



**CBK Revision**  
Registrerede revisorer ApS

**Grafikteam ApS**

**CVR-nummer: 41807717**

**Årsrapport**  
**1. januar 2020 til 31. december 2020**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 11/7 2021

Lotte Madsen  
Dirigent

Landsdækkende gennem revisorgruppen Dania godkendte revisorer

Sandtoften 25  
2820 Gentofte

Tlf 4587 1703  
CVR nr. 14 60 44 48

[www.cbk-revision.dk](http://www.cbk-revision.dk)  
[cbk@cbk-revision.dk](mailto:cbk@cbk-revision.dk)

## Indholdsfortegnelse

### **Påtegninger**

|                                            |   |
|--------------------------------------------|---|
| Ledespåtegning                             | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4 |

### **Ledelsesberetning mv.**

|                     |   |
|---------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 7 |
| Ledelsesberetning   | 8 |

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020**

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis | 9  |
| Resultatopgørelse        | 12 |
| Balance                  | 13 |
| Noter                    | 15 |
| Egenkapitalopgørelse     | 17 |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2020 for Grafikteam ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 5. juli 2021

### Direktion

Lotte Madsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Til kapitalejerne af Grafikteam ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

##### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Grafikteam ApS for perioden 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

##### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

##### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

##### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.



## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Gentofte, den 5. juli 2021

CBK Revision Registrerede revisorer ApS  
CVR-nr.: 14604448

Birgitte Kiirdal  
Registreret revisor  
mne7881

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Grafikteam ApS  
Parcelvej 8  
2840 Holte

Telefon: 33 86 12 00  
Telefax: 33 86 12 01  
Hjemmeside: [www.grafikteam.dk](http://www.grafikteam.dk)  
E-mail: [info@grafikteam.dk](mailto:info@grafikteam.dk)

CVR-nr.: 41 80 77 17  
Stiftet: 3. marts 1975  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Lotte Madsen

### Revisor

CBK Revision Registrerede revisorer ApS  
Sandtoften 25  
2820 Gentofte



## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter har i år bestået af konsulentarbejde indenfor den grafiske branche, samt ejendomsadministration.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på 44 t.kr. mod et overskud sidste år på 126 t.kr., og selskabets balance pr. 31.12.2020 udviser en egenkapital på 1.248 t.kr.

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

Af konkurrencemæssige årsager oplyses nettoomsætningen ikke, men alene bruttofortjenesten. Det er ledelsens vurdering at betingelserne for at anvende undtagelsesbestemmelserne i Årsregnskabslovens §32 anses for opfyldt.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Den hastige spredning af Corona-virussen i Danmark og resten af verden siden marts 2020 har nødvendiggjort en række restriktioner fra de danske myndigheder, der potentielt kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser. Selskabet er for nuværende ikke direkte berørt af de gennemførte restriktioner.

Hvis udbruddet af Corona-virus bliver langvarigt og myndighederne gennemfører yderligere tiltag for at dæmme op for smittespredningen, kan de samfundsøkonomiske konsekvenser blive markante. I et sådant scenarie kan selskabet også blive påvirket negativt. Myndighederne har dog allerede planlagt flere økonomiske støttetiltag, og det må forventes at der gennemføres yderligere støttetiltag, som i tilfælde af et længerevarende udbrud kan afbøde konsekvenserne af restriktionerne.

Det er i sagens natur ikke muligt at foretage nogen beløbsmæssig opgørelse af den økonomiske konsekvens af udbruddet af Corona-virus for selskabet på nuværende tidspunkt.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet andre begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsregnskabet for Grafikteam ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det

## Anvendt regnskabspraksis

offentlige.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

|                                         | <u>Brugstid</u> | <u>Restværdi</u> |
|-----------------------------------------|-----------------|------------------|
| Ejerlejlighed                           | 25 år           | 340.000          |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3 - 5 år        | 0 %              |

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.



## Anvendt regnskabspraksis

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

### Likvider

Likvide midler består af indestående på bankkonti.



**Resultatopgørelse**  
**1. januar 2020 til 31. december 2020**

|                                                 | 2020          | 2019           |
|-------------------------------------------------|---------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                        | <b>55.259</b> | <b>-9.433</b>  |
| 1 Personaleomkostninger                         | 0             | 0              |
| Af- og nedskrivninger                           | 0             | -3.387         |
| <b>Driftsresultat</b>                           | <b>55.259</b> | <b>-12.820</b> |
| Andre finansielle indtægter                     | 38.697        | 177.885        |
| Andre finansielle omkostninger                  | -29.784       | -1.904         |
| <b>Resultat før skat</b>                        | <b>64.172</b> | <b>163.161</b> |
| Skat af årets resultat                          | -19.991       | -37.073        |
| <b>Årets resultat</b>                           | <b>44.181</b> | <b>126.088</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>          |               |                |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret           | 113.000       | 110.600        |
| Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret | 0             | 78.350         |
| Overført resultat                               | -68.819       | -62.862        |
| <b>Disponeret i alt</b>                         | <b>44.181</b> | <b>126.088</b> |

**Balance pr. 31. december 2020**  
**Aktiver**

|                                           | <b>2020</b>          | <b>2019</b>          |
|-------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| 2 Grunde og bygninger                     | 340.000              | 340.000              |
| 2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 0                    | 0                    |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>     | <b>340.000</b>       | <b>340.000</b>       |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                | <b>340.000</b>       | <b>340.000</b>       |
| <br>Andre tilgodehavender                 | <br>6.069            | <br>5.048            |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>              | <b>6.069</b>         | <b>5.048</b>         |
| 3 Andre værdipapirer og kapitalandele     | 687.361              | 609.345              |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>      | <b>687.361</b>       | <b>609.345</b>       |
| <b>Likvide beholdninger</b>               | <b>277.125</b>       | <b>401.173</b>       |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>            | <b>970.555</b>       | <b>1.015.566</b>     |
| <br><b>Aktiver i alt</b>                  | <br><b>1.310.555</b> | <br><b>1.355.566</b> |

**Balance pr. 31. december 2020**  
**Passiver**

|                                              | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Virksomhedskapital                           | 200.000          | 200.000          |
| Overkurs ved emission                        | 121.869          | 121.869          |
| Overført resultat                            | 813.307          | 882.126          |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret        | 113.000          | 110.600          |
| <b>4 Egenkapital i alt</b>                   | <b>1.248.176</b> | <b>1.314.595</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser     | 12.400           | 17.870           |
| Selskabsskat                                 | 16.125           | 9.270            |
| Anden gæld                                   | 0                | 0                |
| 5 Periodeafgrænsningsposter                  | 13.459           | 0                |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse     | 20.395           | 13.831           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> | <b>62.379</b>    | <b>40.971</b>    |
| <b>gældsforpligtelser i alt</b>              | <b>62.379</b>    | <b>40.971</b>    |
| <b>Passiver i alt</b>                        | <b>1.310.555</b> | <b>1.355.566</b> |
| 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser      |                  |                  |



## Noter

|                                                | 2020                       | 2019                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|
| <b>1 Personaleomkostninger</b>                 |                            |                                                |
| Antal personer beskæftiget                     | 1                          | 1                                              |
|                                                | <u>          </u>          | <u>          </u>                              |
|                                                | <u>          </u>          | <u>          </u>                              |
|                                                |                            |                                                |
|                                                | <b>Grunde og bygninger</b> | <b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b> |
| <b>2 Materielle anlægsaktiver i alt</b>        |                            |                                                |
| Kostpris, primo                                | 393.550                    | 126.440                                        |
| Tilgang i årets løb                            | 0                          | 0                                              |
| Afgang i årets løb                             | 0                          | 0                                              |
|                                                | <u>          </u>          | <u>          </u>                              |
| Kostpris 31. december 2020                     | 393.550                    | 126.440                                        |
|                                                | <u>          </u>          | <u>          </u>                              |
|                                                |                            |                                                |
| Af-/nedskrivninger, primo                      | -53.550                    | -126.439                                       |
| Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver        | 0                          | 0                                              |
| Årets af-/nedskrivninger                       | 0                          | -1                                             |
|                                                | <u>          </u>          | <u>          </u>                              |
| Af-/nedskrivninger 31. december 2020           | -53.550                    | -126.440                                       |
|                                                | <u>          </u>          | <u>          </u>                              |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b> | <b>340.000</b>             | <b>0</b>                                       |
|                                                | <u>          </u>          | <u>          </u>                              |
|                                                |                            |                                                |
|                                                | <b>2020</b>                | <b>2019</b>                                    |
| <b>3 Andre værdipapirer og kapitalandele</b>   |                            |                                                |
| Andre værdipapirer og kapitalandele            | 687.361                    | 609.345                                        |
|                                                | <u>          </u>          | <u>          </u>                              |
|                                                | <b>687.361</b>             | <b>609.345</b>                                 |
|                                                | <u>          </u>          | <u>          </u>                              |

## Noter

|                                          | Primo            | Udbetalt<br>udbytte | Forslag til re-<br>sultatdisponering | Ultimo           |
|------------------------------------------|------------------|---------------------|--------------------------------------|------------------|
| <b>4 Egenkapital</b>                     |                  |                     |                                      |                  |
| Virksomhedskapital                       | 200.000          | 0                   | 0                                    | 200.000          |
| Overkurs ved emission                    | 121.869          | 0                   | 0                                    | 121.869          |
| Overført resultat                        | 882.126          | -110.600            | -68.819                              | 813.307          |
| Forslag til udbytte for<br>regnskabsåret | 110.600          | 0                   | 113.000                              | 113.000          |
|                                          | <u>1.314.595</u> | <u>-110.600</u>     | <u>44.181</u>                        | <u>1.248.176</u> |

|                                    | 2020          | 2019     |
|------------------------------------|---------------|----------|
| <b>5 Periodeafgrænsningsposter</b> |               |          |
| Periodeafgrænsningsposter          | 13.459        | 0        |
|                                    | <u>13.459</u> | <u>0</u> |

Forudbetalinger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er tinglyst pantstiftelse på kr. 61.000 i selskabets ejerlejlighed, til sikkerhed for et hvert mellemværende med ejerforeningen.

## EGENKAPITALOPGØRELSE

|                                                     | 2020             | 2019             |
|-----------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Virksomhedskapital primo                            | 200.000          | 200.000          |
| <b>Virksomhedskapital ultimo</b>                    | <b>200.000</b>   | <b>200.000</b>   |
| Overkurs ved emission primo                         | 121.869          | 121.869          |
| <b>Overkurs ved emission ultimo</b>                 | <b>121.869</b>   | <b>121.869</b>   |
| Overført resultat, primo                            | 882.126          | 944.988          |
| Årets resultat                                      | 44.181           | 126.088          |
| Foreslået udbytte                                   | -113.000         | -188.950         |
| <b>Overført resultat ultimo</b>                     | <b>813.307</b>   | <b>882.126</b>   |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret primo         | 110.600          | 28.500           |
| Foreslået udbytte                                   | 113.000          | 110.600          |
| Ekstraordinært udbytte                              | 0                | 78.350           |
| Udloddet udbytte                                    | -110.600         | -106.850         |
| <b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo</b> | <b>113.000</b>   | <b>110.600</b>   |
| <b>Egenkapital i alt</b>                            | <b>1.248.176</b> | <b>1.314.595</b> |



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Lotte Madsen

Som Direktør

PID: 9208-2002-2-763436611037

Tidspunkt for underskrift: 11-07-2021 kl.: 20:38:08

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Birgitte Kiirdal

Som Revisor

PID: 9208-2002-2-256273625151

Tidspunkt for underskrift: 12-07-2021 kl.: 08:43:55

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Lotte Madsen

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-763436611037

Tidspunkt for underskrift: 12-07-2021 kl.: 08:48:35

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 526d1b6cMgW242715668

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).