
ANPARTSSELSKABET AF 2/10 1982

CVR-nr.: 71292517

H C Lumbyes Vej 8
4700 Næstved

Årsrapport
3. april 2023 - 2. april 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

19/08/2024

Niels Hansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ANPARTSSELSKABET AF 2/10 1982
H C Lumbyes Vej 8
4700 Næstved
e-mailadresse: j.abildgaard@stofanet.dk
CVR-nr.: 71292517
Regnskabsår: 03/04/2023 - 02/04/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 03. april 2023 - 02. april 2024 for ANPARTSSELSKABET AF 2/10 1982.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Næstved, den 16/08/2024

Direktion

Hans Peter Andersen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedformål er udlejning af erhvervsejendom der ejes af selskabet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ledelse anser resultatet for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 3. apr. 2023 - 2. apr. 2024

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		245.368	231.253
Resultat af ordinær primær drift		245.368	231.253
Andre finansielle indtægter		851	
Øvrige finansielle omkostninger		-2.156	-2.662
Ordinært resultat før skat		244.063	228.591
Skat af årets resultat		-54.168	-50.686
Andre skatter		60	
Årets resultat		189.955	177.905
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		122.000	117.800
Overført resultat		67.955	60.105
I alt		189.955	177.905

Balance 2. april 2024

Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.091.679	1.091.679
Materielle anlægsaktiver i alt		1.091.679	1.091.679
Anlægsaktiver i alt		1.091.679	1.091.679
Likvide beholdninger		315.683	238.436
Omsætningsaktiver i alt		315.683	238.436
AKTIVER I ALT		1.407.362	1.330.115

Balance 2. april 2024

Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		678.462	610.507
Forslag til udbytte		122.000	117.800
Egenkapital i alt		1.000.462	928.307
Hensættelse til udskudt skat		222.822	222.822
Hensatte forpligtelser i alt		222.822	222.822
Skyldig selskabsskat		104.828	99.736
Langfristede gældsforpligtelser i alt		104.828	99.736
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.750	5.750
Kontraktlige forpligtelser		73.500	73.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		79.250	79.250
Gældsforpligtelser i alt		184.078	178.986
PASSIVER I ALT		1.407.362	1.330.115

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret