

**KK Invest 2019 ApS**  
Smedevej 5  
6740 Bramming  
CVR-nr.: 40644717

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 3. juni 2025

---

Kim Hansen  
**Dirigent**

## Indholdsfortegnelse



Selskabsoplysninger.....	3
Ledespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	5
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	9
Aktiver .....	10
Passiver .....	11
Noter .....	12

## Selskabsoplysninger



**Selskabet:** KK Invest 2019 ApS  
Smedevej 5  
6740 Bramming

**CVR-nr.:** 40644717

**Regnskabsår:** 1. januar - 31. december

**Bestyrelse:** Kent Skaarup Munch  
Bestyrelsesformand

Kim Hansen  
Bestyrelsesmedlem

Alice Munch  
Bestyrelsesmedlem

Jill Kristensen  
Bestyrelsesmedlem

**Direktion:** Kim Hansen  
Direktør

**Revisor:** Revisionscentret 5R Esbjerg ApS  
Frodesgade 109  
6700 Esbjerg  
CVR nr.: 26279534

# Ledelsespåtegning



Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for KK Invest 2019 ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen og bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt, og indstiller til generalforsamlingen at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bramming, den 22. maj 2025

Direktion

Kim Hansen  
Direktør

Bestyrelse

Kent Skaarup Munch  
Bestyrelsesformand

Alice Munch  
Bestyrelsesmedlem

Jill Kristensen  
Bestyrelsesmedlem

Kim Hansen  
Bestyrelsesmedlem

## Til kapitalejerne i KK Invest 2019 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KK Invest 2019 ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 22. maj 2025

## Revisionscentret 5R Esbjerg ApS

CVR nr.: 26279534

Henning Jørgensen  
Registreret revisor  
mne3020



### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at handle med engrosvarer og varepartier og dermed beslægtet formål efter direktionens skøn.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Årsregnskabet for KK Invest 2019 ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Årsregnskabet aflægges i danske kroner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste/-tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger ikke oplyst i resultatopgørelsen men samlet i posten bruttofortjeneste/-tab.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Investeringsjendomme måles ved første indregning til kostpris, og ved efterfølgende måling til dagsværdi.

Investeringsjendomme måles ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi. Målingen sker ved anvendelse af en afkastbaseret cash flow-model, hvor de fremtidige pengestrømme ved ejerskab af investeringsjendommene tilbagediskonteres. Afkastkravet (tilbagediskonteringsfaktoren) fastsættes ejendom for ejendom.

Omkostninger, der tilfører en investeringsjendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til afskaffelsestidspunktet, og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsjendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under ejendomsomkostninger.

Investeringsjendomme har som øvrige materielle aktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsjendom forældes, afspejles i investeringsjendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsjendommens brugstid.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten "Værdireguleringer af investeringsjendomme".

### Varebeholdninger

Aktiver bestemt for salg indregnes som omsætningsaktiver under varebeholdninger når anvendelsen af aktivet er ophørt. Der afskrives ikke på aktiver bestemt for salg. Aktiver bestemt for salg testes løbende for nedskrivningsbehov til en eventuelt lavere nettorealisationseværdi.

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og indlånskonti i pengeinstitutter, herunder valutakonti og sikringskonti.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

### Gældsforpligtelser

Andre finansielle gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris.

**Resultatopgørelse**  
**1. januar - 31. december 2024**



	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>DKK</b>	<b>DKK</b>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>41.169</b>	<b>2.759</b>
Andre driftsomkostninger	<u>-12.960</u>	<u>-27.203</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>28.209</b>	<b>-24.444</b>
Andre finansielle indtægter	15.828	17.275
Andre finansielle omkostninger	<u>-39.226</u>	<u>-35.882</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>4.811</u></b>	<b><u>-43.051</u></b>
Overført resultat	<u>4.811</u>	<u>-43.051</u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>	<b><u>4.811</u></b>	<b><u>-43.051</u></b>

Balance pr. 31. december 2024  
Aktiver



	2024 DKK	2023 DKK
Investeringsjendomme	<u>0</u>	<u>300.000</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>300.000</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>300.000</u></b>
Aktiver bestemt for salg	256.350	358.700
Råvarer og hjælpematerialer	<u>541.500</u>	<u>160.000</u>
<b>Varebeholdninger</b>	<b><u>797.850</u></b>	<b><u>518.700</u></b>
Selskabsskat	0	2.000
Andre tilgodehavender	<u>333.696</u>	<u>277.416</u>
<b>Tilgodehavender</b>	<b><u>333.696</u></b>	<b><u>279.416</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b><u>1.131.546</u></b>	<b><u>798.116</u></b>
<b>Aktiver</b>	<b><u>1.131.546</u></b>	<b><u>1.098.116</u></b>

**Balance pr. 31. december 2024**  
**Passiver**



	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>DKK</b>	<b>DKK</b>
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	40.147	35.336
<b>Egenkapital</b>	<b>80.147</b>	<b>75.336</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	537.500	558.125
<b>2 Langfristede gældsforpligtigelser</b>	<b>537.500</b>	<b>558.125</b>
Gæld til kreditinstitutter	427.486	433.043
Leverandører af varer og tjenesteydelser	26.804	13.000
Gæld til associerede virksomheder	20.897	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	96	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	38.616	18.612
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser</b>	<b>513.899</b>	<b>464.655</b>
<b>Passiver</b>	<b>1.131.546</b>	<b>1.098.116</b>

			<b>2024</b>	<b>2023</b>
			<b>DKK</b>	<b>DKK</b>
<b>1 Antal personer beskæftiget</b>				
Antal personer beskæftiget i gennemsnit			<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Antal personer beskæftiget</b>			<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>2 Langfristede gældsforpligtigelser</b>				
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	<u>592.500</u>	<u>565.000</u>	<u>27.500</u>	<u>427.500</u>
<b>Langfristede gældsforpligtigelser</b>	<u><b>592.500</b></u>	<u><b>565.000</b></u>	<u><b>27.500</b></u>	<u><b>427.500</b></u>

---

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://www.wolterskluwer.com/da-dk/solutions/capego-dk/smartsign/trust-center>

