
EJENDOMSSELSKABET HJØRNET ApS

CVR-nr.: 34201617

Toften 2
9000 Aalborg

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/02/2023

Jens Krogh
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET HJØRNET ApS
Toften 2
9000 Aalborg
e-mailadresse: ps.toften2@stofanet.dk
CVR-nr.: 34201617
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for EJENDOMSELSKABET HJØRNET ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aalborg, den 10/02/2023

Direktion

Preben Søndergaard

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i finansiel investeringsaktivitet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Året udviser et underskud efter skat på 110 t.kr. mod et overskud efter skat i 2021 på 119 t.kr. Den negative udvikling i resultatet henføres i al væsentlighed til dels negativ udvikling i aktiebeholdning og dels en i 2021 realiseret fortjeneste ved salg af anlægsaktiv.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling.

Usædvanlige forhold

Ingen

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten..

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-31.090	70.997
Andre driftsomkostninger		-59.525	-54.410
Resultat af ordinær primær drift		-90.615	16.587
Andre finansielle indtægter		-19.300	110.482
Andre finansielle omkostninger			-8.002
Ordinært resultat før skat		-109.915	119.067
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-109.915	119.067
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		117.800	114.400
Overført resultat		-227.715	4.667
I alt		-109.915	119.067

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		113.270	144.360
Materielle anlægsaktiver i alt		113.270	144.360
Anlægsaktiver i alt		113.270	144.360
Tilgodehavende skat		899	1.869
Tilgodehavender i alt		899	1.869
Andre værdipapirer og kapitalandele		113.658	264.543
Værdipapirer og kapitalandele i alt		113.658	264.543
Likvide beholdninger		72.922	114.358
Omsætningsaktiver i alt		187.479	380.770
AKTIVER I ALT		300.749	525.130

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		100.000	100.000
Overført resultat		74.949	302.664
Forslag til udbytte		117.800	114.400
Egenkapital i alt		292.749	517.064
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.000	8.066
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		8.000	8.066
Gældsforpligtelser i alt		8.000	8.066
PASSIVER I ALT		300.749	525.130

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret