

**A/S Nordvestjysk Feriecenter**  
CVR-nr. 37 81 26 17

**Årsrapport**

**1. maj 2012 - 30. april 2013**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. august 2013.

---

Chris Have  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab 1. maj 2012 - 30. april 2013</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

## **Ledelsespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2012 - 30. april 2013 for A/S Nordvestjysk Feriecenter.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2012 - 30. april 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hurup, den 17. juli 2013

### **Direktion**

Svend Balsby

### **Bestyrelse**

Johanne Balsby

Svend Balsby

Hjalmar Balsby

## **Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet**

---

### **Til kapitalejerne i A/S Nordvestjysk Feriecenter**

Vi har revideret årsregnskabet for A/S Nordvestjysk Feriecenter for regnskabsåret 1. maj 2012 - 30. april 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2012 - 30. april 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hurup, den 17. juli 2013

### **BRANDT**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jens Kr. Yde  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	A/S Nordvestjysk Feriecenter Ashøjgade 50 7760 Hurup
	CVR-nr.: 37 81 26 17
	Hjemsted: Thisted
	Regnskabsår: 1. maj - 30. april
<b>Bestyrelse</b>	Johanne Balsby Svend Balsby Hjalmar Balsby
<b>Direktion</b>	Svend Balsby
<b>Revision</b>	BRANDT, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Mølløvænget 17 7760 Hurup

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for A/S Nordvestjysk Feriecenter er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### Balancen

#### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

#### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. maj - 30. april**


---

<u>Note</u>	2013 kr.	2012 kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-94.366</b>	<b>460.127</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-94.366</b>	<b>460.127</b>
Andre finansielle indtægter	442.507	97.781
Andre finansielle omkostninger	-351	-428.344
<b>Resultat før skat</b>	<b>347.790</b>	<b>129.564</b>
Skat af årets resultat	-80.510	-56.299
<b>Årets resultat</b>	<b>267.280</b>	<b>73.265</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	98.000	98.000
Overføres til overført resultat	169.280	23.637
Overføres til øvrige lovpligtige reserver	0	-48.372
<b>Disponeret i alt</b>	<b>267.280</b>	<b>73.265</b>

**Balance 30. april**

<b>Aktiver</b>	2013	2012
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Grunde og bygninger	87.764	87.764
Materielle anlægsaktiver i alt	87.764	87.764
Andre værdipapirer og kapitalandele	4.551.752	2.872.343
Finansielle anlægsaktiver i alt	4.551.752	2.872.343
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>4.639.516</b>	<b>2.960.107</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Periodeafgrænsningsposter	5.990	5.816
Tilgodehavender i alt	5.990	5.816
Likvide beholdninger	1.436.273	2.921.581
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.442.263</b>	<b>2.927.397</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>6.081.779</b>	<b>5.887.504</b>

**Balance 30. april**


---

**Passiver**

<u>Note</u>	2013 kr.	2012 kr.
<b>Egenkapital</b>		
2 Virksomhedskapital	500.000	500.000
4 Overført resultat	5.400.853	5.231.573
5 Foreslået udbytte for regnskabsåret	98.000	98.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>5.998.853</u></b>	<b><u>5.829.573</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	15.000
Selskabsskat	67.926	42.931
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>82.926</u>	<u>57.931</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>82.926</u></b>	<b><u>57.931</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>6.081.779</u></b>	<b><u>5.887.504</u></b>

**6 Nærtstående parter**

**Noter**


---

	2013 kr.	2012 kr.
<b>1. Hovedaktivitet</b>		
Selskabets hovedaktivitet består i investeringsvirksomhed.		
<b>2. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. maj 2012	500.000	500.000
	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>
Aktiekapitalen består af 5 aktier a 1.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.		
<b>3. Øvrige lovpligtige reserver</b>		
Øvrige lovpligtige reserver 1. maj 2012	0	48.372
Henlagt af årets resultat	0	-48.372
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. maj 2012	5.231.573	5.207.936
Årets overførte overskud eller underskud	169.280	23.637
	<b>5.400.853</b>	<b>5.231.573</b>
<b>5. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. maj 2012	98.000	98.000
Udloddet udbytte	-98.000	-98.000
Udbytte for regnskabsåret	98.000	98.000
	<b>98.000</b>	<b>98.000</b>
<b>6. Nærtstående parter</b>		
<b>Ejerforhold</b>		
Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:		
Svend Balsby, Ashøjgade 50, 7760 Hurup		

## **Noter**

---

### **Ejerforhold (fortsat)**