

EJENDOMSSELSKABET HJØRNET ApS

CVR-nr.: 34201617

Toften 2
9000 Aalborg

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/02/2022

Jens Krogh
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET HJØRNET ApS
Toften2
9000Aalborg

e-mailadresse: ps.toften2@stofanet.dk

CVR-nr: 34201617

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i finansiel investeringsaktivitet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Året udviser et overskud efter skat på 119 t.kr. mod et overskud efter skat i 2020 på 14 t.kr.
Forbedringen i resultatet henføres i al væsentlighed til regnskabsmæssig fortjeneste ved salg af anlægsaktiv.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling.

Usædvanlige forhold

Ingen

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten..

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		70.997	-61.566
Andre driftsomkostninger		-54.410	-79.096
Resultat af ordinær primær drift		16.587	-140.662
Andre finansielle indtægter		110.482	154.820
Andre finansielle omkostninger		-8.002	0
Ordinært resultat før skat		119.067	14.158
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		119.067	14.158
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		114.400	113.000
Overført resultat		4.667	-98.842
I alt		119.067	14.158

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		144.360	65.913
Materielle anlægsaktiver i alt		144.360	65.913
Anlægsaktiver i alt		144.360	65.913
Tilgodehavende skat		1.869	1.589
Tilgodehavender i alt		1.869	1.589
Andre værdipapirer og kapitalandele		264.543	443.482
Værdipapirer og kapitalandele i alt		264.543	443.482
Likvide beholdninger		114.358	10.653
Omsætningsaktiver i alt		380.770	455.724
AKTIVER I ALT		525.130	521.637

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		100.000	500.000
Overført resultat		302.664	-102.003
Forslag til udbytte		114.400	113.000
Egenkapital i alt		517.064	510.997
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.066	10.640
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		8.066	10.640
Gældsforpligtelser i alt		8.066	10.640
PASSIVER I ALT		525.130	521.637

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret