
TRINE HASTRUP & BJARNE JØRNSGÅRD HOLDING ApS

CVR-nr.: 31157617

Egøje Byvej 12
4600 Køge

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

05/07/2023

Trine Hastrup
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden TRINE HASTRUP & BJARNE JØRNSGÅRD HOLDING ApS
Egøje Byvej 12
4600 Køge

CVR-nr.: 31157617
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Revisor Østdansk Landboforening
Center Alle 6
4683 Rønnede
DK Danmark
CVR-nr.: 20835400
P-enhed: 1004537204

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for TRINE HASTRUP & BJARNE JØRNSGÅRD HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Egøje, den 05/07/2023

Direktion

Bjarne Jørnsgård

Trine Hastrup

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Trine Hastrup & Bjarne Jørnsgård Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Trine Hastrup & Bjarne Jørnsgård Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsafklæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønnede, den 05/07/2023

Østdansk Landboforening
CVR-nr.: 20835400
Morten Henrik Christensen, mne166
Registreret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerende amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdiregulering af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsel som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige aktiver og forpligtelser, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld og i egenkapitalen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætningen

Indtægter ved salg af varer og tjenesteydelser optages i resultatopgørelsen på faktureringsstidspunktet. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, som kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22%.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver afskrives efter forventet levetid. Målingen sker til kostpriser med fradrag for akkumulerede afskrivninger og tillæg af foretagne opskrivninger.

Nyanskaffelser med en kostpris under den skattemæssige værdi for småanskaffelser indregnes som omkostninger i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under posten afskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 100 år

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes til anskaffelsessummen eller den indre værdi, hvis den er lavere end anskaffelsessummen.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes til anskaffelsessummen eller den indre værdi, hvis den er lavere end anskaffelsessummen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Gældforpligtelser generelt

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstituttet, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenue efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		110.722	146.586
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-23.119	-23.119
Resultat af ordinær primær drift		87.603	123.467
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		9.073	-17.600
Andre finansielle indtægter		691.326	0
Øvrige finansielle omkostninger		-69.825	-72.678
Ordinært resultat før skat		718.177	33.189
Skat af årets resultat		-160.358	-16.620
Årets resultat		557.819	16.569
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		557.819	16.569
I alt		557.819	16.569

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.892.470	2.915.589
Materielle anlægsaktiver i alt		2.892.470	2.915.589
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		9.073	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		9.073	0
Anlægsaktiver i alt		2.901.543	2.915.589
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		2.444.000	2.444.000
Tilgodehavender i alt		2.444.000	2.444.000
Likvide beholdninger		18	18
Omsætningsaktiver i alt		2.444.018	2.444.018
AKTIVER I ALT		5.345.561	5.359.607

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		479.501	-78.318
Egenkapital i alt		604.501	46.682
Gæld til realkreditinstitutter		1.469.414	2.164.131
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1	1.469.414	2.164.131
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		342.614	229.505
Skyldig selskabsskat		49.544	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.879.488	2.919.289
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.271.646	3.148.794
Gældsforpligtelser i alt		4.741.060	5.312.925
PASSIVER I ALT		5.345.561	5.359.607

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	-78.318	46.682
Årets resultat	0	557.819	557.819
Egenkapital, ultimo	125.000	479.501	604.501

Noter

1. Langfristede gældsforpligtelser i alt

Den langfristede gæld forfalder efter mere end 5 år.

2. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets aktivitet er at fungere som holdingselskab og investering i fast ejendom.

Investeringen i fast ejendom giver et årligt positivt bidrag til selskabets resultat.

Datterselskabet Dansk Agro Holding ApS er indregnet til indre værdi.

Dansk Agro Holding ApS's investeringer i selskaber, som ejer landbrugsjord i Rumænien, er i Dansk Agro Holdings regnskab værdiansat til anskaffelsessummer.

Ledelsen forventer, at datterselskabets egenkapital vil blive genetableret, når merværdierne af investeringerne i Rumænien bliver realiseret ved salg eller investeringerne bliver opskrevet til handelsværdier.

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2022

0