

# K. Bach Madsens Pelsfarm Gjøl ApS

## Årsrapport 2023 - 24

**CVR: 67218817**

**01.07.2023 – 30.06.2024**

**C/O BYGSTUBBEN 7, 9440 ÅBYBRO**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den: 19. december 2024

---

Dirigent: Kim Bach Madsen

**Agillix**

**ERHVERVSPARKEN 1, 9700 BRØNDERSLEV • CVR NR. 45000370 - TLF. 96242424**

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>7</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Egenkapitalopgørelse.....	13
Noter.....	14

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for K. Bach Madsens Pelsfarm Gjøøl ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gjøøl, den 19.12.2024

## DIREKTION

---

Kim Bach Madsen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

# REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i K. Bach Madsens Pelsfarm Gjøøl ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for K. Bach Madsens Pelsfarm Gjøøl ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Vi er ikke uafhængige i forhold til erklæringsafgivelsen.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brønderslev, den 19.12.2024

Agillix

CVR nr. 45000370

---

Claus Bjørnlund

Statsautoriseret revisor

mne33216

# SELSKABSOPLYSNINGER

## SELSKABET

K. Bach Madsens Pelsfarm Gjøøl ApS  
Gårdkærsvej 9, Gjøøl  
9440 Aabybro

Telefon: 98 27 76 19

Mobil: 20 64 94 42

CVR-nr.: 67 21 88 17

Stiftet: 29.06.1981

Hjemsted: Jammerbugt Kommune

Regnskabsår: 01.07. - 30.06.

## DIREKTION

Kim Bach Madsen

## REVISOR

Agillix

Hobrovej 437

9220 Aalborg SV

CVR nr. 45000370

## PENGEINSTITUT

Nordjyske Bank

Østergade 12

9440 Aabybro

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

På grund af Folketingets beslutning om nedlæggelse af minkerhvervet i Danmark, så er minkfarmen under afvikling.

Selskabets væsentligste aktiviteter er herefter udlejning og maskinstationsdrift.

## **UDSÆDVANLIGE FORHOLD**

Som følge af Folketingets beslutning om nedlæggelse af minkerhvervet i Danmark er selskabets produktion af mink ophørt.

Der er i året indregnet modtaget a'conto erstatning for nedlukning af minkfarm.

Der er endnu ikke opgjort og modtaget endelig erstatning for afviklingen af pelsdyravl.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Som følge af regeringens beslutning den 4. november 2020 om tvangslukning af minkerhvervet og aflivning af alle mink, er selskabets aktivitet med produktion af mink ophørt.

Årets resultat er som forventet.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. juli 2023 - 30. juni 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

## BALANCE

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Opskrivning fratrukket udskudt skat føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivning føres i resultatopgørelsen.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger og installationer	10-50 år	0-20 %
Produktionsanlæg og maskiner	8-20 år	0-20 %

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

## VAREBEHOLDNINGER

Beholdninger af minkskind måles til vejledende kostpris på balancedagen. Beholdninger af minkskind nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere end den vejledende kostpris på balancedagen.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

## LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

# RESULTATOPGØRELSE

		2023/24	2022/23
NOTE		KR.	KR.
1	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.801.468</b>	<b>268.903</b>
2	Personaleomkostninger	-649.877	-443.114
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-180.037	-188.972
	Andre driftsomkostninger	-50.699	-55.875
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>1.920.855</b>	<b>-419.058</b>
	Finansielle indtægter	79.654	2
	Finansielle omkostninger	-632	-8.868
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>1.999.877</b>	<b>-427.924</b>
	Skat af årets resultat	1.000	92.000
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>2.000.877</b>	<b>-335.924</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Ekstraordinært udbytte	150.000	1.060.000
	Overført resultat	1.850.877	-1.395.924
	<b>Disponering i alt</b>	<b>2.000.877</b>	<b>-335.924</b>

# BALANCE

	2023/24	2022/23
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Jord	1.018.000	1.018.000
Bygninger og installationer	1.854.866	1.970.618
Produktionsanlæg og maskiner	220.202	284.487
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>3.093.068</b>	<b>3.273.105</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.460.839	2.460.839
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>2.460.839</b>	<b>2.460.839</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>5.553.907</b>	<b>5.733.944</b>
Fremstillede varer og handelsvarer	0	11.270
<b>Varebeholdninger</b>	<b>0</b>	<b>11.270</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	166.406	118.342
<b>Tilgodehavender</b>	<b>166.406</b>	<b>118.342</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>3.382.458</b>	<b>1.426.736</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>3.548.864</b>	<b>1.556.348</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>9.102.771</b>	<b>7.290.292</b>

# BALANCE

	2023/24	2022/23
NOTE	KR.	KR.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Reserve for opskrivning	1.000.000	1.000.000
Overført resultat	7.845.738	5.994.860
<b>Egenkapital</b>	<b>9.045.738</b>	<b>7.194.860</b>
Hensættelser til udskudt skat	0	1.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>1.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.170	3.266
Anden gæld	54.863	91.166
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>57.033</b>	<b>94.432</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>57.033</b>	<b>94.432</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>9.102.771</b>	<b>7.290.292</b>
3 <b>Eventualforpligtelser mv.</b>		
4 <b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomhedsk apital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	I alt
Primo	200.000	1.000.000	5.994.860	7.194.860
Ekstraordinært udbytte			150.000	150.000
Forslag til resultatdisponering			1.850.877	1.850.877
Udbetalt udbytte			-150.000	-150.000
<b>Ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>1.000.000</b>	<b>7.845.738</b>	<b>9.045.738</b>

# NOTER

	2023/24	2022/23
	KR.	KR.
<b>1 SÆRLIGE POSTER</b>		

Her kan du skrive om særlige poster.

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster

	2023/2024	2022/2023
Erstatning tab indkomstgrundlag mink	2.461.401	0
Kompensation for Faste omkostninger Covid-19	111.887	0
<b>I alt</b>	<b>2.573.288</b>	<b>0</b>

## 2 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-565.560	-358.864
Pensioner	-78.000	-78.000
Andre omkostninger til social sikring	-6.317	-6.250
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-649.877</b>	<b>-443.114</b>
Antal heltidsbeskæftigede	1	1

# NOTER

## 3 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

### **KONTRAKTLIGE EVENTUALFORPLIGTELSER:**

Jorden på Gårdkærvej 9 udlejes for en årlig leje på kr. 25.900.

## 4 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ejerpantebrev til Ringkjøbing Landbobank på i alt 700 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.