
EJENDOMSSELSKABET HJØRNET ApS

CVR-nr.: 34201617

Toften 2
9000 Aalborg

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/02/2024

Jens Krogh
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET HJØRNET ApS
Toften 2
9000 Aalborg
e-mailadresse: ps.toften2@stofanet.dk
CVR-nr.: 34201617
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for EJENDOMSELSKABET HJØRNET ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aalborg, den 27/02/2024

Direktion

Preben Søndergaard

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i finansiel investeringsaktivitet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Året udviser et underskud efter skat på 658 kr. mod et underskud efter skat i 2022 på 110 t.kr. Fremgangen i resultatet kan væsentligst henføres den positive udvikling i aktiemarkedet i 2023 samt omkostningsbesparelser inkl. afskrivning af anlægaktiv.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling.

Usædvanlige forhold

Ingen

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten..

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-31.090
Andre driftsomkostninger		-48.585	-59.525
Resultat af ordinær primær drift		-48.585	-90.615
Andre finansielle indtægter		47.927	-19.300
Ordinært resultat før skat		-658	-109.915
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-658	-109.915
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		60.000	117.800
Overført resultat		-60.658	-227.715
I alt		-658	-109.915

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		113.270	113.270
Materielle anlægsaktiver i alt		113.270	113.270
Anlægsaktiver i alt		113.270	113.270
Tilgodehavende skat		601	899
Tilgodehavender i alt		601	899
Andre værdipapirer og kapitalandele		62.332	113.658
Værdipapirer og kapitalandele i alt		62.332	113.658
Likvide beholdninger		6.088	72.922
Omsætningsaktiver i alt		69.021	187.479
AKTIVER I ALT		182.291	300.749

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		100.000	100.000
Overført resultat		14.291	74.949
Forslag til udbytte		60.000	117.800
Egenkapital i alt		174.291	292.749
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.000	8.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		8.000	8.000
Gældsforpligtelser i alt		8.000	8.000
PASSIVER I ALT		182.291	300.749

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret