

*Tinghøj Nysum ApS  
Brændsøvej 9  
Nysum  
9610 Nørager*

*CVR-nummer: 80532717*

*EKSTERN ÅRSRAPPORT  
1. januar 2012 til 31. december 2012*

Godkendt på selskabets generalforsamling den 24. maj 2013



Henning Christensen  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet.....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
---------------------------	---

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012**

Resultatopgørelse .....	6
Balance .....	7

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2012 for Tinghøj Nysum ApS, .

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nysum, den 24. maj 2013

**Direktion**



---

Henning Christensen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

### Til kapitalejerne af Tinghøj Nysum ApS,

Vi har revideret årsregnskabet for Tinghøj Nysum ApS, for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter resultatopgørelse og balance. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.


Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nørager, den 24. maj 2013

### Nørager Revision



Kristen Stagsstrup  
Registreret revisor FDR

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Tinghøj Nysum ApS Brændsøvej 9 Nysum 9610 Nørager
	Telefon: 98 56 92 76 CVR-nr.: 80 53 27 17 Hjemsted: Rebild Kommune Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Hobro Adelgade 44 9500 Hobro
<b>Revisor</b>	Nørager Revision Vestergade 21 9610 Nørager
<b>Ejerforhold</b>	Henning Christensen ejer alle anparter

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR 2012 - 31. DECEMBER 2012

	2012	2011
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>43.999</b>	<b>5.749</b>
Personaleomkostninger .....	5.000-	5.000-
Afskrevet driftsmidler .....	61.731-	75.374-
Andre driftsomkostninger .....	13.803-	16.132-
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>36.535-</b>	<b>90.757-</b>
Indtægter fra værdipapirer .....	26.064	22.133
Andre finansielle indtægter .....	8.906	10.536
Andre finansielle omkostninger .....	345.708-	2.231.502-
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>347.273-</b>	<b>2.289.590-</b>
Skat af årets resultat .....	8.550	7.294
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>338.723-</b>	<b>2.282.296-</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	48.300	96.600
Overført resultat .....	387.023-	2.378.896-
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>338.723-</b>	<b>2.282.296-</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2012

AKTIVER

	2012	2011
Immaterielle anlægsaktiver i øvrigt.....	20.800	0
Ejendom .....	1.086.419	1.086.419
Driftsmidler .....	169.591	226.122
Værdipapirer.....	1.170.865	1.684.379
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>2.447.675</b>	<b>2.996.920</b>
Varelager .....	0	20.000
Andre tilgodehavender .....	26.429	27.769
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse .....	87.165	101.545
Likvide beholdninger .....	244.407	138.094
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>358.001</b>	<b>287.408</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>2.805.676</b>	<b>3.284.328</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2012

PASSIVER

	2012	2011
Anpartskapital .....	200.000	200.000
Overført resultat .....	2.562.180	2.949.203
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>2.762.180</b>	<b>3.149.203</b>
Anden gæld .....	4.804-	38.525
Udbytte for regnskabsåret .....	48.300	96.600
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>	<b>43.496</b>	<b>135.125</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>2.805.676</b>	<b>3.284.328</b>