
Kontorcenteret Store Heddinge ApS

CVR-nr.: 42117617

Østergade 34
4660 Store Heddinge

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2023

Svend-Erik Ejlersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Kontorcenteret Store Heddinge ApS
Østergade 34
4660 Store Heddinge

CVR-nr.: 42117617
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for Kontorcenteret Store Heddinge ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

St. Heddinge, den 30/06/2023

Direktion

Svend - Erik Ejlersen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er detailhandel med aviser og papirvarer

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen opstilles i overensstemmelse med årsregnskabslovens bilag 2, skema 3 (artsopdelt resultatopgørelse).

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteudgifter.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22%

Balance

Varebeholdninger

Handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer m.v. måles til kostpris eller til nettorealiseringsværdi, såfremt denne er lavere.

Kostprisen beregnes efter FIFO-princippet, der medfører, at de senest erhvervede varer anses for værende i behold.

Samtlige ukurante og langsomt omsættelige lagervarer nedskrives til forventet nettorealiseringsværdi.

Tilgodehavender

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Øvrige gældsforpligtelser

Øvige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		138.764	191.144
Resultat af ordinær primær drift		138.764	191.144
Andre finansielle indtægter		125	
Øvrige finansielle omkostninger		-14.288	-9.398
Ordinært resultat før skat		124.601	181.746
Skat af årets resultat	1	-31.282	-43.620
Årets resultat		93.319	138.126
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		93.319	
I alt		93.319	138.126

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Fremstillede varer og handelsvarer		194.728	199.930
Varebeholdninger i alt		194.728	199.930
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		182.191	143.690
Andre tilgodehavender		10.000	10.000
Tilgodehavender i alt		192.191	153.690
Likvide beholdninger		277.217	171.070
Omsætningsaktiver i alt		664.136	524.690
AKTIVER I ALT		664.136	524.690

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		231.445	138.126
Egenkapital i alt		271.445	178.126
Leverandører af varer og tjenesteydelser		127.726	69.393
Skyldig selskabsskat		74.902	43.620
Skyldig moms og afgifter		64.474	28.110
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		125.589	205.441
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		392.691	346.564
Gældsforpligtelser i alt		392.691	346.564
PASSIVER I ALT		664.136	524.690

Noter

1. Skat af årets resultat

	2022	2021
	kr.	kr.
Aktuel skat	31.282	43.620
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>31.282</u>	<u>43.620</u>

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2022

1