

Borup Kemi Invest A/S

Bækgårdsvej 53, 4140 Borup

Årsrapport for 2020

CVR-nr. 66 14 96 17

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 17. juni 2021

dirigent:



Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
 Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Koncernoversigt	6
Hoved- og nøgletal	7
Ledelsesberetning	8
 Koncern- og årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance 31. december	12
Egenkapitalopgørelse	15
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december	17
Noter til årsrapporten	19
Anvendt regnskabspraksis	29

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Borup Kemi Invest A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Borup, den 22. marts 2021

Direktion

André Willers-Madsen
Afm. direktør


Charlotte Rosenkvist Willers-Madsen

Bestyrelse

Vagn Sanggaard Jakobsen
Formand

Jane Hvergel Kryger


Charlotte Rosenkvist Willers-Madsen André Willers-Madsen


Søren Gettermann

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Borup Kemi Invest A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Borup Kemi Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

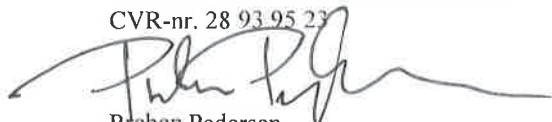
I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringsted, den 28. april 2021

Ecovis Danmark
statsautoriseret revisionsinteressentskab
CVR-nr. 28 93 95 23



Preben Pedersen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne27702

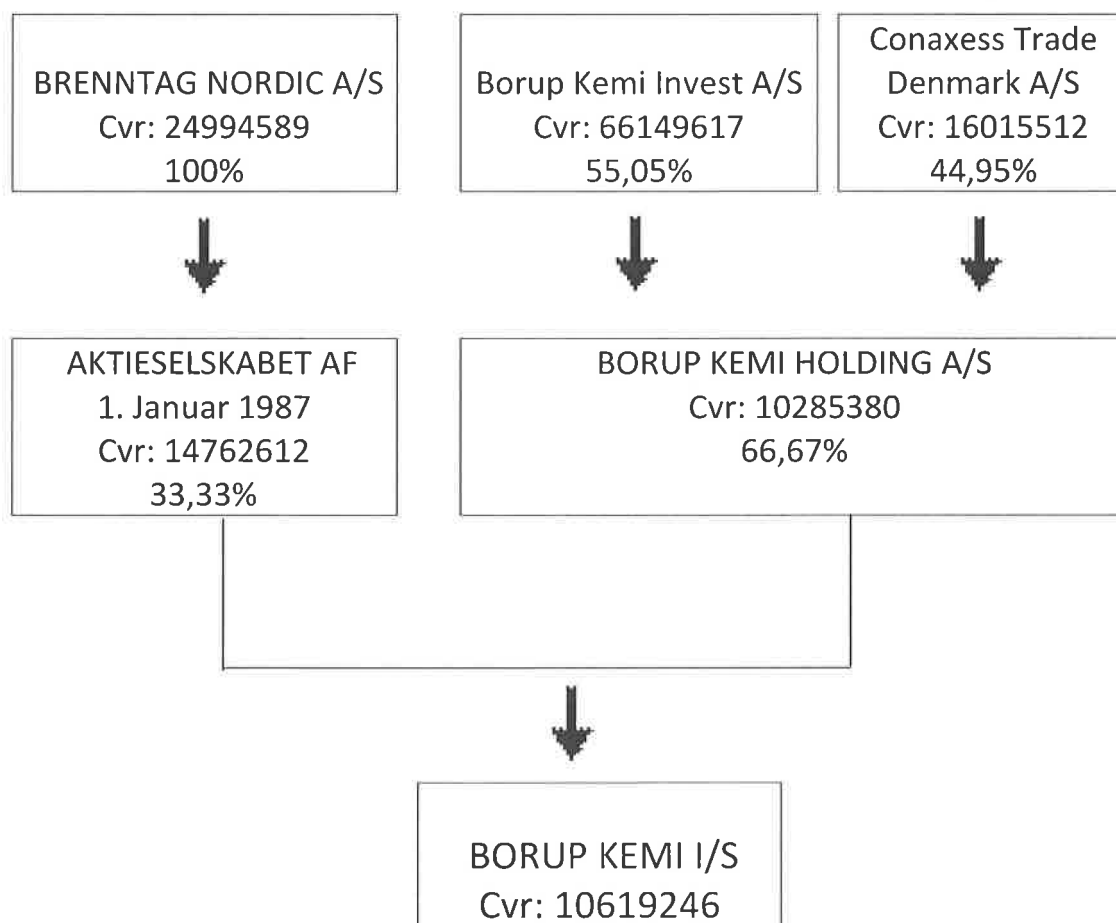


Kurt Bülow
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne3112

Selskabsoplysninger

Selskabet	Borup Kemi Invest A/S Bækgårdsvej 53 4140 Borup CVR-nr.: 66 14 96 17 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020 Hjemsted: Køge
Bestyrelse	Vagn Sanggaard Jakobsen, formand Charlotte Rosenkvist Willers-Madsen André Willers-Madsen Jane Hvergel Kryger Søren Gettermann
Direktion	André Willers-Madsen, adm. direktør Charlotte Rosenkvist Willers-Madsen
Revision	Ecovis Danmark statsautoriseret revisionsinteressentskab Nørregade 6B 4100 Ringsted
Advokat	Ladefoged Advokatfirma Møllegade 7 4100 Ringsted
Pengeinstitut	Danske Bank Torvet 6 4100 Ringsted

Koncernoversigt



Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern				
	2020	2019	2018	2017	2016
	mio. kr.	mio. kr.	mio. kr.	mio. kr.	mio. kr.
Hovedtal					
Resultat					
Bruttofortjeneste	81	53	52	58	55
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)	30	10	9	14	15
Resultat før finansielle poster	25	7	6	11	11
Årets resultat	20	5	2	3	2
Balance					
Balancesum	229	230	231	221	221
Investering i materielle anlægsaktiver	2	1	1	5	3
Egenkapital	130	115	112	112	129
Antal medarbejdere	45	45	44	44	41
Nøgletal					
Afkastningsgrad	10,9%	3,0%	2,7%	5,0%	4,8%
Soliditetsgrad	56,8%	50,0%	48,5%	50,7%	58,4%
Forrentning af egenkapital	16,3%	4,4%	1,8%	2,5%	2,0%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Koncernens og selskabets væsentligste aktiviteter

Moderselskabets hovedaktivitet er at eje og udleje ejendomme og driftsmidler til koncernens tilknyttede virksomheder. Endvidere er selskabet moderselskab for Borup Kemi Holding A/S (55,05%).

Koncernens aktivitet er, at investerer i ejendomme som primært anvendes af Borup Kemi I/S og at være interessent i Borup Kemi I/S via datterselskabet Borup Kemi Holding A/S, hvis formål i det væsentligste består i produktion og afsætning af husholdningskemikalier og handelsvarer til dagligvaresektoren, byggemarkeder, plantecentre, farvehandlere og materialister, som de væsentligste kunder.

Usædvanlige forhold

Som følge af at moderselskabet og datterselskabet Borup Kemi Holding A/S måler deres erhvervsejendomme, som udlejes til datterselskabet Borup Kemi I/S, til dagsværdi, jf. Årsregnskabslovens § 38, og de samme ejendomme i koncernregnskabet måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger, medfører dette at Årets resultat og Egenkapital er forskellige i moderselskabet og i koncernen.

Forskellen på årets resultat udgør 970 tDKK for 2020 (162 tDKK, 2019) og på egenkapitalen 198 tDKK for 2020 (729 tDKK for 2019).

Forskellene skønnes ikke at være væsentlige for regnskabet.

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 2020 er ikke påvirket af usædvanlige forhold i øvrigt.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 20.348.989, og koncernens balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 130.236.433.

Moderselskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 7.886.643, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 66.156.320.

Finansiering

Koncernen sørger til en hver tid for at have sikret sig tilstrækkelig finansiering, til at gennemføre de planlagte fremtidige aktiviteter.

Ledelsesberetning

Investeringer

Koncernen har ikke foretaget væsentlige større investeringer i regnskabsåret, og forventer heller ikke i den nærmeste fremtid at skulle foretage større investeringer.

Dog sørger koncernen til enhver tid for at vedligeholde sit driftsapparat, således at det lever op til at være en moderne virksomhed med nutidige produktionsmetoder.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke koncernens finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Selskabet forventer et positivt resultat for 2021 på et noget lavere niveau end i 2020 da effekten af COVID-19 er usikker for selskabet.

Virksomhedens viden ressourcer, hvis de er af særlig betydning for den fremtidige indtjening

For at koncernen til stadighed kan levere den højeste grad af service, samt at koncernen til stadighed kan fastholde sin markedsandel, er det afgørende, at koncernen kan rekruttere og fastholde medarbejdere med et højt fagligt niveau. Det er koncernens målsætning, at den har den højeste grad af viden og faglig anciennitet på alle væsentlige områder, således at man ikke er afhængige af enkelte nøglemedarbejderes tilstedeværelse.

Virksomhedens påvirkning af det eksterne miljø og foranstaltninger til forebyggelse, reduktion mv.

Koncernen arbejder løbende med at begrænse påvirkningen af det eksterne miljø omkring lager og fabrik i henhold til gældende regler, som vi løbende opdaterer os på, som en del af vores kvalitetssystem. Vi gennemfører løbende en række tiltag for at reducere vores miljøbelastning i samarbejde med de lokale myndigheder.

Kvalitet er et nøgleord i alt hvad vi foretager os. Borup Kemi I/S har i mange år produceret og leveret kvalitetsprodukter til det skandinaviske marked. Til sikkerhed for fortsat at kunne levere ensartede produkter af høj kvalitet, samt at kunne dokumentere dette, er Borup Kemi I/S blevet ISO 9001 certificeret.

Årets resultat sammenholdt med senest offentliggjorte forventning

Koncernen har været positivt påvirket af at dets produktsortiment var ekstraordinært efterspurgt i 2020 bl.a. pga. Covid-19. Dette har medført en øget omsætning, med deraf følgende øget bruttofortjeneste. Resultatet er væsentlig bedre end forventet. Koncernens resultat for 2020 anses for meget tilfredsstillende.

Ledelsesberetning

Finansielle risici

Valutarisici

Koncernen handler varer i primært danske kroner eller euro. Koncernen er derfor ikke særlig ekponeret over for udsving i valutakurser. Af denne årsag er der ikke udarbejdet politikker for afdækning af kommercielle valutarisici.

Renterisici

Da den rentebærende nettogæld ikke udgør et væsentligt beløb, vil moderate ændringer i renteniveauet ikke have nogen væsentlig direkte effekt på indtjeningen. Koncernens renterisiko for gæld til realkreditinstitutter afdækkes ved optagelse af gæld med fast rente. Der indgås derfor ikke rentepositioner til afdækning af renterisici.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2020 kr.	2019 kr.	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste		80.875.319	52.721.113	1.840.885	1.770.991
Distributionsomkostninger		-25.711.237	-22.587.689	0	0
Administrationsomkostninger		-29.885.836	-23.093.265	-3.362.156	-3.146.381
Resultat før finansielle poster		25.278.246	7.040.159	-1.521.271	-1.375.390
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0	8.773.282	2.828.706
Finansielle indtægter	2	496.896	635.000	422.088	621.799
Finansielle omkostninger	3	-1.145.871	-2.166.847	-293.518	-328.486
Resultat før skat		24.629.271	5.508.312	7.380.581	1.746.629
Skat af årets resultat	4	-4.280.282	-939.654	305.728	280.418
Årets resultat		20.348.989	4.568.658	7.686.309	2.027.047
Resultatdisponering	5				

Balance 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2020	2019	2020	2019
		kr.	kr.	kr.	kr.
Aktiver					
Investeringsjendomme	7	0	0	15.477.333	15.477.333
Grunde og bygninger	8	126.467.226	125.435.339	0	0
Produktionsanlæg og maskiner	8	9.204.744	8.015.620	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8	541.332	578.666	541.332	578.666
Materielle anlægsaktiver		136.213.302	134.029.625	16.018.665	16.055.999
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	9	0	0	49.125.665	46.407.883
Andre værdipapirer og kapitalandele	10	1.950.921	1.950.921	1.950.921	1.950.921
Andre tilgodehavender	10	1.093.750	2.500.000	1.093.750	2.500.000
Finansielle anlægsaktiver		3.044.671	4.450.921	52.170.336	50.858.804
Anlægsaktiver i alt		139.257.973	138.480.546	68.189.001	66.914.803
Råvarer og hjælpematerialer		8.313.994	7.702.421	0	0
Færdigvarer og handelsvarer		34.427.386	36.745.002	0	0
Varebeholdninger	11	42.741.380	44.447.423	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		32.655.471	41.921.525	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	0	855.288
Andre tilgodehavender		2.841.093	2.078.662	1.500.000	656.438
Selskabsskat		299.199	0	299.200	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	0	4.156.790	1.350.492
Periodeafgrænsningsposter	12	747.141	470.952	0	0
Tilgodehavender		36.542.904	44.471.139	5.955.990	2.862.218

Balance 31. december (Fortsat)

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2020	2019	2020	2019
		kr.	kr.	kr.	kr.
Aktiver					
Værdipapirer	13	1.810.705	1.490.900	1.810.705	1.490.900
Værdipapirer		1.810.705	1.490.900	1.810.705	1.490.900
Likvide beholdninger		8.521.953	1.540.003	3.722.513	1.215.156
Omsætningsaktiver i alt		89.616.942	91.949.465	11.489.208	5.568.274
Aktiver i alt		228.874.915	230.430.011	79.678.209	72.483.077

Balance 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2020	2019	2020	2019
		kr.	kr.	kr.	kr.
Passiver					
Virksomhedskapital		500.000	500.000	500.000	500.000
Reserve for opskrivninger		34.366.791	33.170.030	0	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	44.825.642	46.107.860
Overført resultat		30.287.286	23.870.265	19.630.344	11.661.816
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.000.000	110.600	1.000.000	110.600
Minoritetsinteresser		64.082.356	57.847.238	0	0
Egenkapital	14	130.236.433	115.498.133	65.955.986	58.380.276
Hensættelse til udskudt skat	15	21.835.010	20.656.832	2.972.769	2.892.467
Hensatte forpligtelser i alt		21.835.010	20.656.832	2.972.769	2.892.467
Gæld til realkreditinstitutter		24.228.146	25.702.296	0	0
Kreditinstitutter		0	6.640.184	0	0
Leasingforpligtelser		84.168	167.236	0	0
Anden gæld		9.000.000	11.272.188	9.000.000	10.300.000
Langfristede gældsforpligtelser	16	33.312.314	43.781.904	9.000.000	10.300.000
Kortfristet del af langfristet gæld	16	1.557.217	2.547.564	0	0
Kreditinstitutter		364.196	19.705.222	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.744.476	15.474.634	0	20.174
Selskabsskat		0	621	0	621
Anden gæld		22.825.269	12.765.101	1.749.454	889.539
Kortfristede gældsforpligtelser		43.491.158	50.493.142	1.749.454	910.334
Gældsforpligtelser i alt		76.803.472	94.275.046	10.749.454	11.210.334
Passiver i alt		228.874.915	230.430.011	79.678.209	72.483.077
Medarbejderforhold	1				
Andre usædvanlige forhold i årsrapporten	6				
Leje- og leasingforpligtelser	17				
Eventualforpligtelser	18				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	19				
Nærtstående parter og ejerforhold	20				

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Virksomheds- kapital	Reserve for op- skrivninger	Overført resultat	Foreslået udbyt- te for regnskabs- året	Minoritetsintere- sser	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	500.000	33.170.030	23.870.265	110.600	57.847.237	115.498.132
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-110.600	-8.944.500	-9.055.100
Årets opskrivning	0	2.713.095	0	0	1.399.974	4.113.069
Årets resultat	0	0	5.715.817	1.000.000	13.633.172	20.348.989
Skat af egenkapitalbevægelser	0	-442.616	0	0	-226.041	-668.657
Tilbageførte opskrivninger i året	0	-1.073.718	701.204	0	372.514	0
Egenkapital 31. december 2020	500.000	34.366.791	30.287.286	1.000.000	64.082.356	130.236.433

	Virksomheds- kapital	Reserve for op- skrivninger	Overført resultat	Foreslået udbyt- te for regnskabs- året	Minoritetsintere- sser	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	500.000	32.964.248	22.157.242	108.000	56.269.810	111.999.300
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-108.000	-1.348.500	-1.456.500
Årets opskrivning	0	205.782	0	0	130.202	335.984
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	0	53.384	0	92.072	145.456
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	-94.765	0	0	-94.765
Årets resultat	0	0	1.754.404	110.600	2.703.654	4.568.658
Egenkapital 31. december 2019	500.000	33.170.030	23.870.265	110.600	57.847.238	115.498.133

Egenkapitalopgørelse

Moderselskab

	Virksomheds- kapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	Foreslået udbyt- te for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	500.000	46.107.860	11.661.817	110.600	58.380.277
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-110.600	-110.600
Årets resultat	0	-1.282.218	7.968.527	1.000.000	7.686.309
Egenkapital 31. december 2020	500.000	44.825.642	19.630.344	1.000.000	65.955.986

	Virksomheds- kapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	Foreslået udbyt- te for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	500.000	44.877.270	10.922.575	108.000	56.407.845
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-108.000	-108.000
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	0	53.384	0	53.384
Årets resultat	0	1.230.590	685.857	110.600	2.027.047
Egenkapital 31. december 2019	500.000	46.107.860	11.661.816	110.600	58.380.276

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern	
		2020 kr.	2019 kr.
Årets resultat		20.348.989	4.568.658
Reguleringer	21	9.204.376	5.267.289
Ændring i driftskapital	22	22.391.082	5.003.595
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		51.944.447	14.839.542
Renteindbetalinger og lignende		183.558	222.126
Renteudbetalinger og lignende		-1.145.871	-2.166.847
Pengestrømme fra ordinær drift		50.982.134	12.894.821
Betalt selskabsskat		-3.750.778	649.259
Pengestrømme fra driftsaktivitet		47.231.356	13.544.080
Køb af materielle anlægsaktiver		-2.420.726	-1.795.515
Salg af materielle anlægsaktiver		75.000	0
Aktiver bestemt for salg		0	-430.749
Køb af kapitalandele		0	-100.000
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-2.345.726	-2.326.264
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-1.472.212	0
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		-26.827.712	-19.373.361
Nedbringelse af leasingforpligtelser		-228.851	0
Optagelse af gæld til realkreditinstitutter		0	8.910.686
Indgåelse af leasingforpligtelser		0	44.843
Betalt udbytte		-9.055.100	-1.456.500
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-37.583.875	-11.874.332
Ændring i likvider		7.301.755	-656.516
Likvide beholdninger		1.540.003	379.329
Værdipapirer		1.490.900	3.308.090
Likvider 1. januar 2020		3.030.903	3.687.419
Likvider 31. december 2020		10.332.658	3.030.903

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december (Fortsat)

Note	Koncern	
	2020	2019
	kr.	kr.
Likvider specificeres således:		
Likvide beholdninger	8.521.953	1.540.003
Værdipapirer	1.810.705	1.490.900
Likvider 31. december 2020	10.332.658	3.030.903

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2020	2019	2020	2019
	kr.	kr.	kr.	kr.
1 Medarbejderforhold				
Lønninger	38.687.049	33.476.760	2.870.000	2.492.200
Pensioner	923.117	929.918	300.000	300.000
Andre omkostninger til social sikring	323.272	393.746	0	0
	39.933.438	34.800.424	3.170.000	2.792.200
Lønninger, pensioner og andre omkostninger til social sikring er omkostningsført under følgende poster:				
Produktionsomkostninger	7.913.179	8.040.258	0	0
Distributionsomkostninger	10.521.182	10.035.248	0	0
Administrationsomkostninger	21.499.077	16.724.918	3.170.000	2.792.200
	39.933.438	34.800.424	3.170.000	2.792.200
Heraf udgør vederlag til direktion:				
Direktion og bestyrelse	6.311.985	5.626.540	3.170.000	2.792.200
	6.311.985	5.626.540	3.170.000	2.792.200
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere				
	45	45	2	2

Ifølge årsregnskabslovens § 98 B, stk. 3, er vederlaget til direktionen og bestyrelse vist samlet.

Tantieme

En række ledende medarbejdere har en bonusaftale, der medfører at de modtager en procentdel af årets resultat.

	Koncern		Moderselskab	
	2020	2019	2020	2019
	kr.	kr.	kr.	kr.
2 Finansielle indtægter				
Andre finansielle indtægter	496.896	635.000	422.088	621.799
	496.896	635.000	422.088	621.799

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2020 kr	2019 kr	2020 kr	2019 kr
3 Finansielle omkostninger				
Andre finansielle omkostninger	1.145.927	1.930.413	293.518	328.486
Kursreguleringer omkostninger	-56	236.434	0	0
	1.145.871	2.166.847	293.518	328.486
4 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	3.770.101	1.030.260	-386.690	-320.232
Årets udskudte skat	487.732	-52.399	80.302	78.021
Regulering af skat vedrørende tidligere år	660	-38.207	660	-38.207
Regulering af udskudt skat tidligere år	21.789	0	0	0
	4.280.282	939.654	-305.728	-280.418
5 Resultatdisponering				
Foreslået udbytte	1.000.000	110.600	1.000.000	110.600
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	-1.282.218	1.230.590
Overført resultat	5.715.817	1.754.404	7.968.527	685.857
Aktionærer i Borup Kemi Invest A/S	6.715.817	1.865.004	7.686.309	2.027.047
Minoritetsinteresser	13.633.172	2.703.654	0	0
	20.348.989	4.568.658	7.686.309	2.027.047

6 Andre usædvanlige forhold i årsrapporten

Som følge af at moderselskabet og datterselskabet Borup Kemi Holding A/S måler deres erhvervsejendomme, som udlejes til datterselskabet Borup Kemi I/S, til dagsværdi, jf. ÅRL § 38, og de samme ejendomme i koncernregnskabet måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger, medfører dette at Årets resultat og Egenkapital er forskellige i moderselskabet og i koncernen.

Noter

7 Aktiver der måles til dagsværdi

	Moderselskab
	Investerings-ejendomme
Kostpris 1. januar 2020	9.436.538
Tilgang i årets løb	0
Afgang i årets løb	0
Kostpris 31. december 2020	9.436.538
Værdireguleringer 1. januar 2020	6.040.795
Værdireguleringer 31. december 2020	6.040.795
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	15.477.333

Oplysning om forudsætninger for dagsværdiberegninger af aktiver og forpligtelser

Investerings-ejendomme i moderselskabet opgøres med udgangspunkt i en tilbagediskontering af de fremtidige huslejeindtægter, hvor der ved fastlæggelse af diskonteringsfaktor tages hensyn til beliggenhed, kontinuiteten i udlejningsprocenten, vedligeholdelsesstand samt hvad lignende ejendomme diskonteres til.

Ejendommene er alle beliggende i Borup, og der er ligeledes tale om identiske erhvervs-ejendomme, hvorfor der anvendes den samme diskonteringsfaktor på disse, hvilken er 9,55%.

Der er generelt tale om ejendomme af meget høj vedligeholdelsesmæssig stand.

Ejendommene lejes ud til datterselskabet Borup Kemi I/S og er i koncernregnskabet indregnet i overensstemmelse med årsregnskabslovens §40-43.

Noter

8 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Grunde og byg- ninger	Produktionsan- læg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2020	102.204.073	40.721.908	760.000
Tilgang i årets løb	0	2.420.726	0
Afgang i årets løb	0	-1.004.245	0
Kostpris 31. december 2020	102.204.073	42.138.389	760.000
Opskrivninger 1. januar 2020	43.026.457	0	0
Årets opskrivninger	4.113.069	0	0
Opskrivninger 31. december 2020	47.139.526	0	0
Ned- og afskrivninger 1. januar 2020	19.795.191	32.706.287	181.334
Årets nedskrivninger	697.001	0	0
Årets afskrivninger	2.384.181	1.231.603	37.334
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-1.004.245	0
Ned- og afskrivninger 31. december 2020	22.876.373	32.933.645	218.668
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	126.467.226	9.204.744	541.332
Regnskabsmæssig værdi af leasede aktiver	0	163.646	0
Regnskabsmæssig værdi af materielle anlægsaktiver, som ville have været indregnet, hvis opskrivning ikke havde været foretaget	63.541.028	0	0

Der har ikke været eksterne rådgivere involveret i målingen af ejendomme. Der henvises i øvrigt en beskrivelsen i anvendt regnskabspraksis. Vejet gennemsnit af anvendte diskonteringsfaktor ved opgørelse af omvurderet værdi af koncernens ejendomme der anvendes til produktion udgør 9,55%. Der er anvendt samme diskonteringsfaktor på alle ejendomme, da der er tale om helt ensartede ejendomme.

Noter

8 Materielle anlægsaktiver (Fortsat)

Koncern

	2020	2019
	kr.	kr.
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver er omkostningsført under følgende poster:		
Af- og nedskrivninger, produktion	3.717.310	1.969.414
Af og nedskrivninger, distribution	277.393	477.417
Af- og nedskrivninger, administration	355.416	348.957
	4.350.119	2.795.788

Moderselskab

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2020	760.000
Kostpris 31. december 2020	760.000
Ned- og afskrivninger 1. januar 2020	181.334
Årets afskrivninger	37.334
Ned- og afskrivninger 31. december 2020	218.668
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	541.332

	2020	2019
	kr.	kr.
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver er omkostningsført under følgende poster:		
Af- og nedskrivninger, administration	37.334	56.000
	37.334	56.000

Noter

	Moderselskab	
	2020	2019
	kr.	kr.
9 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2020	300.023	300.023
Kostpris 31. december 2020	300.023	300.023
Værdireguleringer 1. januar 2020	46.107.860	44.877.270
Årets resultat	8.773.282	2.828.706
Udbytte modtaget	-6.055.500	-1.651.500
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagværdi	0	53.384
Værdireguleringer 31. december 2020	48.825.642	46.107.860
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	49.125.665	46.407.883

Moderselskab

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Borup Kemi Holding A/S	Køge	6.000.000	55,05%	89.238.265	15.936.934
				89.238.265	15.936.934

10 Finansielle anlægsaktiver

Koncern

	Andre værdipapi- rer og kapitalan- dele	Andre tilgodeha- vender
Kostpris 1. januar 2020	1.950.921	2.500.000
Afgang i årets løb	0	-1.406.250
Kostpris 31. december 2020	1.950.921	1.093.750
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	1.950.921	1.093.750

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2020	2019	2020	2019
	kr.	kr.	kr.	kr.
11 Varebeholdninger				
Råvarer og hjælpematerialer	8.313.994	7.702.421	0	0
Færdigvarer og handelsvarer	34.427.386	36.745.002	0	0
	42.741.380	44.447.423	0	0

12 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter samt reguleringer til dagsværdi for afledte finansielle instrumenter med positiv dagsværdi.

	Koncern		Moderselskab	
	2020	2019	2020	2019
	kr.	kr.	kr.	kr.
13 Værdipapirer				
Aktier	1.810.705	1.490.900	1.810.705	1.490.900
	1.810.705	1.490.900	1.810.705	1.490.900

Beholdningen af værdipapirer og kapitalandele består udelukkende af børsnoterede aktier, der handles på et reguleret marked.

Dagsværdien ultimo regnskabsåret for børsnoterede aktier udgør 1.811 tkr. Ændring i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen udgør 320 tkr.

14 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 50 aktier à nominelt kr. 10.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2020	2019	2020	2019
	kr	kr	kr	kr
15 Hensættelse til udskudt skat				
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2020	20.656.832	20.519.701	2.892.467	2.814.446
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	509.521	-52.399	80.302	78.021
Udskudt skat indregnet på egenkapitalen	668.657	189.530	0	0
Hensættelse til udskudt skat 31. december 2020	21.835.010	20.656.832	2.972.739	2.892.467

16 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2020	Gæld 31. december 2020	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Koncern				
Gæld til realkreditinstitutter	27.174.508	25.702.296	1.474.150	18.194.526
Kreditinstitutter	7.486.686	0	0	0
Leasingforpligtelser	396.086	167.235	83.067	0
Anden gæld	11.272.188	9.000.000	0	0
	46.329.468	34.869.531	1.557.217	18.194.526
Moderselskab				
Anden gæld	10.300.000	9.000.000	0	0
	10.300.000	9.000.000	0	0

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2020	2019	2020	2019
	kr.	kr.	kr.	kr.
17 Leje- og leasingforpligtelser				
Leasingforpligtelser fra operationel leasing.				
Samlede fremtidige leasingydelser:				
Inden for et år	155.977	57.946	0	0
Mellem 1 og 5 år	219.176	54.527	0	0
	375.153	112.473	0	0

18 Eventualforpligtelser

Eventualforpligtelser overfor tilknyttede selskaber

Kautions- og garantiforpligtelser

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør t.kr. 0 pr. 31. december 2020. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

19 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitutter er deponeret ejerpantebreve, nominelt kr. 21.000.000, i ejendommene Bækgårdsvej 55, 59, 67 og 71 med en bogført værdi pr. 31. december 2020 på kr. 42.416.969.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitutter er deponeret ejerpantebreve, nominelt kr. 3.600.000, i ejendommen Bækgårdsvej 49 og 53 med en bogført værdi pr. 31. december 2020 på kr. 15.398.659.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitut har virksomheden udstedt et ejerpantebrev, stort kr. 15.000.000, i tankanlæg. Den bogførte værdi udgør pr. 31. december 2020 kr. 16.039.653.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er der afgivet virksomhedspant jf. tinglysningslovens § 47c vedskadesløsbrev, stort kr. 20.000.000 i simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser, driftsinventar og driftsmateriel, lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, goodwill, domænenavne og rettigheder i henhold til patentloven, varemærkeloven, designloven, brugsmodelloven, mønsterloven, ophavsretsloven og lov om beskyttelse af halvlederprodukters udformning (topografi) med en bogført værdi pr. 31. december 2020 på kr. 84.601.595.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitutter er der afgivet pant i værdipapirdepot. Den bogførte værdi udgør pr. 31. december 2020 kr. 1.810.705.

Noter

20 Nærtstående parter og ejerforhold

Bestemmende indflydelse

Direktør og bestyrelsesmedlem Andre Willers-Madsen, Ringsted

Direktør og bestyrelsesmedlem Charlotte Rosenkvist Willers-Madsen, København

Øvrige nærtstående parter

Borup Kemi I/S har samhandel med Conaxess Trade Denmark A/S, som er aktionær i Borup Kemi Holding A/S, der er interessent i Borup Kemi I/S.

Borup Kemi I/S har samhandel med Brenntag Nordic A/S, som er aktionær i Aktieselskabet af 1. januar 1987, der er interessent i Borup Kemi I/S.

Transaktioner

Moderselskabets ejendomme udlejes til Borup Kemi I/S. Lejeaftalen er indgået på markedsmæssige vilkår.

21 Pengestrømsopgørelse - reguleringer

	Koncern	
	2020 kr.	2019 kr.
Finansielle indtægter	-496.896	-653.797
Finansielle omkostninger	1.145.871	2.185.644
Af- og nedskrivninger	4.350.119	2.795.788
Gevinst/tab ved salg af materielle anlægsaktiver	-75.000	0
Skat af årets resultat	4.280.282	939.654
	9.204.376	5.267.289

22 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

	Koncern	
	2020 kr.	2019 kr.
Ændring i varebeholdninger	1.706.043	8.016.342
Ændring i tilgodehavender	9.627.217	-9.197.930
Ændring i leverandører m.v.	11.057.822	6.262.250
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	145.459
	22.391.082	5.226.121

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Borup Kemi Invest A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er ens for såvel moderselskabsregnskabet som koncernregnskabet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen og moderselskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen og moderselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt til-/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Borup Kemi Invest A/S og dattervirksomheder, hvori Borup Kemi Invest A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og dattervirksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesidelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem konsoliderede virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra det tidspunkt, hvor der opnås kontrol. Solgte eller afviklede virksomheder, indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyerhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponeringen og en særskilt hovedpost under egenkapitalen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Koncernen anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter koncernens omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, produktionsomkostninger samt andre driftsindtægter.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrasket i nettoomsætningen.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de fremstillings- og fremskaffelsesomkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. De producerende virksomheder indregner direkte og indirekte fremstillingsomkostninger, herunder omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, løn og gager, energiforbrug, vedligeholdelse, leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg, med regulering for ændringer i færdigvarelagre og varer under fremstilling. Handelsvirksomhederne indregner vareforbrug og nedskrivninger på varelagre for svind, ukurans og værdiforringelser.

Under produktionsomkostninger indregnes tillige forsknings- og udviklingsomkostninger, der ikke opfylder kriterierne for aktivering, samt afskrivning på aktiverede udviklingsomkostninger.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt til distribution af varer solgt i årets løb og til årets gennemførte salgskampagner mv. Herunder indregnes omkostninger til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger samt afskrivninger på distributions- og salgsrelaterede aktiver.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af virksomheden, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelse, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I både koncernens og modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Bygninger som koncernen benytter til produktion indregnes ved anskaffelse til kostpris og måles efterfølgende til omvurderet værdi baseret på afkastmetoden. Der er ikke i forbindelse med vurderingen anvendt uvildig vurderingsmand. Omvurdering af ejendomme foretages så hyppigt, at der ikke forekommer væsentlige forskelle til dagsværdien. Seneste omvurdering er foretaget ultimo 2020.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsbygninger	50 år	80 %
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	10 år	0 %

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Borup Kemi Invest A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapital andele måles til kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse. Låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivisere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningens omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Reserven omfatter opskrivninger foretaget på koncernens ejendomme efter reduktion af udskudt skat, tilknyttet opskrivningen på ejendommene. Reserven reduceres med foretagne afskrivninger på opskrivninger.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i moderselskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Borup Kemi Invest A/S hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Feriepengeforpligtelsen, som koncernens medarbejdere har optjent i overgangsperioden 1. september 2019 – 31. august 2020, administreres af koncernen, og indbetales til feriefonden før lønmodtagerens pensionsalder. Forpligtelsen indgår i posten Anden gæld, som henholdsvis kortfristet og langfristet gæld. Anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender, henholdsvis anden gæld.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld og under egenkapitalen i dagsværdireserven. Resultater den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet under egenkapitalen, til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resultater den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som tidligere er indregnet i egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Modervirksomheden har undladt at udarbejde en pengestrømsopgørelse i medfør af § 86, stk. 4, da denne er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under 'renteindtægter og udbytter, modtaget'.

Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Hoved- og nøgletalsoversigt

Forklaring af nøgletal.

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$