

...et plus i kanten



**Huset for Sundhed og Balance ApS
Amagerbrogade 16,4 th
2300 København S.**

CVR-nummer: 36064617

**ÅRSRAPPORT
1. december 2020 til 30. november 2021**

7. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets generalforsamling, den / 2022,
hvor det blev besluttet, at årsregnskabet for det
kommende regnskabsår ikke skal revideres, jf.
ledespåtegningen.

Dirigent Jørgen Rjeily

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning.....	3

Påtegninger

Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5

Årsregnskab 1. december 2020 - 30. november 2021

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Huset for Sundhed og Balance ApS Amagerbrogade 16,4 th 2300 København S.
Direktion	Jørgen Rjeily
Revisor	AHJ REVISION Registreret Revisor APS Toftebakken 15, 1.sal tv 3460 Birkerød
Væsentligste aktivitet	Udlejning af lokaler i sundhedshuse.

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af lokaler.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets drift har udviklet sig som forventet.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har i dag aflagt årsrapporten for perioden 1. december 2020- 30. november 2021.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Direktionen anser fortsat, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. november 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. december 2020 - 30. november 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S., den 26. april 2022

Direktion

Jørgen Rjeily

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Til den daglige ledelse i Huset for Sundhed og Balance ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Huset for Sundhed og Balance ApS for perioden 1. december 2020 - 30. november 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Birkerød, den 26. april 2022

AHJ REVISION Registreret Revisor APS

Annette Holm Jensen
Registreret Revisor
mne5635

Årsregnskabet for Huset for Sundhed og Balance ApS for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen/lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler

Indretning af lejede lokaler afskrives med 20% pr. år.

Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. DECEMBER 2020 - 30. NOVEMBER 2021

	2020/21	2019/20
Nettoomsætning	3.043.293	2.991.313
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	-2.083.582	-2.234.896
Andre eksterne omkostninger.....	-240.942	-248.992
BRUTTORESULTAT	718.769	507.425
1 Personaleomkostninger	-366.300	-304.425
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-179.807	-127.589
DRIFTSRESULTAT	172.662	75.411
Andre finansielle indtægter	0	420
Andre finansielle omkostninger.....	-7.070	0
RESULTAT FØR SKAT.....	165.592	75.831
Skat af årets resultat	-37.400	-29.502
ÅRETS RESULTAT	128.192	46.329
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....	128.192	46.329
DISPONERET I ALT	128.192	46.329

BALANCE PR. 30. NOVEMBER 2021
AKTIVER

	2021	2020
Indretning af lejede lokaler	207.257	125.975
Materielle anlægsaktiver	207.257	125.975
Deposita	585.874	625.874
Finansielle anlægsaktiver	585.874	625.874
ANLÆGSAKTIVER	793.131	751.849
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	22.159	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	432.929	342.432
Tilgodehavender	455.088	342.432
Andre værdipapirer og kapitalandele	23.919	0
Værdipapirer og kapitalandele	23.919	0
Likvide beholdninger	109.478	149.205
OMSÆTNINGSAKTIVER	588.485	491.637
AKTIVER	1.381.616	1.243.486

BALANCE PR. 30. NOVEMBER 2021
PASSIVER

	2021	2020
Virksomhedskapital.....	50.000	50.000
Overført resultat.....	646.245	518.052
EGENKAPITAL	696.245	568.052
Selskabsskat.....	37.400	29.502
Anden gæld	647.971	645.932
Kortfristede gældsforpligtelser.....	685.371	675.434
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	685.371	675.434
 PASSIVER	 1.381.616	 1.243.486

- 2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

NOTER

	2020/21	2019/20
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget	2	2
Lønninger	366.300	304.425
Personaleomkostninger i alt	366.300	304.425

2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for skatten.

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jørgen Thomas Vejen Abou-Rjeily

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-657097883431

IP: 212.237.xxx.xxx

2022-04-27 19:23:48 UTC

NEM ID 

Annette Mariane Holm Jensen

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-729640273766

IP: 2.104.xxx.xxx

2022-04-27 19:29:36 UTC

NEM ID 

Jørgen Thomas Vejen Abou-Rjeily

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-657097883431

IP: 212.237.xxx.xxx

2022-04-28 07:03:53 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: CWY62-34IZC-EQYX0-TWEH4-1VCWH-N2WWG

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>