
HR Ejendomme ApS

CVR-nr.: 45469417

Solbakkevej 11
8550 Ryomgård

Årsrapport
13. marts 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/04/2026

Heidi Havmøller
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HR Ejendomme ApS
Solbakkevej 11
8550 Ryomgård

CVR-nr.: 45469417
Regnskabsår: 13/03/2025 - 31/12/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 13. marts 2025 - 31. december 2025 for HR Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ryomgård, den 13/04/2026

Direktion

Heidi Havmøller

Ledelsesberetning

Ledelsesbetretning

Virksomhedens væsentligste aktivitet har i regnskabsåret været investering i og drift af fast ejendom.

Årets resultat anses for tilfredsstillende under hensyntagen til virksomhedens opstart i regnskabsåret.

Der er ikke indtruffet væsentlige begivenheder efter regnskabsåret afslutning.

Ledelsen forventer en stabil udvikling i virksomhedens aktiviteter i det kommende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for klasse B-virksomheder (mikrovirksomhed).

Resultatopgørelsen

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver, herunder ejendom, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger over aktivernes forventede brugstid.

Omsætningsaktiver

Likvide beholdninger omfatter virksomhedens bankindeståender.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominel værdi.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets skattepligtige indkomst.

Resultatopgørelse 13. mar. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		27.164
Personaleomkostninger		0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-10.582
Resultat af ordinær primær drift		16.582
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0
Andre finansielle indtægter		0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0
Øvrige finansielle omkostninger		0
Ordinært resultat før skat		16.582
Skat af årets resultat		-3.648
Årets resultat		12.934
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0
Overført resultat		12.934
I alt		12.934

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025
Goodwill		kr. 0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0
Grunde og bygninger		660.000
Produktionsanlæg og maskiner		0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0
Brugsretsaktiver		0
Materielle anlægsaktiver i alt		660.000
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0
Kapitalinteresser		0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0
Kontraktlige aktiver		0
Finansielle anlægsaktiver i alt		0
Anlægsaktiver i alt		660.000
Råvarer og hjælpematerialer		0
Fremstillede varer og handelsvarer		0
Varebeholdninger i alt		0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0
Igangværende arbejder for fremmed regning		0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0
Tilgodehavende skat		0
Tilgodehavender moms og afgifter		0
Andre tilgodehavender		0
Kontraktlige aktiver		0
Tilgodehavender i alt		0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0
Likvide beholdninger		43.570
Omsætningsaktiver i alt		43.570
AKTIVER I ALT		703.570

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025
		kr.
Registreret kapital mv.		20.000
Andre reserver		0
Overført resultat		23.570
Forslag til udbytte		0
Egenkapital i alt		43.570
Hensættelse til udskudt skat		0
Hensatte forpligtelser i alt		0
Gæld til realkreditinstitutter		0
Gæld til banker		0
Skyldig selskabsskat		0
Kontraktlige forpligtelser		0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0
Gæld til realkreditinstitutter		0
Gæld til banker		0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		0
Skyldig moms og afgifter		0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		660.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0
Kontraktlige forpligtelser		0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		660.000
Gældsforpligtelser i alt		660.000
PASSIVER I ALT		703.570

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2025
Gennemsnitligt antal ansatte	0