



*Kurt L. Hansen A/S
Rugårdsvej 211
5210 Odense NV*

CVR-nr: 49 85 88 17

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2014*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 8/6 2015

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE



Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

LEDELSESPÅTEGNING



Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2014 for Kurt L. Hansen A/S.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2014. Årsregnskabet er vort ansvar.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense NV, den 20. maj 2015.

Direktion

A blue ink signature of Kurt L. Hansen, consisting of several loops and a horizontal line at the bottom.

Kurt L. Hansen

Bestyrelse

A blue ink signature of Jan Christensen, appearing as a series of connected loops and a horizontal line.

Jan Christensen
Formand

A blue ink signature of Åse Christensen, written in a cursive style.

Åse Christensen

Åse Christensen

A blue ink signature of Kurt L. Hansen, identical to the one in the 'Direktion' section.

Kurt L. Hansen

Til kapitalejerne i Kurt L. Hansen A/S

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kurt L. Hansen A/S for perioden 1. januar - 31. december 2014. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og Ethiske regler for revisorer samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense S, den 20. maj 2015.

JL Revision

A large, stylized signature in black ink is written over the text 'Jes Larsen' and 'Registreret revisor'.

Jes Larsen
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER



Selskabet	Kurt L. Hansen A/S Rugårdsvej 211 5210 Odense NV Telefon: 66 16 53 59 E-mail: 0500371.kobmand@spar.dk CVR-nr.: 49 85 88 17 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Åse Christensen Kurt L. Hansen Jan Christensen, formand
Direktion	Kurt L. Hansen
Pengeinstitut	Danske Bank Næsbyhovedvej 1 5270 Odense N
Revisor	JL Revision Hjallesegade 54B 5260 Odense S
Ejerforhold (over 5%)	KLH Holding Odense ApS, Rugårdsvej 211, 5210 Odense NV
Væsentligste aktivitet	Selskabet driver detailhandel som supermarked

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets driftsresultat har ikke været tilfredsstillende. Selskabet er fortsat presset af konkurrencen på dagligvaremarkedet. Der arbejdes løbende med kapacitetstilpasning. Mange af selskabets ansatte har været ansat i en lang årrække, hvorfor er det forbundet med store omkostninger at foretage personalereduktion.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Selskabet vil fortsætte sin tilpasning til de ændrede vilkår på markedet. Som et led i et generationsskifte er selskabet åben for en afhændelse af aktiviteterne og har løbende kontakt til potentielle købere. Det er af stor betydning for selskabets ledelse, at den nuværende aktivitet kan fortsætte, enten i form af, at selskabet selv driver supermarked, eller i form af en fortsat drift med nye ejere.

GENERELT

Årsregnskabet for Kurt L. Hansen A/S for 2014 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.600 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationens værdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationens værdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2014



	2014	2013
BRUTTOFORTJENESTE	3.326.472	4.895.164
1 Personalemkostninger.....	-5.042.379	-6.096.583
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-702.189	-880.368
Andre driftsomkostninger.....	-28.611	-109.778
DRIFTSRESULTAT	-2.446.707	-2.191.565
Andre finansielle indtægter.....	212.737	85.766
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-281.549	-225.011
Andre finansielle omkostninger	-8.847	-56.381
RESULTAT FØR SKAT	-2.524.366	-2.387.191
Skat af årets resultat.....	629.159	613.339
ÅRETS RESULTAT	-1.895.207	-1.773.852
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....	-1.895.207	-1.773.852
DISPONERET I ALT	-1.895.207	-1.773.852

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2014
AKTIVER



	2014	2013
Grunde og bygninger	8.506.044	8.743.575
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	941.263	1.367.421
Materielle anlægsaktiver	9.447.307	10.110.996
Andre tilgodehavender	150.000	150.000
Finansielle anlægsaktiver	150.000	150.000
ANLÆGSAKTIVER	9.597.307	10.260.996
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	2.420.089	2.625.259
Varebeholdninger	2.420.089	2.625.259
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	259.496	236.312
Andre tilgodehavender	262.043	282.538
Periodeafgrænsningsposter	0	6.524
Tilgodehavender	521.539	525.374
Andre værdipapirer og kapitalandele	0	5.000
Værdipapirer og kapitalandele	0	5.000
Likvide beholdninger	1.017.602	1.344.557
OMSÆTNINGSAKTIVER	3.959.230	4.500.190
AKTIVER	13.556.537	14.761.186

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2014
PASSIVER**



	2014	2013
Virksomhedskapital.....	500.000	500.000
Overført resultat.....	4.597.667	6.492.874
2 EGENKAPITAL.....	5.097.667	6.992.874
Hensættelse til udskudt skat.....	87.300	149.354
HENSATTE FORPLIGTELSER.....	87.300	149.354
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	2.754.422	2.817.486
Gæld til tilknyttede virksomheder	4.908.729	3.864.479
Anden gæld	708.419	936.993
Kortfristede gældsforpligtelser.....	8.371.570	7.618.958
GÆLDSFORPLIGTELSER.....	8.371.570	7.618.958
PASSIVER.....	13.556.537	14.761.186
3 Eventualposter mv.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

		2014	2013
1 Personalemkostninger			
Lønninger.....		4.413.379	5.395.172
Pensioner.....		496.279	535.494
Andre omkostninger til social sikring		132.721	165.917
Personalemkostninger i alt		5.042.379	6.096.583
		Forslag til resultat-	
		disponering	Ultimo
2 Egenkapital	Primo		
Virksomhedskapital.....	500.000	0	500.000
Overført resultat.....	6.492.874	-1.895.207	4.597.667
	6.992.874	-1.895.207	5.097.667

3 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber. Som helejet datterselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejendommen Rugårdsvej 211

Til sikkerhed for mellemværende med Danske bank er deponeret ejerpantebrev kr. 550.000. Der er desuden tinglyst ejerpantebrev på kr. 150.000, samt private pantebreve for kr. 464.437.

Ejendommen Bytoften 42

Der er tinglyst pantebrev til fordel for Realkredit Danmark kr. 14.000.

Der er deponeret kontante midler til sikkerhed for leverandører. Beløbet udgør ca. kr. 73.000 og er medregnet i likvide midler.