

---

# *Ejendomsselskabet Anja Adamsen ApS*

Strandpromenaden 61, 2., 2100 København Ø

Årsrapport for  
1. august 2023 - 31. juli 2024

---

CVR-nr. 59 96 96 17

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 27/12 2024

Jørgen Frost  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. august - 31. juli	6
Balance 31. juli	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter til årsregnskabet	10

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. august 2023 - 31. juli 2024 for Ejendomsselskabet Anja Adamsen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2023/24.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 27. december 2024

## Direktion

Anja Adamsen  
direktør

## Bestyrelse

Jørgen Frost  
formand

Anja Adamsen

Cecilie Frost Adamsen

Maria Frost Adamsen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Ejendomsselskabet Anja Adamsen ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ejendomsselskabet Anja Adamsen ApS for regnskabsåret 1. august 2023 - 31. juli 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2023 - 31. juli 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringsted, den 27. december 2024

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Lars Vagner Hansen

statsautoriseret revisor

mne33245

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Ejendomsselskabet Anja Adamsen ApS Strandpromenaden 61, 2. 2100 København Ø  CVR-nr: 59 96 96 17 Regnskabsperiode: 1. august 2023 - 31. juli 2024 Hjemstedskommune: København
<b>Bestyrelse</b>	Jørgen Frost, formand Anja Adamsen Cecilie Frost Adamsen Maria Frost Adamsen
<b>Direktion</b>	Anja Adamsen
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Eventyrvej 16 4100 Ringsted

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være holdingselskab for Tandlægerne Adamsen Holding ApS, eje og administrere fast ejendom, investering i værdipapirer med videre og dermed anden beslægtet virksomhed.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på DKK 3.406.841, og selskabets balance pr. 31. juli 2024 udviser en positiv egenkapital på DKK 22.560.027.

Selskabet har i regnskabsåret afstået alle kapitalandele i datterselskabet Tandlægerne Adamsen Holding ApS.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse 1. august 2023 - 31. juli 2024

	Note	2023/24	2022/23
		DKK	DKK
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-157.518</b>	<b>174.820</b>
Personaleomkostninger	1	-330.000	-288.333
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	-37.623	-57.823
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-525.141</b>	<b>-171.336</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	3	510.497	526.730
Finansielle indtægter	4	4.339.698	1.767.181
Finansielle omkostninger	5	-131.812	-111.718
<b>Resultat før skat</b>		<b>4.193.242</b>	<b>2.010.857</b>
Skat af årets resultat	6	-786.401	-295.042
<b>Årets resultat</b>		<b>3.406.841</b>	<b>1.715.815</b>

## Resultatdisponering

	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	61.000	1.700.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	176.030
Overført resultat	3.345.841	-160.215
	<b>3.406.841</b>	<b>1.715.815</b>

# Balance 31. juli 2024

## Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		DKK	DKK
Grunde og bygninger		1.539.148	1.550.072
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		160.437	187.136
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	7	<b>1.699.585</b>	<b>1.737.208</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder	8	0	1.467.930
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	9	0	1.118.452
Andre værdipapirer og kapitalandele	9	1.928.989	373.341
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.928.989</b>	<b>2.959.723</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.628.574</b>	<b>4.696.931</b>
Udskudt skatteaktiv	11	9.819	9.331
Selskabsskat		432	5.022
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		0	432.788
Periodeafgrænsningsposter		5.509	5.350
<b>Tilgodehavender</b>		<b>15.760</b>	<b>452.491</b>
<b>Værdipapirer</b>	10	<b>21.538.684</b>	<b>18.158.986</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>115.820</b>	<b>180.327</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>21.670.264</b>	<b>18.791.804</b>
<b>Aktiver</b>		<b>25.298.838</b>	<b>23.488.735</b>

## Balance 31. juli 2024

### Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		DKK	DKK
Selskabskapital		250.000	250.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	1.417.830
Overført resultat		22.249.027	17.485.357
Foreslået udbytte for regnskabsåret		61.000	1.700.000
<b>Egenkapital</b>		<b>22.560.027</b>	<b>20.853.187</b>
Anden gæld		400.000	400.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	12	<b>400.000</b>	<b>400.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		46.250	44.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	913.401
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.296.522	684.356
Selskabsskat		638.787	512.704
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		0	28.202
Anden gæld	12	357.252	52.885
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.338.811</b>	<b>2.235.548</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.738.811</b>	<b>2.635.548</b>
<b>Passiver</b>		<b>25.298.838</b>	<b>23.488.735</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	13		
Anvendt regnskabspraksis	14		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. august	250.000	1.417.830	17.485.356	1.700.000	20.853.186
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-1.700.000	-1.700.000
Opløsning af tidligere års opskrivning	0	-1.417.830	1.417.830	0	0
Årets resultat	0	0	3.345.841	61.000	3.406.841
<b>Egenkapital 31. juli</b>	<b>250.000</b>	<b>0</b>	<b>22.249.027</b>	<b>61.000</b>	<b>22.560.027</b>

## Noter til årsregnskabet

	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	330.000	288.333
	<u>330.000</u>	<u>288.333</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>2</u>
	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
<b>2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	37.623	57.823
	<u>37.623</u>	<u>57.823</u>
	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
<b>3. Indtægt af kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Andel af overskud	0	526.730
Avance ved salg	510.497	0
	<u>510.497</u>	<u>526.730</u>
	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
<b>4. Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	76.341
Andre finansielle indtægter	4.339.698	1.690.840
	<u>4.339.698</u>	<u>1.767.181</u>

## Noter til årsregnskabet

	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
<b>5. Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	62.387
Andre finansielle omkostninger	131.812	49.331
	<u>131.812</u>	<u>111.718</u>
	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
<b>6. Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	786.889	295.530
Årets udskudte skat	-488	-488
	<u>786.401</u>	<u>295.042</u>
<b>7. Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK	DKK
Kostpris 1. august	2.866.624	852.854
Kostpris 31. juli	<u>2.866.624</u>	<u>852.854</u>
Ned- og afskrivninger 1. august	1.316.552	665.718
Årets afskrivninger	10.924	26.699
Ned- og afskrivninger 31. juli	<u>1.327.476</u>	<u>692.417</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. juli</b>	<u>1.539.148</u>	<u>160.437</u>

## Noter til årsregnskabet

	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
<b>8. Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. august	50.100	50.100
Tilgang i årets løb	-50.100	0
Kostpris 31. juli	<u>0</u>	<u>50.100</u>
Værdireguleringer 1. august	1.417.830	1.241.800
Årets afgang	-1.417.830	0
Årets resultat	0	526.730
Modtagne udbytter	0	-350.700
Værdireguleringer 31. juli	<u>0</u>	<u>1.417.830</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. juli</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1.467.930</u></b>
<b>9. Øvrige finansielle anlægsaktiver</b>		
	Tilgode- havender hos tilknyttede virksom- heder	Andre værdi- papirer og kapitalandele
	DKK	DKK
Kostpris 1. august	1.118.452	373.341
Tilgang i årets løb	33.889	1.555.648
Afgang i årets løb	-1.152.341	0
Kostpris 31. juli	<u>0</u>	<u>1.928.989</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. juli</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1.928.989</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 10. Værdipapirer til dagsværdi

	Værdiregule- ring, resultat- opgørelse	Dagsværdi 31. juli
	DKK	DKK
Børsnoterede aktier	2.574.125	8.110.800
Investeringsforeningsbeviser	752.531	6.659.330
Unoterede værdipapirer	382.911	6.768.554

Unoterede værdipapirer omfatter kapitalandele i Artha Holding A/S, Artha Max A/S og A/S Ny Kalkbrænderi. Kapitalandelene måles til dagsværdi, svarende til værdiansættelsen foretaget i den seneste modtagne rapport fra forvalterne af selskaberne.

Værdien opgjort i seneste rapportering vurderes at udgøre et passende grundlag for værdiansættelsen.

## 11. Udskudt skatteaktiv

	2023/24	2022/23
	DKK	DKK
Materielle anlægsaktiver	-9.819	-9.331
Overført til udskudt skatteaktiv	9.819	9.331
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Udskudt skatteaktiv</b>		
Opgjort skatteaktiv	9.819	9.331
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>9.819</b>	<b>9.331</b>

## Noter til årsregnskabet

<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
DKK	DKK

### 12. Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

#### Anden gæld

Efter 5 år	<u>400.000</u>	<u>400.000</u>
Langfristet del	400.000	400.000
Øvrig kortfristet gæld	<u>357.252</u>	<u>52.885</u>
	<u>757.252</u>	<u>452.885</u>

<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
DKK	DKK

### 13. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

#### Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

Ejerpantebreve på i alt TDKK 660, der giver pant i grunde og bygninger, til en samlet regnskabsmæssig værdi af	1.539.148	1.550.072
--	-----------	-----------

# Noter til årsregnskabet

## 14. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ejendomsselskabet Anja Adamsen ApS for 2023/24 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2023/24 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af lejeindtægter fra lejere. Indtægten indregnes i resultatopgørelsen for den periode regnskabet omfatter.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

### Bruttoresultat

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

# Noter til årsregnskabet

## Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Erhvervsejendom, Jernbanevej 3 er afskrevet ned til scrapværdi. Scrapværdien er fastsat til DKK 1.500.000.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter udlån til selskab. Udlån måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

# Noter til årsregnskabet

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier.

## Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter ligeledes unoterede kapitalandele, der måles til dagsværdi svarende til senest foretagne værdiansættelse fra forvalteren.

## Egenkapital

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.