

A/S NORDVESTJYSK FERIECENTER

Årsrapport
1. maj 2011 - 30. april 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

21/08/2012

Chris Have
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæring	5
---	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

A/S NORDVESTJYSK FERIECENTER

Ashøjgade 50

7760 Hurup Thy

Telefonnummer: 97951346

CVR-nr: 37812617

Regnskabsår: 01/05/2011 - 30/04/2012

Revisor

BRANDT STATS AUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

Møllevænget 17

7760 Hurup Thy

CVR-nr: 25492145

P-enhed: 1003136461

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 2011/12 for A/S Nordvestjysk Feriecenter.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hurup, den 21. juni 2012

Direktion

Svend Jensen-Balsby

Bestyrelse

Hjalmar Jensen-Balsby

Svend Jensen-Balsby

Johanne Jensen-Balsby

Den uafhængige revisors erklæring

Til aktionærerne i A/S NORDVESTJYSK FERIECENTER

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for A/S NORDVESTJYSK FERIECENTER for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hurup, 21/06/2012

Jens Kr. Yde
statsautoriseret revisor
BRANDT

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige og kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Lejeindtægter

Lejeindtægter omfatter årets modtagne lejeindtægter.

Driftsudgifter sommerhuse

Driftsudgifter sommerhuse omfatter udgifter til el, ejendomsskatter, vandafgifter og lignende, samt afskrivning på installationer.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Installationer 10 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbyttet, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. maj 2011 - 30. apr 2012

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Nettoomsætning		53.170	57.439
Eksterne omkostninger		-101.239	-113.777
Bruttoresultat		-48.069	-56.338
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		512.064	0
Resultat af ordinær primær drift		463.995	-56.338
Andre finansielle indtægter		89.166	440.452
Nedskrivning af finansielle aktiver		-423.597	-8.224
Ordinært resultat før skat		129.564	375.890
Ekstraordinært resultat før skat		129.564	375.890
Skat af årets resultat	1	-56.299	-18.356
Årets resultat		73.265	357.534
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		98.000	98.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-48.372	0
Overført resultat		23.637	259.534
I alt		73.265	357.534

Balance 30. april 2012

Aktiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Grunde og bygninger		87.764	660.362
Materielle anlægsaktiver i alt		87.764	660.362
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.872.343	4.024.657
Finansielle anlægsaktiver i alt		2.872.343	4.024.657
Anlægsaktiver i alt		2.960.107	4.685.019
Tilgodehavende skat		0	20.792
Andre tilgodehavender		5.816	5.646
Tilgodehavender i alt		5.816	26.438
Likvide beholdninger		2.921.581	1.157.851
Omsætningsaktiver i alt		2.927.397	1.184.289
AKTIVER I ALT		5.887.504	5.869.308

Balance 30. april 2012

Passiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		500.000	500.000
Andre reserver		0	48.372
Overført resultat		5.231.573	5.207.936
Forslag til udbytte		98.000	98.000
Egenkapital i alt	2	5.829.573	5.854.308
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	15.000
Skyldig selskabsskat		42.931	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		57.931	15.000
Gældsforpligtelser i alt		57.931	15.000
PASSIVER I ALT		5.887.504	5.869.308

Noter

1. Skat af årets resultat

	2011/12 kr.	2010/11 t.kr.
Aktuel skat	58.075	14.503
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	-1.776	3.853
	56.299	18.356

2. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	Ialt kr.
Saldo primo	500.000	48.372	5.207.936	98.000	5.854.308
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	-98.000	-98.000
Årets resultat	0	-48.372	23.637	98.000	73.265
Egenkapital ultimo	500.000	0	5.231.573	98.000	5.829.730

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Der er ingen sikkerheder

4. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Svend Balsby
Ashøjgade 50
7760 Hurup

Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden

Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.

Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.

I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring. Årsrapporten er modtaget den 21. aug 2012.