

# **Borup Kemi Invest A/S**

**Bækgårdsvej 53, 4140 Borup**

## **Årsrapport for 2024**

**CVR-nr. 66 14 96 17**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 19. juni 2025

dirigent: Andre' Willers-Madsen

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Koncernoversigt	6
Hoved- og nøgletal	7
Ledelsesberetning	8
<b>Koncern- og årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance 31. december	12
Egenkapitalopgørelse	15
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december	17
Noter	19
Anvendt regnskabspraksis	30

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Borup Kemi Invest A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Borup, den 17. juni 2025

### Direktion

André Willers-Madsen  
adm. direktør

Charlotte Rosenkvist Willers-Madsen

### Bestyrelse

Vagn Sanggaard Jakobsen  
formand

André Willers-Madsen

Charlotte Rosenkvist Willers-Madsen

Asbjørn Tobias Smith Berlin

Søren Svend Gettermann

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

*Til kapitalejeren i Borup Kemi Invest A/S*

## **Konklusion**

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Borup Kemi Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## **Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Planlægger og udfører vi koncernrevisionen for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne i koncernen som grundlag for at udforme en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde med henblik på koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringsted, den 17. juni 2025

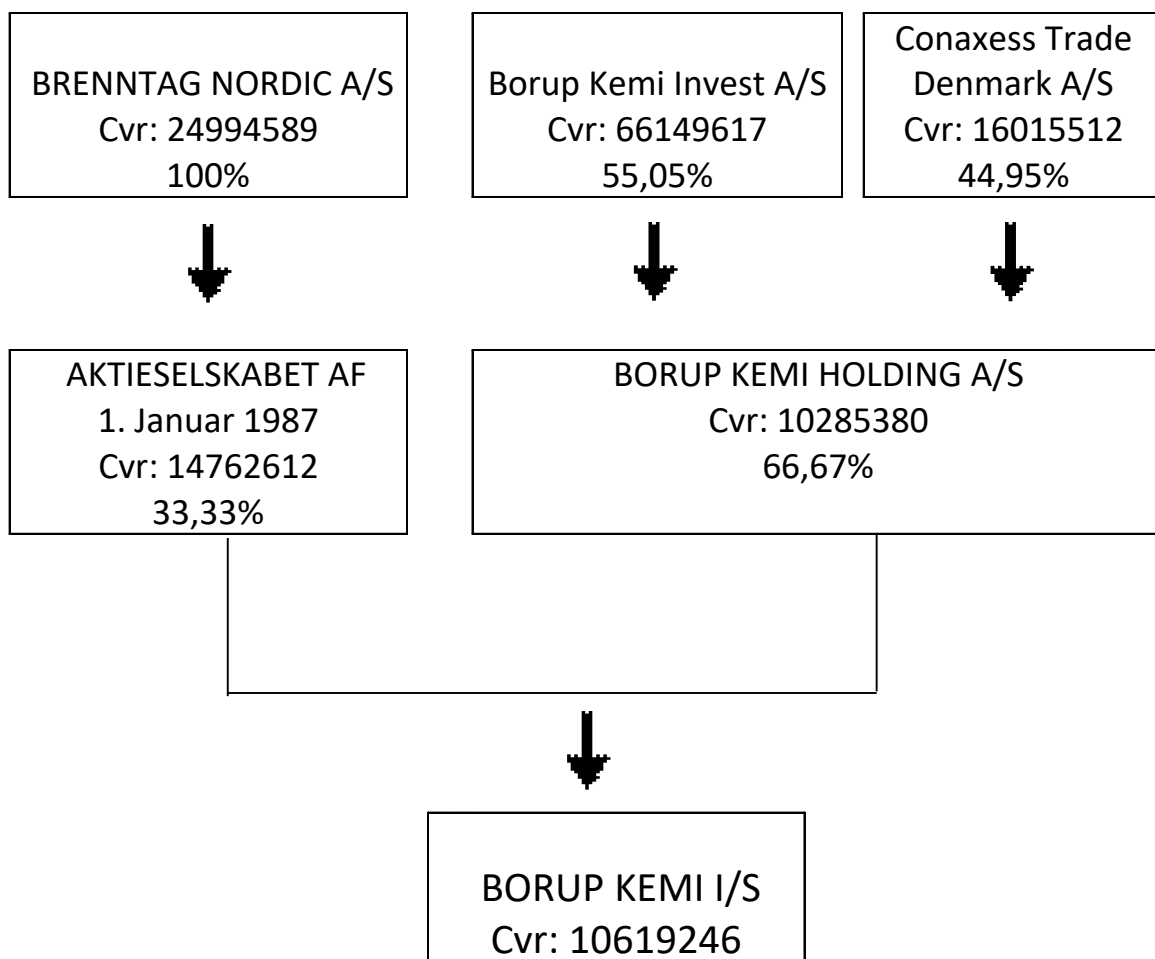
Ecovis Danmark  
statsautoriseret revisionsinteressentskab  
CVR-nr. 28 93 95 23

Preben Pedersen  
statsautoriseret revisor  
mne27702

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Borup Kemi Invest A/S Bækgårdsvej 53 4140 Borup CVR-nr.: 66 14 96 17 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024 Stiftet: 1. januar 2006 Regnskabsår: 19. regnskabsår Hjemsted: Køge
<b>Bestyrelse</b>	Vagn Sanggaard Jakobsen, formand André Willers-Madsen Charlotte Rosenkvist Willers-Madsen Asbjørn Tobias Smith Berlin Søren Svend Gettermann
<b>Direktion</b>	André Willers-Madsen, adm. direktør Charlotte Rosenkvist Willers-Madsen
<b>Revision</b>	Ecovis Danmark statsautoriseret revisionsinteressentskab Sct. Knudsgade 2,2 4100 Ringsted
<b>Advokat</b>	Ladefoged Advokatfirma Møllegade 7 4100 Ringsted
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Erhverv Syg og Vestsjælland Stensbjergvej 1, 1. sal 4600 Køge

## Koncernoversigt



## Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	<b>Koncern</b>				
	2024	2023	2022	2021	2020
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>Hovedtal</b>					
<b>Resultat</b>					
Bruttofortjeneste	68.798	66.095	59.570	61.086	80.394
Resultat af primær drift	10.159	11.699	11.001	12.101	25.278
Resultat af finansielle poster	-2.141	-907	724	396	649
Årets resultat	5.916	8.646	8.110	9.380	20.349
<b>Balance</b>					
Balancesum	240.889	244.588	245.942	236.759	228.875
Investering i materielle anlægsaktiver	2.964	5.248	2.546	7.666	2.421
Egenkapital	151.928	149.934	147.206	140.380	130.236
Egenkapital ekskl. minoritetsint.	79.151	77.335	75.512	70.807	66.154
Antal medarbejdere	45	45	44	44	45
<b>Nøgletal</b>					
Afkastningsgrad	4,2%	4,8%	4,6%	5,2%	11,0%
Soliditetsgrad	63,1%	61,3%	59,9%	59,3%	56,9%
Forrentning af egenkapital	3,9%	5,8%	5,6%	6,9%	16,6%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

# Ledelsesberetning

## Koncernens og selskabets væsentligste aktiviteter

Moderselskabets hovedaktivitet er at eje og udleje ejendomme og driftsmidler til koncernens tilknyttede virksomheder. Endvidere er selskabet moderselskab for Borup Kemi Holding A/S (55,05%).

Koncernens aktivitet er, at investerer i ejendomme som primært anvendes af Borup Kemi I/S og at være interessent i Borup Kemi I/S via datterselskabet Borup Kemi Holding A/S, hvis formål i det væsentligste består i produktion og afsætning af husholdningskemi, haveprodukter og handelsvarer til dagligvaresektoren, byggemarkeder, plantecentre, farvehandlere og materialister, som de væsentligste kunder.

Borup Kemi I/S varetager samtidig salgs- og distributionsfunktionen samt agenturvirksomhed for såvel danske som udenlandske mærkevarer.

Hovedparten afsættes til det nordiske detailmarked.

Kvalitet er et nøgleord i alt hvad vi foretager os. Borup Kemi I/S har i mange år produceret og leveret kvalitetsprodukter til det nordiske marked. Til sikkerhed for fortsat at kunne levere ensartede produkter af høj kvalitet, samt at kunne dokumentere dette, er Borup Kemi I/S ISO 9001 og FSC certificeret.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Koncernens kreditrisici knytter sig primært til finansielle aktiver, såsom tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser. Kreditrisici knyttet til disse aktiver svarer til de i balancen indregnede værdier.

Koncernen har ikke væsentlige risici vedrørende en enkelt kunde eller samarbejdspartner. Koncernens politik for påtagelse af kreditrisici medfører, at alle større kunder og andre samarbejdspartnere løbende kreditvurderes.

## Usædvanlige forhold

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 2024 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 5.915.852, og koncernens balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 151.928.478.

Moderselskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 3.267.609 og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 80.678.609.

## Ledelsesberetning

### *Finansiering*

Koncernen sørger til enhver tid for at have sikret sig tilstrækkelig finansiering, til at gennemføre de planlagte fremtidige aktiviteter.

### *Investeringer*

Koncernen har, i regnskabsåret, færdiggjort implementeringen af nyt it- og ERP system.

Herudover sørger koncernen til enhver tid for at vedligeholde sit driftsapparat, således at det lever op til at være en moderne virksomhed med nutidige produktionsmetoder.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke koncernens finansielle stilling.

### **Forventninger til fremtiden**

Koncernen forventer et positivt resultat for 2025 på samme niveau som i 2024.

### **Virksomhedens viden ressourcer, hvis de er af særlig betydning for den fremtidige indtjening**

For at koncernen til stadighed kan levere den højeste grad af service, samt at koncernen til stadighed kan fastholde sin markedsandel, er det afgørende, at koncernen kan rekruttere og fastholde medarbejdere med et højt fagligt niveau. Det er koncernens målsætning, at den har den højeste grad af viden og faglig anciennitet på alle væsentlige områder, således at man ikke er afhængige af enkelte nøglemedarbejders tilstedeværelse.

### **Virksomhedens påvirkning af det eksterne miljø og foranstaltninger til forebyggelse, reduktion mv.**

Koncernen arbejder løbende med at begrænse påvirkningen af det eksterne miljø omkring lager og fabrik i henhold til gældende regler, som vi løbende opdaterer os på, som en del af vores kvalitetssystem. Vi gennemfører løbende en række tiltag for at reducere vores miljøbelastning i samarbejde med de lokale myndigheder. Derudover har Borup Kemi I/S igangsat arbejdet med at blive ISO 14001-certificeret for at styrke vores miljøledelsessystem og sikre en systematisk indsats for at minimere miljøpåvirkningen.

Selskabet er igang med at udarbejde et CO<sub>2</sub>-regnskab, som på sigt vil danne grundlag for udarbejdelsen af en ESG-rapport, der vil dokumentere vores bæredygtighedsindsats og bidrage til en grønnere fremtid

Endvidere er Borup Kemi I/S FSC-certificerede, hvilket bekræfter vores engagement i ansvarlig forvaltning af skovressourcer og bæredygtig produktion.

## Ledelsesberetning

Herudover søger koncernen til stadighed at omlægge sit forbrug af olie til el.

Kvalitet er et nøgleord i alt hvad vi foretager os. Borup Kemi I/S har i mange år produceret og leveret kvalitetsprodukter til det skandinaviske marked. Til sikkerhed for fortsat at kunne levere ensartede produkter af høj kvalitet, samt at kunne dokumentere dette, er Borup Kemi I/S blevet ISO 9001 certificeret.

### Forsknings- og udviklingsaktiviteter i eller for virksomheden

Koncernen har haft en et strategisk fokus på innovation og udvikling for at styrke sin markedsposition og imødekomme markedernes behov. Der er løbende investeret i ny teknologi og processer, der optimerer både produkter og services, samtidig med at interne arbejdsgange er forbedret. En øget effektivitet og et tæt samarbejde med nye eksterne partnere er implementeret, så en fremtidssikret innovationsstrategi er sikret og kan understøtte koncernens vækst og konkurrenceevne.

Vi forventer at disse tiltag til bidrage positivt til koncernens resultater i de kommende år.

### Virksomhedens koncernforhold

Som det fremgår af koncernoversigt på side 6, så er Borup Kemi Invest A/S medejer i en koncern, hvor de tre grene består af ejere, som på hver deres måde styrker og fastholder den positive udvikling, som koncernen er i.

### Årets resultat sammenholdt med senest offentliggjorte forventning

Koncernens realiserede resultat i 2024 ligger på et lavere niveau end i 2023. Dette skyldes primært en lidt lavere DG end i 2023, med deraf følgende lavere indtjening.

Der er i regnskabsåret foretaget en nedskrivning af varelageret med 2,0 mio kr. Nedskrivningen er baseret på markedsforhold og og omsættelighed af varerne.

Koncernens resultat for 2024 anses dog, under de givne forudsætninger, for tilfredsstillende.

### Finansielle risici

#### *Virksomhedens mål og politikker for styring af finansielle risici*

Koncernen handler varer i primært danske kroner eller euro. Koncernen er derfor ikke særlig ekponeret over for udsving i valutakurser. Af denne årsag er der ikke udarbejdet politikker for afdækning af kommercielle valutarisici.

#### *Virksomhedens risikoeksponering i forbindelse med ændringer i priser, kreditværdighed, likviditet og pengestrømme*

Da den rentebærende nettogæld ikke udgør et væsentligt beløb, vil moderate ændringer i renteniveauet ikke have nogen væsentlig direkte effekt på indtjeningen. Koncernens renterisiko for gæld til realkreditinstitutter afdækkes ved optagelse af gæld med fast rente. Der indgås derfor ikke rentepositioner til afdækning af renterisici.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2024 kr.	2023 kr.	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>68.797.535</b>	<b>66.094.680</b>	<b>2.177.565</b>	<b>2.066.771</b>
Distributionsomkostninger		-27.981.716	-26.622.902	0	0
Administrationsomkostninger		-30.917.064	-28.373.977	-4.346.734	-3.965.857
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>9.898.755</b>	<b>11.097.801</b>	<b>-2.169.169</b>	<b>-1.899.086</b>
Andre driftsindtægter		260.013	600.865	44.951	151.858
<b>Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer</b>		<b>10.158.768</b>	<b>11.698.666</b>	<b>-2.124.218</b>	<b>-1.747.228</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		0	0	1.136.359	823.877
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>10.158.768</b>	<b>11.698.666</b>	<b>-987.859</b>	<b>-923.351</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0	4.950.635	4.766.409
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		-900.000	302.857	-900.000	302.857
Finansielle indtægter	2	378.697	267.746	550.828	350.207
Finansielle omkostninger	3	-1.619.470	-1.477.894	-436.181	-285.023
<b>Resultat før skat</b>		<b>8.017.995</b>	<b>10.791.375</b>	<b>3.177.423</b>	<b>4.211.099</b>
Skat af årets resultat	4	-2.102.143	-2.145.127	90.186	190.230
<b>Årets resultat</b>		<b>5.915.852</b>	<b>8.646.248</b>	<b>3.267.609</b>	<b>4.401.329</b>
Resultatdisponering	5				

## Balance 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2024 kr.	2023 kr.	2024 kr.	2023 kr.
<b>Aktiver</b>					
Investeringsjendomme	6	0	0	20.436.564	19.300.205
Grunde og bygninger	7	121.513.786	124.709.472	0	0
Produktionsanlæg og maskiner	7	16.465.169	15.878.463	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7	735.051	892.426	735.051	892.426
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>138.714.006</b>	<b>141.480.361</b>	<b>21.171.615</b>	<b>20.192.631</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8	0	0	59.305.765	57.107.630
Kapitalandele i kapitalinteresser	9	1.253.778	2.153.778	1.253.778	2.153.778
Andre værdipapirer og kapitalandele	10	400.000	200.000	400.000	200.000
Andre tilgodehavender	10	2.015.944	0	2.015.944	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>3.669.722</b>	<b>2.353.778</b>	<b>62.975.487</b>	<b>59.461.408</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>142.383.728</b>	<b>143.834.139</b>	<b>84.147.102</b>	<b>79.654.039</b>
Råvarer og hjælpematerialer		10.468.601	8.557.076	0	0
Færdigvarer og handelsvarer		28.670.736	39.579.283	0	0
<b>Varebeholdninger</b>	11	<b>39.139.337</b>	<b>48.136.359</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		40.000.826	39.120.753	0	0
Andre tilgodehavender		2.261.263	1.547.736	1.520.815	1.507.736
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		3.235.977	1.396.565	3.235.977	3.109.881
Periodeafgrænsningsposter	12	937.342	1.251.581	0	24.169
<b>Tilgodehavender</b>		<b>46.435.408</b>	<b>43.316.635</b>	<b>4.756.792</b>	<b>4.641.786</b>

**Balance 31. december (fortsat)**

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2024 kr.	2023 kr.	2024 kr.	2023 kr.
<b>Aktiver</b>					
Værdipapirer	13	835.170	739.640	835.170	739.640
<b>Værdipapirer</b>		<b>835.170</b>	<b>739.640</b>	<b>835.170</b>	<b>739.640</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>12.095.029</b>	<b>8.561.264</b>	<b>5.690.343</b>	<b>6.839.049</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>98.504.944</b>	<b>100.753.898</b>	<b>11.282.305</b>	<b>12.220.475</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>240.888.672</b>	<b>244.588.037</b>	<b>95.429.407</b>	<b>91.874.514</b>

## Balance 31. december

Note	Koncern		Moderselskab		
	2024 kr.	2023 kr.	2024 kr.	2023 kr.	
<b>Passiver</b>					
Virksomhedskapital	500.000	500.000	500.000	500.000	
Reserve for opskrivninger	32.585.602	34.334.751	0	0	
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	57.494.353	56.807.607	
Overført resultat	45.938.837	42.378.046	22.557.656	20.103.393	
Foreslået udbytte for regnskabsåret	126.600	122.000	126.600	122.000	
Minoritetsinteresser	72.777.439	72.599.639	0	0	
<b>Egenkapital</b>	<b>14</b>	<b>151.928.478</b>	<b>149.934.436</b>	<b>80.678.609</b>	<b>77.533.000</b>
Hensættelse til udskudt skat	15	24.835.707	24.381.652	4.395.036	4.076.628
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>24.835.707</b>	<b>24.381.652</b>	<b>4.395.036</b>	<b>4.076.628</b>
Gæld til realkreditinstitutter		19.090.419	20.331.609	0	0
Anden gæld		9.324.848	9.053.250	9.324.848	9.053.250
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>16</b>	<b>28.415.267</b>	<b>29.384.859</b>	<b>9.324.848</b>	<b>9.053.250</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	16	1.216.068	1.176.000	0	0
Kreditinstitutter		10.797.626	15.938.598	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.421.923	10.826.714	0	0
Selskabsskat		1.941.826	0	332.834	0
Anden gæld		10.331.777	12.945.778	698.080	1.211.636
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>35.709.220</b>	<b>40.887.090</b>	<b>1.030.914</b>	<b>1.211.636</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>64.124.487</b>	<b>70.271.949</b>	<b>10.355.762</b>	<b>10.264.886</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>240.888.672</b>	<b>244.588.037</b>	<b>95.429.407</b>	<b>91.874.514</b>

## Egenkapitalopgørelse

### Koncern

	Virksomheds- kapital	Reserve for op- skrivninger	Overført resultat	Foreslået udbyt- te for regnskabs- året	Minoritetsintere sser	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	500.000	34.334.751	42.378.046	122.000	72.599.639	149.934.436
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-122.000	-4.247.500	-4.369.500
Årets resultat	0	0	790.001	126.600	4.999.251	5.915.852
Skat af egenkapitalbevægelser	0	285.806	0	0	161.884	447.690
Tilbageførte opskrivninger i året	0	-2.034.955	2.770.790	0	-735.835	0
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>500.000</b>	<b>32.585.602</b>	<b>45.938.837</b>	<b>126.600</b>	<b>72.777.439</b>	<b>151.928.478</b>

	Virksomheds- kapital	Reserve for op- skrivninger	Overført resultat	Foreslået udbyt- te for regnskabs- året	Minoritetsintere sser	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	500.000	36.083.900	36.810.534	2.117.800	71.693.564	147.205.798
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-2.117.800	-4.247.500	-6.365.300
Årets resultat	0	0	2.796.722	122.000	5.727.526	8.646.248
Skat af egenkapitalbevægelser	0	285.806	0	0	161.884	447.690
Tilbageførte opskrivninger i året	0	-2.034.955	2.770.790	0	-735.835	0
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>500.000</b>	<b>34.334.751</b>	<b>42.378.046</b>	<b>122.000</b>	<b>72.599.639</b>	<b>149.934.436</b>

## Egenkapitalopgørelse

### Moderselskab

	Virksomheds- kapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbyt- te for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	500.000	56.807.607	20.103.393	122.000	77.533.000
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-122.000	-122.000
Årets resultat	0	686.746	2.454.263	126.600	3.267.609
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>500.000</b>	<b>57.494.353</b>	<b>22.557.656</b>	<b>126.600</b>	<b>80.678.609</b>

	Virksomheds- kapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbyt- te for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	500.000	54.793.698	17.837.973	2.117.800	75.249.471
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-2.117.800	-2.117.800
Årets resultat	0	2.013.909	2.265.420	122.000	4.401.329
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>500.000</b>	<b>56.807.607</b>	<b>20.103.393</b>	<b>122.000</b>	<b>77.533.000</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern	
		2024 kr.	2023 kr.
Årets resultat		5.915.852	8.646.248
Reguleringer	22	9.640.004	8.152.080
Ændring i driftskapital	23	3.957.976	3.495.478
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>19.513.832</b>	<b>20.293.806</b>
Renteindbetalinger og lignende		378.697	267.746
Renteudbetalinger og lignende		-1.619.470	-1.477.894
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		<b>18.273.059</b>	<b>19.083.658</b>
Betalt selskabsskat		-1.101.503	-2.272.007
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>17.171.556</b>	<b>16.811.651</b>
Køb af materielle anlægsaktiver		-2.963.501	-5.048.564
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		132.834	0
Salg af materielle anlægsaktiver		0	180.000
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>-2.830.667</b>	<b>-4.868.564</b>
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-1.201.122	-1.244.445
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		-5.140.972	-4.527.774
Optagelse af langfristet gæld i øvrigt		0	3.453
Betalt udbytte		-4.369.500	-6.365.300
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>-10.711.594</b>	<b>-12.134.066</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>3.629.295</b>	<b>-190.979</b>
Likvide beholdninger		8.561.264	8.928.953
Værdipapirer		739.640	562.930
Likvider 1. januar 2024		9.300.904	9.491.883
<b>Likvider 31. december 2024</b>		<b>12.930.199</b>	<b>9.300.904</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december (fortsat)

Note	Koncern	
	2024	2023
	kr.	kr.
Likvider specificeres således:		
Likvide beholdninger	12.095.029	8.561.264
Værdipapirer	835.170	739.640
<b>Likvider 31. december 2024</b>	<b>12.930.199</b>	<b>9.300.904</b>

## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2024 kr.	2023 kr.	2024 kr.	2023 kr.
<b>1 Medarbejderforhold</b>				
Lønninger	39.693.474	38.535.769	2.989.248	3.244.659
Pensioner	1.316.469	1.161.127	366.339	356.517
Andre omkostninger til social sikring	387.194	390.276	0	0
	<b>41.397.137</b>	<b>40.087.172</b>	<b>3.355.587</b>	<b>3.601.176</b>
Lønninger, pensioner og andre omkostninger til social sikring er omkostningsført under følgende poster:				
Produktionsomkostninger	9.635.248	8.631.915	0	0
Distributionsomkostninger	10.873.646	10.597.012	0	0
Administrationsomkostninger	20.888.243	20.858.245	3.355.587	3.601.176
	<b>41.397.137</b>	<b>40.087.172</b>	<b>3.355.587</b>	<b>3.601.176</b>
<b>Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse</b>	<b>6.184.165</b>	<b>6.791.402</b>	<b>2.720.000</b>	<b>2.720.000</b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	45	45	3	2
Ifølge årsregnskabslovens § 98 B, stk. 3, er vederlaget til direktionen og bestyrelsen vist samlet.				
Tantieme				
En række ledende medarbejdere har en bonusaftale, der medfører at de modtager en procentdel af årets resultat.				
<b>2 Finansielle indtægter</b>				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	292.757	105.000
Andre finansielle indtægter	378.697	267.746	258.071	245.207
	<b>378.697</b>	<b>267.746</b>	<b>550.828</b>	<b>350.207</b>

## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>3 Finansielle omkostninger</b>				
Andre finansielle omkostninger	1.619.470	1.477.894	436.181	285.023
	<b>1.619.470</b>	<b>1.477.894</b>	<b>436.181</b>	<b>285.023</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>				
Årets aktuelle skat	1.091.849	1.267.435	-517.143	-445.881
Årets udskudte skat	615.939	592.560	318.408	256.325
Regulering af skat vedrørende tidligere år	108.549	-674	108.549	-674
	<b>1.816.337</b>	<b>1.859.321</b>	<b>-90.186</b>	<b>-190.230</b>
der fordeler sig således:				
Skat af årets resultat:	2.102.143	2.145.127	-90.186	-190.230
Skat af egenkapitalbevægelser	-285.806	-285.806	0	0
	<b>1.816.337</b>	<b>1.859.321</b>	<b>-90.186</b>	<b>-190.230</b>
<b>5 Resultatdisponering</b>				
Foreslået udbytte	126.600	122.000	126.600	122.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	686.746	2.013.909
Overført resultat	790.001	2.796.722	2.454.263	2.265.420
Aktionærer i Borup Kemi Invest A/S	916.601	2.918.722	3.267.609	4.401.329
Minoritetsinteresser	4.999.251	5.727.526	0	0
	<b>5.915.852</b>	<b>8.646.248</b>	<b>3.267.609</b>	<b>4.401.329</b>

## Noter

### 6 Aktiver der måles til dagsværdi

	<b>Moderselskab</b>
	<u>Investeringsejendomme</u>
Kostpris 1. januar 2024	9.436.538
Tilgang i årets løb	0
Afgang i årets løb	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>9.436.538</u>
Værdireguleringer 1. januar 2024	9.863.667
Årets værdireguleringer	<u>1.136.359</u>
Værdireguleringer 31. december 2024	<u>11.000.026</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b><u>20.436.564</u></b>

#### Oplysning om forudsætninger for dagsværdiberegninger af aktiver og forpligtelser

Investeringsejendomme i moderselskabet opgøres med udgangspunkt i en tilbagediskontering af de fremtidige huslejeindtægter, hvor der ved fastlæggelse af diskonteringsfaktor tages hensyn til beliggenhed, kontinuiteten i udlejningsprocenten, vedligeholdelsesstand samt hvad lignende ejendomme diskonteres til.

Ejendommene er alle beliggende i Borup, og der er ligeledes tale om identiske erhvervsejendomme, hvorfor der anvendes den samme diskonteringsfaktor på disse, hvilken er 9,55%.

Der er generelt tale om ejendomme af meget høj vedligeholdelsesmæssig stand.

Ejendommene lejes ud til datterselskabet Borup Kemi I/S og er i koncernregnskabet indregnet i overensstemmelse med årsregnskabslovens §40-43.

## Noter

### 7 Materielle anlægsaktiver

#### Koncern

	Grunde og byg- ninger	Produktionsan- læg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2024	101.780.421	23.924.808	1.546.875
Tilgang i årets løb	0	2.963.501	0
Kostpris 31. december 2024	101.780.421	26.888.309	1.546.875
Opskrivninger 1. januar 2024	55.334.769	0	0
Opskrivninger 31. december 2024	55.334.769	0	0
Ned- og afskrivninger 1. januar 2024	32.405.722	8.046.345	654.449
Årets afskrivninger	3.195.682	2.376.795	157.375
Ned- og afskrivninger 31. december 2024	35.601.404	10.423.140	811.824
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>121.513.786</b>	<b>16.465.169</b>	<b>735.051</b>
Regnskabsmæssig værdi af materielle anlægsaktiver, som ville have været indregnet, hvis opskrivning ikke havde været foretaget	63.251.908	0	0

Der har ikke været eksterne rådgivere involveret i målingen af ejendomme. Der henvises i øvrigt en beskrivelsen i anvendt regnskabspraksis. Vejet gennemsnit af anvendte diskonteringsfaktor ved opgørelse af omvurderet værdi af koncernens ejendomme der anvendes til produktion udgør 9,55%. Der er anvendt samme diskonteringsfaktor på alle ejendomme, da der er tale om helt ensartede ejendomme.

	2024 kr.	2023 kr.
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver er omkostningsført under følgende poster:		
Af- og nedskrivninger, produktion	4.675.603	4.179.534
Af og nedskrivninger, distribution	800.340	846.213
Af- og nedskrivninger, administration	253.909	253.909
	<b>5.729.852</b>	<b>5.279.656</b>

## Noter

### 7 Materielle anlægsaktiver (fortsat)

#### Moderselskab

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. januar 2024	1.546.875	1.546.875
Kostpris 31. december 2024	1.546.875	1.546.875
Ned- og afskrivninger 1. januar 2024	654.449	654.449
Årets afskrivninger	157.375	157.375
Ned- og afskrivninger 31. december 2024	811.824	811.824
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>735.051</b>	<b>735.051</b>

## Noter

	<b>Moderselskab</b>	
	2024	2023
	kr.	kr.
<b>8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2024	300.023	300.023
Kostpris 31. december 2024	300.023	300.023
Værdireguleringer 1. januar 2024	56.807.607	54.793.698
Årets resultat	4.950.635	4.766.409
Udbytte modtaget	-2.752.500	-2.752.500
Overførsler i årets løb	0	0
Værdireguleringer 31. december 2024	59.005.742	56.807.607
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>59.305.765</b>	<b>57.107.630</b>

### Koncern

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Borup Kemi Holding A/S	Køge	545000	55,05%	107.730.729	8.992.980

	<b>Koncern</b>		<b>Moderselskab</b>	
	2024	2023	2024	2023
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>9 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>				
Kostpris 1. januar 2024	1.850.921	1.850.921	1.850.921	1.850.921
Kostpris 31. december 2024	1.850.921	1.850.921	1.850.921	1.850.921
Værdireguleringer 1. januar 2024	302.857	0	302.857	0
Årets resultat	-900.000	302.857	-900.000	302.857
Værdireguleringer 31. december 2024	-597.143	302.857	-597.143	302.857
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>1.253.778</b>	<b>2.153.778</b>	<b>1.253.778</b>	<b>2.153.778</b>

## Noter

### Koncern

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
SCAN CON GROUP A/S	Guldborgsund	10,00%	12.537.780	-9.000.000

## 10 Finansielle anlægsaktiver

### Koncern

	Andre værdipapi- rer og kapitalan- dele	Andre tilgodeha- vender
Kostpris 1. januar 2024	200.000	0
Tilgang i årets løb	200.000	2.015.944
Kostpris 31. december 2024	400.000	2.015.944
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>400.000</b>	<b>2.015.944</b>

### Moderselskab

	Andre værdipapi- rer og kapitalan- dele	Andre tilgodeha- vender
Kostpris 1. januar 2024	200.000	0
Tilgang i årets løb	200.000	2.015.944
Kostpris 31. december 2024	400.000	2.015.944
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>400.000</b>	<b>2.015.944</b>

## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>11 Varebeholdninger</b>				
Råvarer og hjælpematerialer	10.468.601	8.557.076	0	0
Færdigvarer og handelsvarer	28.670.736	39.579.283	0	0
	<b>39.139.337</b>	<b>48.136.359</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 12 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnemeter og renter samt reguleringer til dagsværdi for afledte finansielle instrumenter med positiv dagsværdi.

	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>13 Værdipapirer</b>				
Aktier	835.170	739.640	835.170	739.640
	<b>835.170</b>	<b>739.640</b>	<b>835.170</b>	<b>739.640</b>

Beholdningen af værdipapirer og kapitalandele består udelukkende af børsnoterede aktier, der handles på et reguleret marked.

Dagsværdien ultimo regnskabsåret for børsnoterede aktier udgør 740 tkr. Ændring i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen udgør en positiv ændring på 177 tkr.

## 14 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 50 aktier à nominelt kr. 10.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>15 Hensættelse til udskudt skat</b>				
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2024	24.381.652	24.938.422	4.076.628	3.820.303
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	1.382.268	-556.770	318.408	256.322
Udskudt skat indregnet på egenkapitalen	-789.359	0	0	0
<b>Hensættelse til udskudt skat 31. december 2024</b>	<b>24.974.561</b>	<b>24.381.652</b>	<b>4.395.036</b>	<b>4.076.625</b>

## 16 Langfristede gældsforpligtelser

Koncern	Gæld	Gæld	Afdrag	Restgæld
	1. januar 2024	31. december 2024	næste år	efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	21.507.609	20.306.487	1.216.068	14.226.147
Anden gæld	9.053.250	9.324.848	0	0
	<b>30.560.859</b>	<b>29.631.335</b>	<b>1.216.068</b>	<b>14.226.147</b>

Moderselskab	Gæld	Gæld	Afdrag	Restgæld
	1. januar 2024	31. december 2024	næste år	efter 5 år
Anden gæld	9.053.250	9.324.848	0	0
	<b>9.053.250</b>	<b>9.324.848</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 17 Andre usædvanlige forhold i årsrapporten

Som følge af at moderselskabet og datterselskabet Borup Kemi Holding A/S måler deres erhvervsjendomme, som udlejes til datterselskabet Borup Kemi I/S, til dagsværdi, jf. ÅRL § 38, og de samme ejendomme i koncernregnskabet måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger, medfører dette at Årets resultat og Egenkapital er forskellige i moderselskabet og i koncernen.

## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>18 Leje- og leasingforpligtelser</b>				
Leasingforpligtelser fra operationel leasing.				
Samlede fremtidige leasingydelser:				
Inden for et år	301.001	301.001	0	0
Mellem 1 og 5 år	434.856	735.857	0	0
	<b>735.857</b>	<b>1.036.858</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 19 Eventualforpligtelser

### Eventualforpligtelser overfor tilknyttede selskaber

#### Kautions- og garantiforpligtelser

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør 1,1 mio kr. pr. 31. december 2024. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

## 20 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitutter er deponeret ejerpantebreve, nominelt kr. 21.000.000, i ejendommene Bækgårdsvej 55, 59, 67 og 71 med en bogført værdi pr. 31. december 2024 på kr. 58.150.411.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitutter er deponeret ejerpantebreve, nominelt kr. 3.600.000, i ejendommen Bækgårdsvej 49 og 53 med en bogført værdi pr. 31. december 2024 på kr. 20.436.564.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitut har virksomheden udstedt et ejerpantebrev, stort kr. 15.000.000, i tankanlæg. Den bogførte værdi udgør pr. 31. december 2024 kr. 14.305.653.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er der afgivet virksomhedspant jf. tinglysningens § 47c ved skadesløsbrev, stort kr. 20.000.000 i simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser, driftsinventar og driftsmateriel, lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, goodwill, domænenavne og rettigheder i henhold til patentloven, varemærkeloven, designloven, brugsmodelloven, mønsterloven, ophavsretsloven og lov om beskyttelse af halvlederprodukters udformning (topografi) med en bogført værdi pr. 31. december 2024 på kr. 99.501.564.

## Noter

### 21 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Bestemmende indflydelse

Direktør og bestyrelsesmedlem Andre Willers-Madsen, Ringsted  
 Direktør og bestyrelsesmedlem Charlotte Rosenkvist Willers-Madsen, København

#### Øvrige nærtstående parter

Borup Kemi I/S har samhandel med Conaxess Trade Denmark A/S, som er aktionær i Borup Kemi Holding A/S, der er interessent i Borup Kemi I/S.

Borup Kemi I/S har samhandel med Brenntag Nordic A/S, som er aktionær i Aktieselskabet af 1. januar 1987, der er interessent i Borup Kemi I/S.

#### Transaktioner

Moderselskabets ejendomme udlejes til Borup Kemi I/S. Lejeaftalen er indgået på markedsmæssige vilkår.

	<b>Koncern</b>	
	2024	2023
	kr.	kr.
<b>22 Pengestrømsopgørelse - reguleringer</b>		
Finansielle indtægter	-378.627	-267.746
Finansielle omkostninger	1.619.470	1.477.894
Af- og nedskrivninger	5.729.852	5.279.662
Gevinst/tab ved salg af materielle anlægsaktiver	0	-180.000
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	900.000	-302.857
Skat af årets resultat	1.769.309	2.145.127
	<b>9.640.004</b>	<b>8.152.080</b>
<b>23 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital</b>		
Ændring i varebeholdninger	8.997.022	3.792.142
Ændring i tilgodehavender	-3.295.305	-1.552.547
Ændring i leverandører m.v.	-1.743.741	1.255.883
	<b>3.957.976</b>	<b>3.495.478</b>

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Borup Kemi Invest A/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er ens for såvel moderselskabsregnskabet som koncernregnskabet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen og moderselskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen og moderselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tilæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Borup Kemi Invest A/S og dattervirksomheder, hvori Borup Kemi Invest A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som kapitalinteresser eller associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og dattervirksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesidelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem konsoliderede virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra det tidspunkt, hvor der opnås kontrol. Solgte eller afviklede virksomheder, indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

### Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponeringen og en særskilt hovedpost under egenkapitalen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Koncernen anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter koncernens omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, produktionsomkostninger samt andre driftsindtægter.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de fremstillings- og fremskaffelsesomkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. De producerende virksomheder indregner direkte og indirekte fremstillingsomkostninger, herunder omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, løn og gager, energiforbrug, vedligeholdelse, leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg, med regulering for ændringer i færdigvarelagre og varer under fremstilling. Handelsvirksomhederne indregner vareforbrug og nedskrivninger på varelagre for svind, ukurans og værdiforringelser.

Under produktionsomkostninger indregnes tillige forsknings- og udviklingsomkostninger, der ikke opfylder kriterierne for aktivering, samt afskrivning på aktiverede udviklingsomkostninger.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunderfortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt til distribution af varer solgt i årets løb og til årets gennemførte salgskampagner mv. Herunder indregnes omkostninger til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger samt afskrivninger på distributions- og salgsrelaterede aktiver.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af virksomheden, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelse, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger.

### Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Værdiregulering af investeringsejendomme

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes værdiregulering af investeringsejendomme som indeholder årets ændring i dagsværdien af investeringsejendomme.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminerings af intern avance/tab.

I både koncernens og modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteressers resultat efter skat efter fuld eliminerings af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

## Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Bygninger som koncernen benytter til produktion indregnes ved anskaffelse til kostpris og måles efterfølgende til omvurderet værdi baseret på afkastmetoden. Der er ikke i forbindelse med vurderingen anvendt uvildig vurderingsmand. Omvurdering af ejendomme foretages så hyppigt, at der ikke forekommer væsentlige forskelle til dagsværdien. Seneste omvurdering er foretaget ultimo 2022.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Produktionsbygninger	50 år	80 %
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	10 år	0 %

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

## Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### *Investeringsjendomme (moderselskabet)*

Investeringsjendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsjendomme måles ved anskaffelsen til kostpris omdattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Renteomkostninger på lån indregnes ikke i kostprisen i opførelses- og ombygningsperioder.

Efter første indregning måles investeringsejendomme til dagsværdi. Dagsværdien af investeringsejendomme opgøres ud fra en afkastbaseret model hvor der tages udgangspunkt i ejendommenes budgetterede driftsafkast for det kommende år (normalindtjeningsmetoden). Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

### **Leasingkontrakter**

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### **Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

## Anvendt regnskabspraksis

I koncernregnskabet måles associerede virksomheder efter indre værdis metode, og kapitalinteresser, der ikke er associeret virksomhed, måles til kostpris.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en ubalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Borup Kemi Invest A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til kostpris.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse. Låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

#### Reserve for opskrivninger

Reserven omfatter opskrivninger foretaget på koncernens ejendomme efter reduktion af udskudt skat, tilknyttet opskrivningen på ejendommene. Reserven reduceres med foretagne afskrivninger på opskrivninger.

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i moderselskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Borup Kemi Invest A/S hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Modervirksomheden har undladt at udarbejde en pengestrømsopgørelse i medfør af § 86, stk. 4, da denne er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen.

### Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under 'renteindtægter og udbytter, modtaget'.

## Anvendt regnskabspraksis

### Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens kapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$