
BPT Partners Holding 2 ApS Årsrapport for 2012

CVR-nr. 31 26 08 17

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 9/5/2013

Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Regnskabspraksis	6

Årsrapport

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Noter til årsrapporten	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for BPT Partners Holding 2 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2012.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 3/5 2013

Direktion



Lars Christian Ohnemus

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i BPT Partners Holding 2 ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for BPT Partners Holding 2 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 31 / 5 2013

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Jens Michael Colstrup
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

BPT Partners Holding 2 ApS
c/o BPT Asset Management A/S
Christian IX's Gade 2, 2.
1111 København K

CVR-nr.: 31 26 08 17

Regnskabsperiode: 1. januar 2012 - 31. december 2012

Regnskabsår: 5. regnskabsår

Hjemstedskommune: København

Direktion

Lars Christian Ohnemus

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Strandvejen 44
2900 Hellerup

Hovedaktivitet

Selskabets formål er direkte eller indirekte at besidde anparter i BPT Partners ApS samt al virksomhed, som efter direktionens skøn er beslægtet hermed.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

BPT Partners Holding 2 ApS' hovedaktivitet er at besidde aktier i BPT Asset Partners ApS.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2012 udviser et overskud på TDKK 80, og selskabets egenkapital udgør pr. 31. december 2012 TDKK 839.

Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Ledelsen forventer i 2013 et resultat i niveau med 2012.

Begivenheder efter regnskabsårets slutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt påvirker selskabets finansielle stilling.

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er medtaget i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Selskabsskat og udskudt skat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender, i det omfang der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristede gældsforpligtelser, i det omfang der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes at realiseres.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

Regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger revision og regnskabsmæssig assistance, gebyrer samt andre administrative omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Balancen

Andre kapitalandele

Andre kapitalandele måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi. I resultatopgørelsen indregnes deklareret udbytte.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2012	2011
Andre eksterne omkostninger		-7.675	-3.602
Resultat før finansielle poster		-7.675	-3.602
Udbytte fra andre kapitalandele		276.516	667.707
Nedskrivninger af andre kapitalandele	1	-201.862	-335.964
Finansielle indtægter	2	12.545	331
Resultat før skat		79.524	328.472
Selskabsskat	3	0	0
Årets resultat		79.524	328.472
Resultatdisponering			
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		79.524	328.472
Fordelt		79.524	328.472

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2012	2011
Andre kapitalandele	1	833.514	1.035.376
Finansielle anlægsaktiver		833.514	1.035.376
Anlægsaktiver		833.514	1.035.376
Værdipapirer		0	200.050
Likvide beholdninger		12.094	283.911
Omsætningsaktiver		12.094	483.961
Aktiver		845.608	1.519.337

Passiver

Anpartskapital		352.800	352.800
Overført resultat		485.833	1.163.312
Egenkapital	4	838.633	1.516.112
Leverandørgæld		6.975	3.225
Kortfristede gældsforpligtelser		6.975	3.225
Passiver		845.608	1.519.337
Medarbejderforhold	5		
Ejerforhold	6		

Noter til årsrapporten

	<u>2011</u>	<u>2011</u>
1 Andre kapitalandele		
Kostpris 1. januar	3.530.800	3.530.800
Kostpris 31. december	3.530.800	3.530.800
Nedskrivning 1. januar	-2.495.424	-2.159.460
Årets nedskrivning	-201.862	-335.964
Nedskrivning 31. december	-2.697.286	-2.495.424
Regnskabsmæssig værdi 31. december	833.514	1.035.376

Andre kapitalandele specificeres således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Selskabs- kapital TDKK</u>	<u>Egenkapital TDKK</u>	<u>Årets resultat TDKK</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>
BPT Partners ApS	Kbh, Danmark	2.117	5.000	448	16,67%

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter, bank	39	331
Realiseret gevinst værdipapirer	12.506	0
	12.545	331

3 Selskabsskat

Selskabet har et ikke-aktiveret skatteaktiv på DKK 2.319

Noter til årsrapporten

4 Egenkapital

Bevægelserne i egenkapitalen specificeres således:

	Anparts- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. Januar	352.800	1.163.312	1.516.112
Udloddet ekstraordinært udbytte	0	-757.003	-757.003
Årets resultat	0	79.524	79.524
Egenkapital 31. december	352.800	485.833	838.633

Specifikation af bevægelser på anpartskapital

	2012 TDKK	2011 TDKK	2010 TDKK	2009 TDKK	2008 TDKK
Anpartskapital 1. januar	353	353	353	353	125
Kapitalforhøjelse	0	0	0	0	228
Anpartskapital 31. december	353	353	353	353	353

5 Medarbejderforhold

Der har ikke været ansatte i indeværende regnskabsår.

6 Ejerforhold

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af anpartskapitalen.

Mølleriet ApS, Christian IX's Gade 2, 2., 1111 København K

IH Invest ApS, Christian IX's Gade 2, 2., 1111 København K

June Investments ApS, Christian IX's Gade 2, 2., 1111 København K

BPT Asset Management A/S, Christian IX's Gade 2, 2., 1111 København K