
ANPARTSSELSKABET AF 2/10 1982

CVR-nr.: 71292517

H C Lumbyes Vej 8
4700 Næstved

Årsrapport
3. april 2022 - 2. april 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/08/2023

Niels Hansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ANPARTSSELSKABET AF 2/10 1982
H C Lumbyes Vej 8
4700 Næstved
e-mailadresse: j.abildgaard@stofanet.dk
CVR-nr.: 71292517
Regnskabsår: 03/04/2022 - 02/04/2023

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 03. april 2022 - 02. april 2023 for ANPARTSSELSKABET AF 2/10 1982.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Næstved, den 03/08/2023

Direktion

Hans Peter Andersen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedformål er udlejning af erhvervsejendom der ejes af selskabet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ledelse anser resultatet for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 3. apr. 2022 - 2. apr. 2023

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Nettoomsætning			224.046
Bruttoresultat			224.046
Bruttofortjeneste/Bruttotab		231.253	
Resultat af ordinær primær drift		231.253	224.046
Øvrige finansielle omkostninger		-2.662	-1.166
Ordinært resultat før skat		228.591	222.880
Skat af årets resultat		-50.686	-49.576
Årets resultat		177.905	173.304
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		117.800	114.400
Overført resultat		60.105	58.904
I alt		177.905	173.304

Balance 2. april 2023

Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.091.679	1.091.680
Materielle anlægsaktiver i alt		1.091.679	1.091.680
Anlægsaktiver i alt		1.091.679	1.091.680
Likvide beholdninger		238.436	163.339
Omsætningsaktiver i alt		238.436	163.339
AKTIVER I ALT		1.330.115	1.255.019

Balance 2. april 2023

Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		610.507	550.403
Forslag til udbytte		117.800	114.400
Egenkapital i alt		928.307	864.803
Hensættelse til udskudt skat		222.822	222.822
Hensatte forpligtelser i alt		222.822	222.822
Skyldig selskabsskat		99.736	88.144
Langfristede gældsforpligtelser i alt		99.736	88.144
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.750	5.750
Kontraktlige forpligtelser		73.500	73.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		79.250	79.250
Gældsforpligtelser i alt		178.986	167.394
PASSIVER I ALT		1.330.115	1.255.019

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret