

**Lotus Finans A/S**

CVR-nr. 30 28 75 17

**Årsrapport 2012**

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 7/6 2013

---

Nicolaj Svender  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Side

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3

### **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2012	10
Balance pr. 31. december 2012	11
Noter til årsregnskabet	13

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2012 for Lotus Finans A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 7. juni 2013

### Direktion

Kjeld Bendix Poulsen

### Bestyrelse

Henning Steen Harder

Kjeld Bendix Poulsen

Claus Nicolaj Svender

## Den uafhængige revisors erklæringer

### *Til kapitalejerne i Lotus Finans A/S*

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Lotus Finans A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores afkræftende konklusion.

#### **Forbehold**

##### *Grundlag for afkræftende konklusion*

Selskabet har pt. ingen aktiver eller aktiviteter, der kan dække selskabets gæld. Vi tager derfor forbehold for fortsat drift. Det har ikke været muligt at opgøre indvirkningen heraf på årsrapporten.

#### **Afkræftende konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, som følge af betydeligheden af de forhold, der er beskrevet i grundlaget for afkræftende konklusion, ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæringer

Odense, den 7. juni 2013

**RSM plus P/S**  
Statsautoriserede revisorer

Henrik Welinder  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Lotus Finans A/S Vestergade 13 5000 Odense C
	CVR-nr.: 30 28 75 17 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Hjemsted: Odense
<b>Bestyrelse</b>	Henning Steen Harder Kjeld Bendix Poulsen Claus Nicolaj Svender
<b>Direktion</b>	Kjeld Bendix Poulsen
<b>Revision</b>	RSM plus P/S statsautoriserede revisorer Munkehatten 1B 5220 Odense SØ
<b>Pengeinstitut</b>	FS Finans Algade 16 4000 Roskilde

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er at drive handel, administration, finansiering og investeringsvirksomhed.

### **Udvikling i året**

Selskabets resultatopgørelse for 2012 udviser et underskud på kr. 7.536.685, og selskabets balance pr. 31. december 2012 udviser en negativ egenkapital på kr. 4.328.325.

### **Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling**

Resultatet er som forventet.

### **Kapitalberedskabet**

Selskabskapitalen er tabt.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

#### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lotus Finans A/S for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Regnskabsmæssig afdækning

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for afdækning af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med de ændringer i dagsværdien af det afdækkede aktiv eller den afdækkede forpligtelse, som kan henføres til den risiko, der er afdækket.

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af forventede fremtidige transaktioner, indregnes på egenkapitalen under overført resultat for så vidt angår den effektive del af afdækningen. Den ineffektive del indregnes i resultatopgørelsen. Resultater den afdækkede transaktion i et aktiv eller en forpligtelse overføres det beløb, som er udskudt under egenkapitalen, fra egenkapitalen og indregnes i kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resultater den sikrede transaktion i en indtægt eller en omkostning overføres det beløb, som er udskudt under egenkapitalen, fra egenkapitalen til resultatopgørelsen i den periode, hvor den sikrede transaktion indregnes. Beløbet indregnes i samme post som den sikrede transaktion.

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for afdækning af nettoinvesteringer i selvstændige udenlandske dattervirksomheder eller associerede virksomheder, indregnes direkte i egenkapitalen for så vidt angår den effektive del af sikringen, mens den ineffektive del indregnes i resultatopgørelsen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indværende år er anvendt en skattesats på 25%.

### Gældsforpligtelser

i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året samt årets forskydning i likvider og likvider ved årets begyndelse og slutning.

#### Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ikke kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

#### Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Pengestrøm fra finansieringsaktivitet**

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### **Likvider**

Likvide midler omfatter likvide beholdninger .

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Andre eksterne omkostninger		<u>0</u>	<u>-22.514</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>0</b>	<b>-22.514</b>
Personaleomkostninger		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>0</b>	<b>-22.514</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>0</b>	<b>-22.514</b>
Finansielle omkostninger	2	<u>-7.536.685</u>	<u>-10.047.543</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-7.536.685</b>	<b>-10.070.057</b>
Skat af årets resultat	3	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-7.536.685</u></b>	<b><u>-10.070.057</u></b>
Foreslået udbytte		0	0
Ekstraordinært udbytte		0	0
Overført overskud		<u>-7.536.685</u>	<u>-10.070.057</u>
		<b><u>-7.536.685</u></b>	<b><u>-10.070.057</u></b>

**Balance pr. 31. december 2012**

	Note	2012	2011
		kr.	kr.
<b>AKTIVER</b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele	4	<u>25.000</u>	<u>7.561.685</u>
		<u>25.000</u>	<u>7.561.685</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>25.000</u></b>	<b><u>7.561.685</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b><u>25.000</u></b>	<b><u>7.561.685</u></b>

## Balance pr. 31. december 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
	5		
Selskabskapital		1.500.000	1.500.000
Overført resultat		<u>-5.828.325</u>	<u>1.708.360</u>
<b>Egenkapital i alt</b>		<b><u>-4.328.325</u></b>	<b><u>3.208.360</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Kreditinstitutter		0	3.534.875
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.000	20.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		<u>4.333.325</u>	<u>798.450</u>
		<u>4.353.325</u>	<u>4.353.325</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>4.353.325</u></b>	<b><u>4.353.325</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>			
		<b><u>25.000</u></b>	<b><u>7.561.685</u></b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualposter m.v.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Nærtstående parter og ejerforhold	8		

## Noter til årsregnskabet

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Årsregnskabet er aflagt ud fra en forudsætning om fortsat drift. Der er pt. ikke konkrete planer om aktiviteter og de nuværende aktiver og aktiviteter kan ikke retablere selskabskapitalen eller dække selskabets gæld.

	2012	2011
	kr.	kr.
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Nedskrivning af finansielle aktiver	7.536.685	9.894.075
Andre finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>153.468</u>
	<b><u>7.536.685</u></b>	<b><u>10.047.543</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>4 Finansielle anlægsaktiver</b>		
		Andre værdipapi- rer og kapitalande- le
Kostpris 1. januar 2012		<u>7.561.685</u>
Kostpris 31. december 2012		<u>7.561.685</u>
Opskrivninger 1. januar 2012		0
Årets tilbageførsler af tidligere års opskrivninger		<u>-7.536.685</u>
Opskrivninger 31. december 2012		<u>-7.536.685</u>
Nedskrivninger 1. januar 2012		<u>0</u>
Nedskrivninger 31. december 2012		<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012</b>		<b><u>25.000</u></b>

## Noter til årsregnskabet

### 5 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2012	1.500.000	1.708.360	3.208.360
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-7.536.685</u>	<u>-7.536.685</u>
<b>Egenkapital 31. december 2012</b>	<b><u>1.500.000</u></b>	<b><u>-5.828.325</u></b>	<b><u>-4.328.325</u></b>

Selskabskapitalen består af 1.500 aktier à nominelt kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2012	2011	2010	2009	2008
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Selskabskapital 1. januar 2012	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
Tilgang i året	0	0	0	0	0
Afgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Selskabskapital 31. december 2012</b>	<b><u>1.500.000</u></b>	<b><u>1.500.000</u></b>	<b><u>1.500.000</u></b>	<b><u>1.500.000</u></b>	<b><u>1.500.000</u></b>

### 6 Eventualposter m.v.

Ingen.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## Noter til årsregnskabet

### 8 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

NS Invest ApS, Sønderskovvej 27, 7100 Vejle

Harder Capital Aktieselskab, Vestergade 13, 5000 Odense C

Bendix Capital Aktieselskab - Pantebrevsselskab, Vestergade 13, 5000 Odense C