiviteterne i øvrigt har været uændrede.

I 2021 havde selskabet en kursgevinst på værdipapirer og kapitalandele på 2.488.000 kr. mod 334.000 kr. i 2020.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat

Bruttoresultatet omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering af en ydelse har fundet sted inden årets udgang.

Andre driftsindtægter omfatter avance ved salg af anlægsaktiver. Avance ved salg af fast ejendom indregnes i det år, hvor der er indgået bindende aftale om salg.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, som kan henføres til regnskabsåret.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og kapitalandele samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Eventuel udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-21.188	2.670.855
Resultat af ordinær primær drift		-21.188	2.670.855
Andre finansielle indtægter	1	2.583.390	392.898
Øvrige finansielle omkostninger	2	-41.668	-8.277
Ordinært resultat før skat		2.520.534	3.055.476
Skat af årets resultat		-559.372	-369.688
Årets resultat		1.961.162	2.685.788
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		700.000	1.700.000
Overført resultat		1.261.162	985.788
I alt		1.961.162	2.685.788
Særlige poster fra resultatopgørelsen	Note 3		

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Andre tilgodehavender		0	3.800.000
Tilgodehavender i alt		0	3.800.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.884.455	4.396.265
Værdipapirer og kapitalandele i alt		6.884.455	4.396.265
Likvide beholdninger		2.631.845	907.432
Omsætningsaktiver i alt		9.516.300	9.103.697
AKTIVER I ALT		9.516.300	9.103.697

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		7.985.865	6.724.703
Forslag til udbytte		700.000	1.700.000
Egenkapital i alt		8.885.865	8.624.703
Leverandører af varer og tjenesteydelser		30.000	60.988
Skyldig selskabsskat		538.428	356.686
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		62.007	61.320
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		630.435	478.994
Gældsforpligtelser i alt		630.435	478.994
PASSIVER I ALT		9.516.300	9.103.697

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	200.000	6.724.703	1.700.000	8.624.703
Betalt udbytte			-1.700.000	-1.700.000
Årets resultat		1.261.162	700.000	1.961.162
Egenkapital, ultimo	200.000	7.985.865	700.000	8.885.865

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2021 kr.	2020 kr.
Kursregulering til dagsværdi af andre værdipapirer og kapitalandele	2.488.190	333.765
Renter og udbytter	95.200	59.133
	2.583.390	392.898

2. Øvrige finansielle omkostninger

	2020 kr.	2020 kr.
Andre finansielle omkostninger	41.668	8.277
	41.668	8.277

3. Særlige poster fra resultatopgørelsen

Selskabet har i 2020 afhændet ejendom og driftsmateriel med en avance på 2.600.857 kr., som i 2020 er indregnet som andre driftsindtægter under bruttofortjeneste.

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

6. Oplysning om aktiver eller forpligtelser, der indregnes til dagsværdi

Andre værdipapirer og kapitalandele

Dagsværdi ultimo(børskurs): 6.884.455 kr.

Ændring i dagsværdi, der er indregnet i resultatopgørelsen (indtægt): 2.488.190 kr.

7. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021
Gennemsnitligt antal ansatte	1

Antal ansatte udgøres af en direktør uden aflønning.